

**W Y K A Z nr 72248/1/ 10**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2004 r. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 / podaje się do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego**.

Lp	Położenie	Nr geodez. działki	Pow. dz. ha, m <sup>2</sup>	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagosp.przestrzennego – Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego,	Cena wywoławcza zł
1.	<b>Ozorowice</b>	<b>239/5</b>	<b>0,0863 ha</b>	<b>WR1W/00014040/3</b>	Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako zurbanizowane tereny niezabudowane. Położona przy lokalnej drodze asfaltowej – ulicy Pęgowskiej. Posiada możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej, przebiegających wzdłuż ul.Pęgowskiej.	Nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego . W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wisznia Mała położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej różnego typu wraz z obiektami do produkcji rolnej, usługami, niewielkimi zakładami produkcyjnymi, towarzyszącą zielenią, niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej oraz dojazdami do działek.	<b>86.300 zł</b> + podatek VAT 22 %

Wykaz wywieszono na okres **21 dni** na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie i stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej [www.bip.wiszniamała.pl](http://www.bip.wiszniamała.pl) w dniach **od 03.03.2010 r. do 24.03.2010 r.**

- Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu;
- Informacje o zamieszczonych w wykazie działkach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Wisznia Mała – pokój nr 1, tel.312-70-25 wew.50

Wójt Gminy informuje, że zgodnie z art. 34 ust. 1 wymienionej na wstępie ustawy, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie wywoławczej przysługuje osobie, która spełnia warunki:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości wynosi 6 tygodni, **licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 03.03.2010r. do 15.04.2010 r.**

W przypadku nie zgłoszenia się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie, nieruchomości zbywane będą w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń, dnia.....