

UCHWAŁA Nr V/X/63/07
Rady Gminy Wisznia Mała
z dnia 28 listopada 2007 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości w 2008 roku.

Na podstawie art. 5 ust.1 i 2 art.6 ust.13 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 ze zm.) oraz art. 18 ust.2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) Rada Gminy Wisznia Mała uchwala co następuje:

§ 1

Ustala się stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części **0,50** zł. za 1m² powierzchni użytkowej,
2. od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **18,00** zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **8,25** zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
4. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **3,70** zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
5. od pozostałych budynków lub ich części :
 - a) o powierzchni użytkowej całkowitej do 30 m² włącznie – **5,00** zł za 1 m.² powierzchni użytkowej z wyjątkiem budynków letniskowych lub ich części.
 - b) o powierzchni użytkowej całkowitej powyżej 30 m² i budynków letniskowych i ich części – **6,00** zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
6. od budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,50** zł za 1 m²
7. od budowli - **2%** ich wartości.
8. od gruntów :
 - a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi **0,68** zł za 1 m² powierzchni,
 - b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu i rekreacji **0,31** zł za 1m²,
 - c/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **3,65** zł za 1 ha powierzchni,
 - d/ zabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków – B – **0,28** zł za 1m²,
 - e/ zurbanizowanych niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Bp – **0,35** zł za 1m²,
 - f/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi oznaczonymi w ewidencji gruntów i budynków- Ws – **0,15** zł za 1m²,
 - g/ zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,20** zł za 1 m²,
 - h/ pozostałych (0,34) **0,35** zł za 1 m² powierzchni.

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Budynki mieszkalne lub ich części, które wchodziły w skład gospodarstwa rolnego przekazanego w zamian za emeryturę lub rentę i nie zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Grunty przydzielone do bezpłatnego użytkowania w zamian za emeryturę lub rentę otrzymaną z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego na Skarb Państwa.
3. Rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody, budynki i budowle służące do odprowadzenia i oczyszczenia ścieków, budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody oraz zajęte przez nie grunty niezbędne do ich prawidłowego użytkowania i eksploatacji, budynki i budowle na składowisku odpadów komunalnych oraz zajęte przez nie grunty.
4. Budynki lub ich części oraz zajęte przez nie grunty oddane do korzystania na podstawie umowy o użytkowanie, dzierżawy lub najmu na prowadzenie działalności kulturalnej, w zakresie pomocy społecznej, ochrony zdrowia z wyjątkiem wynajmowanych lub wydzierżawianych na rzecz osób trzecich.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od dnia 01 stycznia 2008 roku.