

## UMOWA NR ...../2016

Zawarta w dniu ..... w Wiszni Małej pomiędzy:

**Gminą Wisznia Mała**, z siedzibą w Wiszni Małej przy ul. Wrocławskiej 9, w imieniu której występują:

*Wójt Gminy- mgr inż. Jakub Bronowicki*

Przy kontrasygnacie *Skarbnika Gminy – Konrada Buczka*

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....  
.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**.

Umowę zawarto na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Wisznia Mała o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015, poz. 2164 ze zm.)

### § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: opracowanie dokumentacji formalno – prawnej związanej z budową kanalizacji sanitarnej w Szymanowie, Psarach oraz Krzyżanowicach, gmina Wisznia Mała.
2. Zakres prac obejmuje:
  - a. Wykonanie studium wykonalności
  - b. opracowanie kompletnego wniosku o dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, działanie 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach.
  - c. opracowanie załączników do studium wykonalności oraz niezbędnych wystąpień do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska dla projektu planowanego do realizacji w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, działanie 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach.
3. Studium wykonalności musi spełniać wymogi prawa unijnego i krajowego winno być opracowane zgodnie z wymaganym zakresem dla przedsięwzięć inwestycyjnych w sektorze wodno-ściekowym (zakres tych wymagań znajduje się na stronie internetowej: <https://www.pois.gov.pl>, oraz <http://www.nfosigw.gov.pl/>),
4. Studium wykonalności powinno być dostarczone do zamawiającego w dwóch egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej na płycie CD (plik PDF lub równoważne; analiza ekonomiczno-finansowa w aktywnym pliku Microsoft Excel).
5. Wniosek aplikacyjny wraz załącznikami powinien być opracowany w aktualnie obowiązującej wersji Generатора Wniosku o dofinansowanie dostępnym za pośrednictwem strony internetowej i dostarczony w formie pisemnej (papierowej) w formacie A4 oraz w wersji elektronicznej w dwóch egzemplarzach (plik w formacie xml- wygenerowany z Generатора Wniosków o dofinansowanie ) na nośniku elektronicznym.
6. Wykonawca zapewni serwis gwarancyjny polegający na dokonywaniu bezpłatnych aktualizacji przedmiotu zamówienia, dostosowujących przedmiot ten do zmiany przepisów lub innych uwag zgłoszonych w trakcie procedury konkursowej mających miejsce po dacie zakończenia umowy (nie dłużej jednak niż do daty rozstrzygnięcia i uzyskania ostatecznego wyniku procedury o dofinansowanie).
7. Zakres studium wykonalności:
  - a) Studium Wykonalności należy wykonać w układzie zgodnym z treścią i zakresem wymaganym przez wytyczne i procedury dla opracowań towarzyszących aplikowaniu o środki do Funduszu Spójności oraz międzynarodowych instytucji finansujących. Studium Wykonalności winno zawierać m.in.: -opis

istniejącego systemu wodno – ściekowego na terenie gminy, analizę i prognozę popytu, analizę opcji, analizę instytucjonalną przedsięwzięcia, opis projektu, analizę oddziaływania na środowisko, plan wdrażania i funkcjonowania projektu, plan finansowania przedsięwzięcia, analizę finansową, analizę społeczno – ekonomiczną, analizę wrażliwości i ryzyka.

- b) Minimalny zakres Studium Wykonalności dla przedsięwzięć inwestycyjnych dla POIiŚ stanowi załącznik nr 1 do umowy.
- c) Wykonawca w ramach zamówienia ma obowiązek aktualizowania Studium Wykonalności w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty powiadomienia przez Zamawiającego, jeżeli zaistnieje taka konieczność do czasu uzyskania przez Zamawiającego pozytywnej oceny formalnej wniosku złożonego w ramach konkursu ogłoszonego przez Ministerstwo Środowiska dla *Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Oś Priorytetowa II: Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, Priorytet Inwestycyjny 6.II. Inwestowanie w sektor gospodarki wodnej celem wypełnienia zobowiązań określonych w dorobku prawnym unii w zakresie środowiska oraz zaspokojenia wykraczających poza te zobowiązania potrzeb inwestycyjnych określonych przez Państwa Członkowskie, Działanie 2.3: Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach.*
- d) Studium Wykonalności powinno zostać zaktualizowane w oparciu o wytyczne naboru ogłoszonego przez Ministerstwo Środowiska. W dokumencie muszą znaleźć się wszystkie informacje, które są niezbędne do wypełnienia wniosku w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Oś Priorytetowa II, Działanie 2.3.

8. Opis planowanej do realizacji inwestycji będącej przedmiotem Studium Wykonalności:

Szczegółowy zakres robót objętych zadaniem pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach ujętych w Aglomeracji Wrocław – Psary, Szymanów, Krzyżanowice” obejmować będzie dokumentacja techniczna wymieniona poniżej:

- a) „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków oraz przyłączami w miejscowości Krzyżanowice, gmina Wisznia Mała, ETAP II”
- b) „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków i przyłączami w miejscowości Psary, Gmina Wisznia Mała obejmująca ETAP IA – Psary wschodnie i ETAP IB- Psary zachodnie”
- c) „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków i przyłączami w miejscowości Szymanów, Gmina Wisznia Mała, ETAP III”.

9. CPV: 71241000–9 Studia wykonalności, usługi doradcze.

## § 2

Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia nie późniejszego niż 5 dni przed terminem zakończenia naboru (zgodnie z *Harmonogram planowanych w roku 2016 naborów wniosków o dofinansowanie projektu w trybie konkursowym w ramach POIiŚ 2014-2020. Ogłoszenie naboru zaplanowano na miesiąc maj 2016 r.*)\*

## § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

- netto: .....

- VAT 23%: .....

- brutto: .....

słownie brutto: .....

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, nie podlega waloryzacji i jest wynagrodzeniem ryczałtowym, które zawiera wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, wraz z kosztami wykonania koniecznych opracowań uzupełniających wynikających z przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie może żądać podwyższenia tego wynagrodzenia chociażby pojawiły się okoliczności powodujące potrzebę zwiększenia rozmiaru i kosztów opracowań

niezbędnych do właściwego wykonania robót, za wyjątkiem podatku VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

3. Faktury VAT Wykonawca wystawiać będzie na Gminę Wisznia Mała na adres 55-114 Wisznia Mała, ul. Wrocławska 9, NIP 915-16-03-764.
4. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 1.
5. Gmina Wisznia Mała upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu odbiorcy.
6. Zapłata faktury VAT nastąpi na podstawie polecenia przelewu na konto Wykonawcy nr ..... w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.

#### § 4

1. Materiały źródłowe do wykonania przedmiotu umowy Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy na bieżąco zgodnie z potrzebami Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiający informuje, iż dokumentacja projektowa wraz z kosztorysem inwestorskim i niezbędnymi uzgodnieniami zgodnie z zawartymi umowami zostanie opracowana do dnia .....
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy w trzech egzemplarzach w formie papierowej (wydruk w kolorze) oraz w trzech egzemplarzach w formie elektronicznej na płycie CD/DVD w plikach (.pdf) i (.doc), lub równoważnych, analiza ekonomiczno-finansowa w aktywnym pliku (.xls) lub równoważnym.
4. Wykonawca w trakcie tworzenia przedmiotu umowy będzie konsultował się z osobą wskazaną przez Zamawiającego na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.

#### § 5

Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy strony wyznaczają następujące osoby:

Zamawiający: .....

Wykonawca: .....

#### § 6

1. Odbiór prac nastąpi w siedzibie Zamawiającego. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół zdawczo – odbiorczy.
2. Złożenie dokumentacji nie jest równoznaczne z jej przyjęciem przez Zamawiającego. Zamawiający w ciągu 7 dni od daty złożenia dokumentacji sprawdzi jej kompletność. Jeżeli dokumentacja będzie niekompletna lub nie będzie posiadała wymaganych zapisów, Zamawiający dokona jej zwrotu Wykonawcy.
3. Za datę odbioru prac objętych przedmiotem umowy uważać się będzie datę sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego.
4. W wypadku stwierdzenia wad Wykonawca zostanie wezwany do odebrania złożonej dokumentacji i poprawienia w terminie do 7 dni lub innym odrębnym ustalonym w zależności od charakteru i wielkości poprawek.
5. Z czynności bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia, po dokonaniu oceny dokumentacji zostanie sporządzony protokół końcowy odbioru prac stanowiący podstawę do wystawienia faktury.

#### § 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości do prac objętych niniejszą umową na okres 60 miesięcy. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie lub wynikający z przeznaczenia umowy, a w szczególności za zapisy niezgodne z obowiązującymi przepisami i wytycznymi dot. opracowania studium wykonalności operacji dla projektów realizowanych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.
2. W przypadku ujawnienia się wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji Zamawiający ma prawo żądać ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy.
3. Strony rozszerzają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji..
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, za których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym zobowiązania powierza jak za własne działania lub zaniechanie.

#### § 8

1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w zakresie realizacji projektu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za wykonaną część umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - a) gdy Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego lub opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy.
  - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.

#### § 9

1. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Studium Wykonalności będącego przedmiotem umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. 2006 r., Nr 90, poz. 631 ze zm.), a w szczególności w zakresie:
  - a) utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - b) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - c) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - d) korzystanie na własny użytek,
  - e) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim, w tym poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót objętych dokumentacją będącą przedmiotem niniejszej umowy.
  - f) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do bezterminowego korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju jak i za granicą.
3. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia określonego w §3 niniejszej umowy wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy.

#### § 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu umowy - w wysokości 1000,00 zł. za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia od upływu terminu wykonania przedmiotu umowy,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 1000,00 zł. za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 pkt 1.
  - d) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 pkt 1- za wyjątkiem sytuacji opisanej w § 8 ust. 1.
2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar nie pokryje rzeczywiście poniesionej szkody, Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach kodeksu cywilnego.
3. Kary umowne będą mogły być potrącane z kwoty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na podstawie noty obciążeniowej, wystawionej po zaistnieniu okoliczności stanowiących podstawę naliczenia kary.
4. Naliczone kwoty z tytułu kar zostaną przekazane przez stronę na wskazane konto w terminie 14 dni od daty doręczenia żądania zapłaty tych kar.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do obniżenia wynagrodzenia o kwotę naliczonych kar umownych.

#### § 11

1. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z realizacji Umowy, dla których Strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane zgodnie z przepisami prawa Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umowy, pod rygorem nieważności.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy, mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich, wyłącznie za zgodą Stron.

#### § 13

1. Umowę sporządzono w trzech (3) jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy a dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY