

Protokół Nr IV/XLVII/06
z sesji Rady Gminy Wisznia Mała
z dnia 14 czerwca 2006 roku

Obrady Rady Gminy Wisznia Mała rozpoczęły się o godzinie 9.00 w Ośrodku Kultury, Sportu i Rekreacji w Wiszni Małej. Przewodniczącym obrad został Przewodniczący Rady Gminy p. Henryk Idaczyk. Na sali obecni byli również Wójt Gminy Stanisław Moik, Zastępca Wójta Jakub Bronowicki, Skarbnik Gminy Maria Januszek, były Dyrektor OKSiR Witold Januszk i przejmująca jego obowiązki p. Aneta Szczepańska. Przewodniczący stwierdził prawomocność obrad. Na sali obecnych było czternastu członków Rady Gminy. Nieobecny był pan Romuald Rożko. Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący obrad odczytał proponowany porządek sesji :

1. Otwarcie sesji.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Informacje i komunikaty Wójta i Przewodniczącego.
4. Uchwała w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2006.
5. Uchwała w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na finansowanie budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wisznia Mała i Ligota Piękna – I Etap, który obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej w rejonach ulic Szkolna i Leśna w Wiszni Małej oraz Leśna, Modrzewiowa, Akacyjowa, Letniskowa, Sportowa, Główna, Na Kolonii, Jaśminowa, Cicha w Ligocie Pięknej.
6. Uchwała w sprawie wystawienia weksla na zabezpieczenie spłaty długoterminowej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na finansowanie budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wisznia Mała i Ligota Piękna – I Etap, który obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej w rejonach ulic Szkolna i Leśna w Wiszni Małej oraz Leśna, Modrzewiowa, Akacyjowa, Letniskowa, Sportowa, Główna, Na Kolonii, Jaśminowa, Cicha w Ligocie Pięknej.
7. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Wysoki Kościół.
8. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Malin.
9. Uchwała w sprawie podziału gminy Wisznia Mała na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.
10. Interpelacje i zapytania radnych i sołtysów.

11. Zamknięcie obrad.

Radni jednogłośnie przyjęli proponowany porządek obrad. Protokół z poprzedniej sesji Rady Gminy z dnia 11 maja 2006 r. został przyjęty bez uwag.

Przewodniczący obrad oddał głos Wójtowi Gminy Stanisławowi Moik, który poinformował, że dotychczasowy dyrektor OKSiR Witold Januszek poprosił o rozwiązanie umowy o pracę, na jego miejsce została zatrudniona p. Aneta Szczepańska. Na sesji Wójt Gminy podziękował za współpracę Witoldowi Januszowi, a nowego dyrektora przedstawił zebrany na sesji radnym i sołtysom. Następnie Wójt Gminy poinformował obecnych o ważnych wydarzeniach, jakie zaistniały na terenie gminy od czasu ostatniej sesji. Między innymi odbyło się spotkanie z przedstawicielami Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji we Wrocławiu na temat uzgodnienia zasad współpracy w zakresie budowy przepompowni ścieków i kanalizacji w rejonie Krzyżanowic i Psar. Obecnie jesteśmy na etapie opracowywania koncepcji uzgodnień – poinformował ST. Moik.

- Odbył się konkurs na dyrektora szkoły podstawowej w Psarach. Jednogłośnie dyrektorem wybrano p. Elżbietę Komarzyńską.*
- Odbyło się także spotkanie odnośnie zagospodarowania terenów popoligonowych w Malinie, niestety jest to zainteresowanie w stronę intensywnego budownictwa mieszkaniowego. Na to nie pozwala nam jednak, ani koncepcja zagospodarowania tego terenu, ani istniejąca infrastruktura, ani sieć drogowa – powiedział Wójt Gminy.*
- W biurze Agencji Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej odbyło się spotkanie dotyczące wzajemnej współpracy*
- W Szkole Podstawowej w Wiszni Małej odbył się jubileusz z okazji 60-lecia Szkoły Podstawowej,*
- Odbyło się spotkanie z władzami Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w związku ze zmianą zasad przyznawania pożyczek. Stwierdzono, że to odbiorca powinien budować przyłącze kanalizacyjne. Sprawa ta ma być omawiana także podczas posiedzenia Zarządu WFOŚiGW.*
- Odbył się walny zjazd Stowarzyszenia Gmin Turystycznych Doliny Baryczy.*

Następnie przewodniczący obrad poprosił o zabranie głosu p. Marię Januszek, która przedstawiła uzasadnienie do podjęcia uchwały w sprawie zmian w planie budżetu gminy. Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w planie budżetu gminy na 2006 rok. Uchwała została przyjęta jednogłośnie i

otrzymała nr IV/XLVII/285/06. Stanowi ona załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Kolejne dwa punkty porządku obrad były zainspirowane spotkaniem, które odbyło się w WFOŚiGW na temat finansowania budowy kanalizacji sanitarnej na terenie naszej gminy. Przewodniczący obrad oddał Zastępcy Wójta Gminy p. Jakuba Bronowickiego, który powiedział, że rozpatrywanie wniosku przez Fundusz trwa nawet rok. My natomiast inwestycję chcemy rozpocząć już w tym roku i będzie ona prowadzona przez dwa lata. Fundusz zadeklarował, że może zabezpieczyć całość tej pożyczki. Zmienia się więc tylko źródło finansowania – i dlatego proponujemy podjęcie tych uchwał.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na finansowanie budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wisznia Mała i Ligota Piękna – I Etap, który obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej w rejonach ulic Szkolna i Leśna w Wiszni Małej oraz Leśna, Modrzewiowa, Akacyjowa, Letniskowa, Sportowa, Główna, Na Kolonii, Jaśminowa, Cicha w Ligocie Pięknej. Uchwała została przyjęta jednogłośnie i otrzymała nr IV/XLVII/286/06. Stanowi ona załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie wystawienia weksla na zabezpieczenie spłaty długoterminowej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na finansowanie budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wisznia Mała i Ligota Piękna – I Etap, który obejmuje budowę sieci kanalizacyjnej w rejonach ulic Szkolna i Leśna w Wiszni Małej oraz Leśna, Modrzewiowa, Akacyjowa, Letniskowa, Sportowa, Główna, Na Kolonii, Jaśminowa, Cicha w Ligocie Pięknej. Uchwała została przyjęta jednogłośnie i otrzymała nr IV/XLVII/287/06. Stanowi ona załącznik nr 4 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Kolejnym punktem porządku obrad była uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia MPZP terenu położonego w obrębie wsi Wysoki Kościół. Przewodniczący Rady Gminy poprosił o zabranie głosu zastępcę Wójta Jakuba Bronowickiego, który poinformował radnych, że o wyrażenie zgody na sporządzeniem MPZP wystąpili solidarnie właściciele terenu objętego planem. Następnie J. Bronowicki okazał w/w teren na mapie i powiedział, że ten teren ma być przeznaczony na cele mieszkaniowe tj. zabudowę jednorodzinną. Inwestorzy zobowiązali się do pokrycia kosztów związanych z opracowaniem niezbędnych materiałów i przygotowaniem podkładów mapowych.. Teren ten obejmuje swoim zasięgiem ok. 25 ha i nie ma zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze, w związku z tym konieczne jest przystąpienie do sporządzenia MPZP dla tego terenu. Ponadto Zastępcę Wójta poinformował, że

przeprowadzona analiza stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań projektu planu z ustaleniami studium wykazała, iż przeznaczenie przedmiotowego terenu na cele mieszkaniowe jest zgodne z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wisznia Mała”.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Wysoki Kościół. Uchwała została przyjęta jednogłośnie i otrzymała nr IV/XLVII/288/06. Stanowi ona załącznik nr 5 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Kolejny punkt porządku obrad dotyczył uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Malin. Przewodniczący obrad poprosił o zabranie głosu Zastępcę Wójta Gminy p. Jakuba Bronowickiego, który okazał teren na mapie i poinformował radnych, że z wnioskiem o wyrażenie zgody na sporządzenie MPZP wystąpił właściciel tego terenu. Grunty te mają być przeznaczone na cele mieszkaniowe- zabudowę jednorodzinną. Inwestor zobowiązał się do pokrycia kosztów związanych ze sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania. Teren ten obejmuje powierzchnię ok.4,5 ha i nie posiada zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze. Zastępca Wójta Gminy poinformował radnych także o tym, że przeprowadzona analiza wykazała, iż przeznaczenie tego terenu na cele mieszkaniowe jest zgodne z ustaleniami „Zmian w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wisznia Mała. Z-ca Wójta powiedział także, że inwestor we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia wewnętrznej obsługi komunikacyjnej wraz z realizacją wewnętrznej sieci uzbrojenia technicznego. Gmina nie poniesie również kosztów związanych z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej dotyczących zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków oraz ogrzewania i energetyki.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Malin. Uchwała została przyjęta jednogłośnie i otrzymała nr IV/XLVII/289/06. Stanowi ona załącznik nr 6 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Kolejnym punktem porządku obrad dotyczył podziału gminy na okręgi wyborcze. Zastępca Wójta poinformował, że przybyło nam ok. 600 mieszkańców i zmieniła się tzw. norma przedstawicielska. Zmiana ta dotyczy przede wszystkim Ligoty Pieknej, bowiem teraz będzie ją reprezentować dwóch radnych..

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie podziału gminy Wisznia Mała na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu. Uchwała została przyjęta jednogłośnie i otrzymała nr IV/XLVII/290/06. Stanowi ona załącznik nr 7 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Następnie Przewodniczący obrad oddał głos radnemu Janowi Kwaśnica oraz p. sołtys z Malin Stefanii Guglicz, którzy opowiedzieli zebranym o Regionalnej Wystawie Zwierząt Hodowlanych w Chojnowie.

Wobec wyczerpania się porządku obrad i braku zapytań Przewodniczący Rady Gminy zakończył sesję o godzinie 11.20 .

Podpisał:

Protokołowała: