

**Protokół Nr V/XXXIII/09**  
**z sesji Rady Gminy Wisznia Mała**  
**z dnia 18 listopada 2009 roku**

Obrady Rady Gminy Wisznia Mała rozpoczęły się o godzinie 11.00 w Ośrodku Kultury, Sportu i Rekreacji w Wiszni Małej. Przewodniczącym obrad został Przewodniczący Rady Gminy pan Tadeusz Wyrwas.

Przewodniczący Tadeusz Wyrwas stwierdził prawomocność obrad. Na sali obecnych było trzynastu członków Rady Gminy. Nieobecni byli Tadeusz Iwaszuk i Kamil Ziętek.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli również Wójt Gminy Stanisław Moik, Zastępca Wójta Jakub Bronowicki, kierownik referatu gospodarki komunalnej i infrastruktury technicznej Sławomira Hermann, arch.urbanista Joanna Mierzejewska, przedstawiciel Rejonowego Związku Spółek Wodnych Roman Rabiak, sołtysi wg. listy obecności oraz osoby zainteresowane tematyką obrad.

**Ad.1**

Prowadzący obrady przedstawił planowany porządek obrad i poinformował, że wójt gminy wnosi o wprowadzenie do programu dodatkowego punktu dotyczącego podjęcia uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na 2010 rok.

1. Otwarcie sesji.
2. Informacje i komunikaty Wójta i Przewodniczącego.
3. Uchwała w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wisznia Mała.
4. Uchwała w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.
5. Uchwała w sprawie dopłaty do ceny ścieków odprowadzanych na gminną oczyszczalnię ścieków w Strzeszowie.
6. Uchwała w sprawie zmian w planie budżetu gminy na rok 2009.
7. Uchwała w sprawie emisji obligacji Gminy Wisznia Mała oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
8. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2010 rok.
9. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
10. Interpelacje i zapytania radnych i sołtysów.
11. Zamknięcie obrad.

Następnie głos zabrał radny Czesław Pisarek, który złożył wniosek o wycofanie z porządku obrad punktu 3 tj. uchwały w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wisznia

Mała. Wniosek uzasadnił tym, że jest to bardzo istotna uchwała dla rozwoju gminy i wymaga dokładnej analizy, a na taką radnym nie pozostawiono zbyt dużo czasu. Projekt był opracowywany przez dwa lata, a radni otrzymali go tydzień wcześniej. Mieliśmy zbyt mało czasu na rzetelne zapoznanie się z materiałami – argumentował radny Czesław Pisarek.

Innych wniosków dotyczących porządku obrad nie wniesiono.

Przewodniczący Tadeusz Wyrwas zarządził głosowanie dotyczące wprowadzenia do programu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na 2010 rok.

Radni jednogłośnie wyrazili zgodę na wprowadzenie tego punktu do porządku obrad.

Następnie przewodniczący Tadeusz Wyrwas zapytał, kto jest za przyjęciem wniosku złożonego przez radnego Czesława Pisarka? „Za” oddano 8 (osiem) głosów, „przeciw” - 5 (pięć).

Wniosek radnego Czesława Pisarka o wyłączenie z porządku obrad punktu 3 został przyjęty.

Następnie Tadeusz Wyrwas zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia porządku obrad po zmianach.

„za” – oddano 8 (osiem) głosów

„przeciw” – oddano 5 (pięć) głosów

Porządek obrad został przyjęty.

Po przyjęciu programu sesji na salę obrad przybył radny Tadeusz Iwaszuk. Od tego momentu w głosowaniach brało udział czternastu radnych.

## **Ad.2**

Głos zabrał Wójt Stanisław Moik informując obecnych, w jakich wydarzeniach i spotkaniach brał udział od czasu ostatniej sesji:

- Otrzymaliśmy odpowiedź z Ministerstwa Obrony Narodowej od pana ministra Bogdana Klicha na wspólny wniosek złożony przez prezydenta Wrocławia i wójta gminy Wisznia Mała dotyczący ewentualnego przeznaczenia przez MON terenów byłego poligonu obręb Biskupice na park safari. Niestety pomimo zrozumienia dla naszych potrzeb w tym zakresie wniosek został odrzucony. MON ma swoje potrzeby, a tereny te znajdują się w dyspozycji Wojskowej Agencji Mieszkaniowej.
- 4 listopada odbyło się spotkanie z prezesem Banku Spółdzielczego sprawie emisji obligacji gminnych. Niestety żadne z biur maklerskich nie było zainteresowane 1% marżą, jaką zapisaliśmy w uchwale.

- W Dolnośląskim Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych odbyło się spotkanie dotyczące realizacji programu „ODRA 2016”
- 5 listopada w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim rozmawiałem z wicewojewodą Zdzisławem Średniawskim w różnych sprawach dotyczących gminy (przede wszystkim dofinansowania dla ochotniczej straży pożarnej)
- w Pierwoszowie pożar u mieszkańca gminy. W obliczu takiej tragedii zawsze staramy się udzielić wszelkiej możliwej pomocy poszkodowanym.
- 10 listopada kolejne spotkanie z przedstawicielem Banku Spółdzielczego dotyczące emisji obligacji
- 13 listopada w Urzędzie Marszałkowskim podpisaliśmy umowę dotyczącą utworzenia pracowni przyrodniczej
- 17 listopada spotkanie z przedsiębiorcą zainteresowanym lepszym zagospodarowaniem naszego Ośrodka Wodnego z korzyścią dla wypoczywających
- 17 listopada odbyło się spotkanie z radnymi w sprawie Studium. Chciałbym zwrócić Państwa uwagę, że jest to już kolejne spotkanie w tej sprawie i nieprawdą jest, że radni nie mogli wcześniej zapoznawać się z projektem tego opracowania. Projekt był wykładany do wglądu dwukrotnie. W sumie odbyliśmy pięć spotkań z radnymi i sołtysami, odbyły się dwie dyskusje publiczne otwarte dla wszystkich zainteresowanych. Podczas spotkań można było uzyskać odpowiedzi dotyczące wszelkich wątpliwości.

Następnie głos zabrał Przewodniczący Rady Gminy informując, że wpłynęły pisma informacyjne z wrocławskich urzędów skarbowych Krzyki i Psie Pole o dokonaniu analizy oświadczeń majątkowych i nie stwierdzeniu w nich nieprawidłowości. Otrzymaliśmy także pismo z Urzędu Skarbowego w Trzebnicy dotyczące braku oświadczenia majątkowego sekretarza gminy wraz z informacją, że szczegółowa analiza oświadczeń radnych i kierowników jednostek organizacyjnych gminy zostanie przedłożona w terminie późniejszym.

9 listopada wpłynęło pismo od mieszkańca Szewc dotyczące problemów remontu ulicy Polnej.

### **Ad.3**

Kolejnym punktem porządku obrad był projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Głos zabrał zastępca wójta informując, że Rejonowy Związek Spółek Wodnych złożył wniosek taryfowy, który jest zgodny z rozporządzeniem w tej sprawie.

Przewodniczący Tadeusz Wyrwas oddał głos przedstawicielowi Rejonowego Związku Spółek Wodnych w Trzebnicy inż. Romanowi Rabiakowi, który przedstawił propozycje stawek wraz z kosztami eksploatacji wodociągów i kanalizacji. W wyniku kalkulacji proponuje się ustalić taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę dla gospodarstw domowych i pozostałych odbiorców na poziomie 2,66 zł za 1m<sup>3</sup> netto, natomiast dla zbiorowego odprowadzania ścieków na poziomie 5,55zł za 1m<sup>3</sup> netto. Stwierdził, że Rejonowy Związek Spółek Wodnych opracował taryfy na podstawie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w ten sposób, aby następowało samofinansowanie. RZSW nie jest właścicielem infrastruktury, jednak współuczestniczy w tworzeniu planów wieloletnich wspólnie z gminą. Rok 2008 był trudny. Mieliliśmy problemy z zapłatą za energię elektryczną. Staramy się tak ustalać cenę, żeby nie dokładać do eksploatacji. Nie możemy sobie pozwolić na straty. Wprowadzone taryfy gwarantują w roku ich obowiązywania pozyskanie środków na realizację obsługi wodociągów i kanalizacji i ich bieżące utrzymanie.

Radny Feliks Kondracki stwierdził, iż proponuje się bardzo wysoką podwyżkę cen wody średnio o 7%, a ścieków o prawie 18 %. W dobie kryzysu to naprawdę bardzo duża podwyżka. Skąd takie kalkulacje?

W odpowiedzi inż. Roman Rabiak stwierdził, że cena kształtowana jest przez produkcję i sprzedaż wody. Rejonowy Związek Spółek Wodnych wylicza koszty na podstawie roku obrachunkowego i obrotowego. Koszty wyliczono zgodnie z obowiązującą procedurą księgowania, a ponadto szczegółowo weryfikuje je Urząd Gminy.

Zastępca wójta stwierdził, że gmina nie bierze na siebie kosztów remontów wodociągów, kanalizacji czy zbiorników wodnych.

Przedstawiciel RZSW w Trzebnicy Roman Rabiak zwrócił także uwagę na bardzo duże koszty związane z ze wzrostem cen energii elektrycznej, w 2009 roku podwyżkę energii przewiduje się na poziomie 18-20%.

Jakość wody w naszych wodociągach jest na bieżąco monitorowana i spełnia obowiązujące normy. Rejonowy Związek Spółek Wodnych tak organizuje świadczone usługi, aby zachować ciągłość dostawy wody ograniczając do minimum przerwy w dostawie wody i odbiorze ścieków, w razie konieczności RZSW dostarcza wodę beczkowitzem - powiedział R. Rabiak

Przewodniczący Rady Gminy zarządził przystąpienie do głosowania i odczytał nazwę uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. Uchwała została

przyjęta przy jednym głosie „wstrzymującym”, 13 (trzynastu) radnych głosowało „za” przyjęciem uchwały. Uchwała otrzymała nr V/XXXIII/184/09 i stanowi załącznik nr 2 do protokołu z obrad Rady Gminy.

#### **Ad. 4**

Proponuje się zachowanie dopłaty do ceny ścieków sanitarnych odprowadzanych na gminną oczyszczalnię ścieków na poziomie z ubiegłego roku tj. 1,34 zł/m<sup>3</sup> brutto.

Przewodniczący odczytał nazwę uchwały w sprawie dopłaty do ceny ścieków odprowadzanych na gminną oczyszczalnię w Strzeszowie. Uchwała została przyjęta przy jednym głosie „wstrzymującym”, 13 (trzynastu) radnych głosowało „za” przyjęciem uchwały. Uchwałę opatriono nr V/XXXIII/185/09. Jest załącznikiem nr 3 do protokołu z obrad Rady Gminy.

#### **Ad.5**

Głos zabrał Przewodniczący Tadeusz Wyrwas informując, że 10 listopada br. odbyło się posiedzenie Komisji Inwestycyjnej Rady Gminy, na którym szczegółowo omówiono proponowane zmiany w planie budżetu i je zaakceptowano. Dodatkowych zapytań nie zgłoszono.

Przewodniczący odczytał nazwę uchwały w sprawie zmian w planie budżetu gminy na rok 2009 i zapytał, kto jest za przyjęciem uchwały? Uchwała została przyjęta jednogłośnie i otrzymała nr V/XXXIII/186/09. Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu z obrad Rady Gminy.

#### **Ad.6**

Prowadzący obrady oddał głos zastępcy wójta, który przypomniał, że na ostatniej sesji Rada Gminy podjęła uchwałę o emisji obligacji, ale wówczas byliśmy jeszcze w trakcie negocjacji i nie znaleźliśmy jeszcze ostatecznego ich rezultatu. Marżę zapisaliśmy na poziomie 1%, gdyż w zeszłym roku taką marżę uzyskał powiat w negocjacjach z nowym biurem maklerskim, które dopiero wchodziło na rynek i stąd tak atrakcyjna stawka. W obecnej chwili negocjujemy z różnymi bankami, ale w uchwale proponujemy zapis 2,5%.

Przewodniczący odczytał nazwę uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie emisji obligacji Gminy Wisznia Mała oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu. Tadeusz Wyrwas zapytał, kto jest „za” przyjęciem uchwały. Uchwała została przyjęta jednogłośnie i otrzymała nr V/XXXIII/187/09. Jest załącznikiem nr 5 do protokołu z sesji Rady Gminy.

#### **Ad.7**

Prowadzący obrady oddał głos zastępcy wójta, który poinformował, że Minister Finansów wydaje rozporządzenie, w którym określa minimalne stawki obowiązujące w podatkach od środków transportowych. Ostatnie rozporządzenie pochodziło z 2003 roku i przeoczyliśmy, że w tym roku Minister

Finansów uaktualnił te minimalne stawki wydając nowe rozporządzenie. W związku z tym istnieje potrzeba poprawy w/w uchwały tak, aby stawki przyjęte przez Radę Gminy mieściły się w widełkach określonych przez Ministerstwo. Następnie zastępca wójta poinformował, w których punktach dokonuje się zmian. Radni nie wnieśli uwag.

Przewodniczący odczytał nazwę uchwały zmieniającą uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2010 rok i zapytał, kto jest „za” przyjęciem uchwały. Uchwała została przyjęta jednogłośnie i otrzymała nr V/XXXIII/188/09. Stanowi ona załącznik nr 6 do protokołu z obrad Rady Gminy.

#### **Ad. 8**

Głos zabrał radny Czesław Pisarek, który stwierdził, że na poprzedniej sesji zwrócił uwagę na ewidentny błąd w protokole nr V/XXXI/09 dotyczącym jego wypowiedzi odnośnie odstrzału dzików w okresie ochronnym. Błąd miał być sprostowany, ale nie został. Zamiast tego pojawił się zapis, że uwag do protokołu nie zgłoszono. Proszę o precyzyjne przytaczanie wypowiedzi i może dobrze byłoby pomyśleć o zakupie nawet najprostszego sprzętu nagrywającego – powiedział Czesław Pisarek.

W odpowiedzi protokolująca obrady wyjaśniła, że dokonano sprostowania w/w błędu i poprawna wersja tego protokołu została zamieszczona na stronie internetowej.

#### **Ad.9**

Głos zabrał Przewodniczący Tadeusz Wyrwas ustosunkowując się do komentarzy, które pojawiły się po ostatniej sesji w sprawie remontów dróg w naszej gminie. Tadeusz Wyrwas powiedział, że nie było intencją Rady blokowanie bieżących remontów dróg. Celem zmniejszenia wysokości środków w uchwale podjętej na poprzedniej sesji było racjonalne wykorzystanie tych finansów, które na remont dróg zostały przeznaczone w sierpniu oraz zwrócenie baczniejszej uwagi na sposób wykonywania remontów i napraw gwarancyjnych poprzez właściwy nadzór pracowników Urzędu nad jakością robót wykonywanych przez firmę, z którą podpisano umowę.

Chciałbym także przypomnieć, że od rozpoczęcia kadencji proszę o wygospodarowanie miejsca na działalność biura Rady Gminy.

W związku z pracą nad planami zagospodarowania przestrzennego gminy Wisznia Mała niezbędne jest utworzenie nowej komisji Rady Gminy do spraw urbanistyki, gdyż radni muszą mieć możliwość na bieżąco zapoznawać się z postępem prac i rozwiązaniami proponowanymi przez pracownie projektowe i Gminną Komisję Urbanistyczną.

Następnie głos zabrał Tadeusz Górka kierując do kierownik Sławomiry Hermann zapytanie dotyczące kosztów remontu ulicy Prostej w Ligocie Pięknej. Wykonawca po inwestycji miał tę drogę przywrócić do stanu pierwotnego.

Dlaczego więc dopłaciliśmy do tego remontu – zapytał przewodniczący komisji inwestycyjnej.

W odpowiedzi Sławomira Hermann poinformowała, że pierwotnie to była zwykła droga gruntowa, ale zdecydowaliśmy o jej utwardzeniu tłuczniem stąd zwiększony koszt. My większość dróg mamy na glinach. Tam gdzie były robione wykopy (np. pod kanalizację) stwierdzamy, że najpierw jest ił tzw. kurzawka, a potem glina. Takie grunty są nieprzepuszczalne i jeżeli przy drodze nie ma rowu to robi się problem z odwodnieniem. Każdą drogę staramy się robić stosując odpowiednią technologię i najczęściej przez lato wszystko się jakoś trzyma, ale po jesiennych deszczach nieuchronnie robią się dziury. W Piotrkowiczkach, na glebach lessowych jest problem z wjechaniem na pole. Co roku staramy się robić jakiś odcinek dróg śródpolnych, tak żeby można było wjechać np. po zbiór buraków. W tym roku wykonaliśmy dość sporo odkrzaceń. Każdy remont jest szczegółowo planowany. Droga przed remontem jest fotografowana, potem wykonuje się obmiar i wylicza koszty. Fotografujemy drogę także po wykonaniu remontu. Wszystkie remonty mamy szczegółowo udokumentowane. Mamy 200 km dróg w tym 70 km ulic, a średnia szerokość drogi to 4 m. Drogi muszą być przejezdne, przed tymi wydatkami nie uda nam się uciec, a chcemy co roku zrobić jakiś odcinek w polach, żeby umożliwić dojazd do pól rolnikom.

Radny Tadeusz Górka zapytał, jaki jest koszt budowy tymczasowego chodnika przy ulicy Leśniej w Ligocie Pięknej? Na chodnik ten Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych bezpłatnie przekazała nam kostkę brukową pochodzącą z remontowanej „5”, a ułożenie kosztuje 17 tyś.- odpowiedziała Sławomira Hermann.

Następnie prowadzący obrady Tadeusz Wyrwas oddał głos wójtowi gminy Stanisławowi Moik, który zwrócił uwagę na pilną potrzebę prac komisji Rady Gminy nad projektem budżetu na przyszły rok. Budżet jest bardzo trudny. Trzeba się zastanowić, z czego powinniśmy zrezygnować, a co realizować w miarę dopływu środków. Niewątpliwie priorytetową sprawą jest rozbudowa wodociągu i ośrodka zdrowia. Z tego nie możemy rezygnować, ale nie możemy też zwiększyć deficytu.

Jeżeli chodzi o prace nad studium to wójt musi trzymać się ustawy, a biuro urbanistyczne ściśle wylicza wszystkie terminy, żeby nie było uchybień proceduralnych. Wszystkie informacje muszą być wywieszane i podane do publicznej wiadomości w odpowiednich terminach (to samo dotyczy dyskusji publicznych, zbierania uwag i ich rozpatrywania). Wszystko to wymaga czasu. Po przyjęciu przez Radę Gminy szczegółowo analizuje uchwałę wydział nadzoru Wojewody Dolnośląskiego. Oczywiście nie ma przeszkód do powołania komisji urbanistycznej Rady Gminy, ale do opiniowania studium proceduralnie niezbędna jest Gminna Komisja Urbanistyczna – powiedział wójt Stanisław Moik.

Jeżeli chodzi o miejsce do prowadzenia działalności Biura Rady to bez problemu może odbywać się w pomieszczeniu na piętrze Ośrodka Zdrowia. Trzeba będzie tylko dokupić odpowiednie sprzęty. Jest to dobry obiekt i myślimy o tym, żeby przenieść tam także opiekę społeczną i być może jeszcze innych pracowników Urzędu, bo w budynku urzędu jest coraz mniej miejsca.

Następnie Tadeusz Wyrwas zalecił przewodniczącym poszczególnych komisji Rady Gminy ustalenie terminów spotkań celem omówienia projektu budżetu na przyszły rok.

#### **Ad.10**

Wobec wyczerpania się porządku obrad i braku zapytań Przewodniczący Rady Gminy zakończył sesję o godzinie 12.40.

Podpisał:

Protokołowała: