

w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 994 ze zm.), art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 2077 z późn. zm.) oraz art. 2 pkt 5 i art. 33 pkt 2 ustawy z dnia 15 stycznia 2015 r. o obligacjach (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. , poz. 438 ze zm.), Rada Gminy Wisznia Mała uchwala, co następuje :

§ 1

1. Gmina Wisznia Mała wyemituje obligacje komunalne na okaziciela w łącznej liczbie 11 400 (słownie: jedenaście tysięcy czterysta) sztuk o wartości nominalnej 1 000 zł.
2. Emisja obligacji nastąpi poprzez propozycję nabycia skierowaną do indywidualnych adresatów, w liczbie mniejszej niż 150 osób.
3. Obligacje będą obligacjami na okaziciela.
4. Obligacje nie będą posiadały formy dokumentu.
5. Obligacje nie będą zabezpieczone.

§ 2

Celem emisji obligacji jest przeznaczenie środków na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Wisznia Mała. Środki z emisji obligacji komunalnych będą wykorzystane też na sfinansowanie wkładu własnego przy realizacji inwestycji ze środków Unii Europejskiej, w zakresie gospodarki wodociągowo - ściekowej, oczyszczalni ścieków, rozbudowy szkoły podstawowej, modernizacji energetycznej budynków użyteczności publicznej m.in. na niżej wymienione zadania:

- „Wniesienie wkładu pieniężnego do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Wiszni Małej”,
- „Rozbudowa i wyposażenie Szkoły Podstawowej w Psarach”,
- „Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Gminie Wisznia Mała”.

§ 3

1. Obligacje zostaną wyemitowane w serii:
 - 1) A18 o wartości 600 000 zł,
 - 2) B18 o wartości 700 000 zł,
 - 3) C18 o wartości 700 000 zł,
 - 4) D18 o wartości 700 000 zł,
 - 5) E18 o wartości 600 000 zł,
 - 6) F18 o wartości 1 350 000 zł,
 - 7) G18 o wartości 1 350 000 zł,
 - 8) H18 o wartości 1 350 000 zł,
 - 9) I18 o wartości 1 350 000 zł,
 - 10) J18 o wartości 1 350 000 zł,
 - 11) K18 o wartości 1 350 000 zł,
2. Emisja obligacji nastąpi w 2018 roku.
3. Cena emisyjna obligacji będzie równa wartości nominalnej.
4. Wydatki związane z przeprowadzeniem emisji zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy Wisznia Mała.

Przewodnicząca
Rady Gminy
Małgorzata Ottenbrei

1. Wykup obligacji nastąpi po upływie:
 - 1) 5 lat od daty emisji obligacji serii A18,
 - 2) 6 lat od daty emisji obligacji serii B18,
 - 3) 7 lat od daty emisji obligacji serii C18,
 - 4) 8 lat od daty emisji obligacji serii D18,
 - 5) 9 lat od daty emisji obligacji serii E18,
 - 6) 10 lat od daty emisji obligacji serii F18,
 - 7) 11 lat od daty emisji obligacji serii G18,
 - 8) 12 lat od daty emisji obligacji serii H18,
 - 9) 13 lat od daty emisji obligacji serii I18.
 - 10) 14 lat od daty emisji obligacji serii J18.
 - 11) 15 lat od daty emisji obligacji serii K18.
2. Obligacje zostaną wykupione według wartości nominalnej.
3. Jeżeli data wykupu obligacji określona w ust. 1 przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wykup nastąpi w najbliższym dniu roboczym.

§ 5

1. Oprocentowanie obligacji nalicza się od wartości nominalnej i wypłaca w okresach półrocznych liczonych od daty emisji.
2. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce WIBOR 6M, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego, powiększonej o marżę dla inwestorów.
3. Oprocentowanie wypłaca się w następnym dniu po upływie okresu odsetkowego.
4. Jeżeli termin oprocentowania określony w ust. 3 przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wykup nastąpi w najbliższym dniu roboczym.
5. Obligacje nie będą oprocentowane poczynając od daty wykupu.

§ 6

Wydatki związane z wykupem obligacji i wypłatą oprocentowania zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy Wisznia Mała w latach 2019 – 2033.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wisznia Mała.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, tj. z dniem 27 czerwca 2018 roku i w tym dniu podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wisznia Mała.

Przewodnicząca
Rady Gminy
Małgorzata Ottenbreit
Małgorzata Ottenbreit

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr VII/XLIV/363/18 Rady Gminy Wisznia Mała z dnia 27 czerwca 2018 roku
w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i
wykupu

Projekt niniejszej uchwały stanowi element realizacji przyjętej uchwały budżetowej na 2018 rok, w której zaplanowano, że część środków niezbędnych na pokrycie planowanego deficytu pochodzić będzie z emisji obligacji komunalnych.

Jako cel emisji obligacji komunalnych w przedkładanym projekcie uchwały podano zarówno sfinansowanie planowanego deficytu budżetu jak również spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. Zapis ten stanowi wypełnienie art. 89 ust. 1 ustawy o finansach publicznych, który jasno precyzuje i zamyka katalog celów na jakie samorząd może zaciągać kredyty i pożyczki oraz emitować papiery wartościowe.

W treści uchwały doprecyzowano, że środki pochodzące z emisji służące finansowaniu deficytu zostaną przeznaczone na finansowanie wkładu własnego wydatków majątkowych współfinansowanych z budżetu środków europejskim, co jest konsekwencją faktu, że deficyt budżetu Gminy Wisznia Mała „kreowany jest na poziomie inwestycyjnym”.

Przedmiotową emisją sfinansowane zostaną m.in. takie przedsięwzięcia jak:

1. Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Gminie Wisznia Mała.
Zadanie ujęte w Zintegrowanych Inwestycjach Terytorialnych Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego RPO WD działanie 3.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym.

Budynki przeznaczone do modernizacji: Szkoła w Szewcach, świetlica w Malinie, świetlica w Krynicznie.

Planowane nakłady na 2018 r. wynoszą : 4 252 273 zł.

Zadanie obejmuje: modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej poprzez wykonanie termomodernizacji (ścian, stropów), wymianę stolarki okiennej, wymianę systemu ogrzewania (nowoczesne źródła), wymianę oświetlenia na energooszczędne i in.

2. Rozbudowa i wyposażenie Szkoły Podstawowej w Psarach.

Zadanie ujęte w Zintegrowanych Inwestycjach Terytorialnych Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego RPO WD działanie 7. 1.2 Inwestycje w edukację przedszkolną, podstawową i gimnazjalną.

Planowane nakłady na 2018 r. wynoszą : 7 976 214 zł.

Celem przedsięwzięcia jest poprawa jakości i dostępu do edukacji na poziomie podstawowym w gminie Wisznia Mała poprzez rozbudowę i wyposażenie w sprzęt dydaktyczny Szkoły Podstawowej w Psarach.

Powstanie nowy budynek z salami edukacyjnymi wraz z zapleczem technicznym, stołówką z zapleczem kuchennym, pomieszczeniem administracyjnym, szatniami dla dzieci oraz nowoczesną, salą gimnastyczną wraz z zapleczem sportowym. Nowy obiekt będzie połączony z obecnym budynkiem szkoły. Zostanie zakupiony sprzęt dydaktyczny dla uczniów o specjalnych potrzebach edukacyjnych, w tym dla uczniów szczególnie uzdolnionych. Zostaną utworzone profesjonalnie wyposażone pracownie do nauk ścisłych matematyczno-przyrodnicze i informatyczne.

3. Wniesienie wkładu pieniężnego do spółki PGK- Aport w wysokości 4 800 000 zł.

Celem zadania jest dokapitalizowanie Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w

Przewodnicząca
Rady Gminy
Małgorzata Ottenbreit
Małgorzata Ottenbreit

Wiszni Małej w związku z przekazaniem spółce obowiązku realizacji inwestycji budowy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej:

- 1) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Wrocław-Psary, Szymanów, Krzyżanowice - dofinansowanie z POIiŚ 2014-2020,
- 2) Rozbudowa i przebudowa Oczyszczalni Ścieków w Strzeszowie wraz z uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej w gminie Wisznia Mała (sieć kanalizacji sanitarnej w Wiszni Małej – ul. Strzeszowska, ul. Przy Dębie, przebudowa kanalizacji tłocznej w Strzeszowie, przebudowa magistrali wodociągowej w Strzeszowie) –dofinansowanie w ramach RPO WD ZIT WroF,
- 3) Budowa urządzeń gospodarki wodno-ściekowej na obszarach poza aglomeracją KPOŚK – kanalizacja sanitarna w Ligocie Pięknej Etap II oraz sieć wodociągowa w Machnicach - dofinansowanie z PROW 2014-2020.

Po podjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych zostanie skierowany do RIO we Wrocławiu wniosek o wydanie opinii o możliwości wykupu obligacji. Następnie zostanie wybrany agent emisji czyli podmiot odpowiedzialny za organizację, obsługę oraz płynność emisji.

RADA GMINY
Wisznia Mała

Przewodnicząca
Rady Gminy
Małgorzata Ottenbreit