

UCHWAŁA NR VI/XLVII/413/14
RADY GMINY WISZNIA MAŁA

z dnia 29 października 2014 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości w 2015 roku.

Na podstawie art. 5, art. 6 ust. 13 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r., poz. 849 z późn. zm) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. 594 z późn. zm.), Rada Gminy Wisznia Mała uchwala co następuje:

§ 1.

Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na rok podatkowy 2015:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi – **0,90 zł** za 1 m² powierzchni,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu i rekreacji **0,30 zł** za 1 m² powierzchni,
- 3) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **3,65 zł** za 1 ha powierzchni,
- 4) zabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków B – **0,43 zł** za 1 m² powierzchni,
- 5) zurbanizowanych niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Bp – **0,47 zł** za 1 m² powierzchni,
- 6) pod wodami powierzchniowymi stojącymi oznaczonymi w ewidencji gruntów i budynków – Ws - **0,18 zł** za 1 m² powierzchni,
- 7) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,20 zł** za 1 m² powierzchni,
- 8) pozostałych - **0,47 zł** za 1 m² powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej **0,74 zł**,
- 2) związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **21,00 zł** za 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,50 zł** za 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udziałem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,50 zł** za 1 m² powierzchni użytkowej,

3. od pozostałych budynków lub ich części:

- 1) o powierzchni użytkowej całkowitej do 30 m² włącznie – **6,00 zł** za 1 m² powierzchni użytkowej z wyjątkiem budynków letniskowych lub ich części,
- 2) o powierzchni użytkowej całkowitej powyżej 30 m² i budynków letniskowych i ich części – **7,00 zł** za 1 m² powierzchni użytkowej.
- 3) **od budynków** zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,50 zł** za 1 m².

- 4) **od budowli - 2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7.
- 5) **od sieci i rurociągów przesyłowych i rozdzielczych oraz budowli** związanych z dostawą wody oraz do zbiorowego odprowadzenia ścieków z tereny Gminy Wisznia Mała – 0,1 % ich wartości ustalonej zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach (Dz. U. z 2014r, poz. 849 z późn. zm).

§ 2.

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) Budynki mieszkalne lub ich części, które wchodziły w skład gospodarstwa rolnego przekazanego w zamian za emeryturę lub rentę i nie zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 2) Grunty przydzielone do bezpłatnego użytkowania w zamian za emeryturę lub rentę otrzymaną z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego na Skarb Państwa.
- 3) Budynki lub ich części, budowle i zajęte pod nie grunty wykorzystywane do wykonywania zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz selektywnej zbiórki i składania odpadów komunalnych.
- 4) Budynki i grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury oraz kultury fizycznej i sportu.
- 5) Budynki i grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie pomocy społecznej.
- 6) 2. Zwolnienia, o których mowa w § 2 ust. 1 nie obejmują budynków, budowli i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3.

Traci moc Uchwała Nr VI/XXXVI/310/13 Rady Gminy Wisznia Mała z dnia 30 października 2013 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości w 2014 roku.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2015 roku.

Przewodniczący Rady
Gminy


Małgorzata Ottenbreit