

Protokół Nr V/XLI/10
z sesji Rady Gminy Wisznia Mała
z dnia 25 sierpnia 2010 roku

Obrady Rady Gminy Wisznia Mała rozpoczęły się o godzinie 10⁰⁰ w Ośrodku Kultury, Sportu i Rekreacji w Wiszni Małej. Przewodniczącym obrad został Przewodniczący Rady Gminy pan Tadeusz Wyrwas.

Przewodniczący Tadeusz Wyrwas stwierdził prawomocność obrad. Na sali obecnych było czternastu członków Rady Gminy. Nieobecny był Pan Mirosław Moczulski. Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu Rady Gminy uczestniczyli również: Wójt Gminy Stanisław Moik, Zastępca Wójta Jakub Bronowicki, Skarbnik Maria Januszek, Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Przestrzennej Sławomira Hermann oraz sołtysi wg. listy obecności.

Prowadzący obrady Tadeusz Wyrwas odczytał proponowany porządek sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Informacje i komunikaty Wójta i Przewodniczącego.
3. Informacja z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2010 roku.
4. Uchwała w sprawie zmian w planie budżetu gminy na 2010 r.
5. Uchwała w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania i wykupu.
6. Uchwała w sprawie określenia trybu prac nad projektem uchwały budżetowej.
7. Uchwała w sprawie zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Wisznia Mała za pierwsze półrocze, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć o których mowa w art. 226 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego jednostek za pierwsze półrocze.
8. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
9. Interpelacje i zapytania radnych i sołtysów.
10. Zamknięcie obrad.

Radni nie wnieśli uwag do porządku obrad.

Ad.1

Przewodniczący Tadeusz Wyrwas otworzył obrady sesji rady Gminy, powiedział, że do materiałów jakie przed sesją otrzymali sołtysi i radni zostały przygotowane jeszcze dwa projekty uchwał. Przewodniczący odczytał program sesji z wprowadzonymi zmianami tj. pkt. 6 pkt. 7 i zapytał zebranych czy są uwagi do wyżej wymienionego programu, uwag nie wniesiono. Przewodniczący powiedział, że program uzupełniono o dwie uchwały.

Ad. 2

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o zabranie głosu Wójta Gminy. Wójt Stanisław Moik opowiedział o najważniejszych wydarzeniach, w jakich uczestniczył od czasu poprzedniej sesji Rady Gminy.

- 5 sierpnia odbyło się spotkanie z Agencją Preludium. Rozmowa dotyczyła badań związanych z wizerunkiem Urzędu Gminy
- 5 sierpnia rozmawialiśmy z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w sprawie przebiegu drogi ekspresowej S-5. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad często rozwiązuje swoje zadania wbrew rozsądkowi. W miejscowości Kryniczno mieszkańcy protestują w sprawie końcowego odcinka drogi prowadzonej w kierunku Malin (w stronę pola golfowego TOYA). Właśnie ta część drogi została „dosunięta” do budynków mieszkalnych w Krynicznie oraz na działki mieszkańców. Wnieśliśmy odwołanie w tej sprawie, które jak na razie nie zostało rozpatrzone.
- 5 sierpnia byliśmy również na spotkaniu w Wydziale Nadzoru i Kontroli, Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego. Rozmawialiśmy z dyrektorem wydziału (Joanna Trojan -Klęsk) na temat niezgodności pomiędzy Miejscowymi Planami Zagospodarowania Przestrzennego oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Rozbieżności dotyczą zapisów w uchwałach o MPZP dla miejscowości: Psary, Krzyżanowice. Dyrektor wydziału zakwestionowała zapis o przeznaczeniu terenów wzdłuż dróg (dot. Studium) na działalność gospodarczą, podczas gdy minister rolnictwa nie wyraził zgody na „odrolnienie” gruntów. (w MPZP te grunty nadal mają zapis jako grunty rolne). Zapis jaki wprowadziliśmy do Studium był nastawiony na zwiększenie zatrudnienia, ponieważ w okolicach węzłów przemysłowych, najczęściej nie prowadzi się działalności rolniczej. Pomimo, że MPZP ukazały się już w dzienniku urzędowym pani dyrektor chce oddać sprawę do sądu.
- 6 sierpnia spotkaliśmy się z analitykami finansowymi w sprawie Wieloletniego Planu Finansowego. Wspieramy się firmami, które zajmują się prywatnie analizą finansową tak aby „obnażyć” słabe i „wydobyć” dobre strony wszelkich pociągnięć.
- 10 sierpnia odbyło się spotkanie z prezesem firmy TOYA a dotyczyło ono trasy ekspresowej i opłaty planistycznej.
- 10 sierpnia pan Sławomir Najniger rozmawiał z nami w sprawie budowy drogi (dot. osiedla Malinowego), w kierunku Cienina. Jednak decyzja o podjęciu takiej inwestycji wymaga od Gminy Wisznia Mała nas zbyt dużych wydatków finansowych, na które nie możemy obecnie sobie pozwolić.
- 11 sierpnia odbyło się spotkanie w sprawie alternatywnego zrzutu ścieków, dotyczy to miejscowości: Krzyżanowice, Psary. Nie chcemy uzależniać się od monopolisty jeżeli chodzi o tą kwestie.
- 13 sierpnia odbyło się spotkanie z sołtys Danielą Ciecierską w sprawie dożynek gminnych.

- 16 sierpnia zwróciła się do nas z prośbą o współfinansowanie programu „Studio Wschód” pani Grażyna Orłowska. Musieliśmy jednak odmówić z powodu braku środków
- 16 sierpnia odbyło się spotkanie w sprawie podpisania umowy kredytowej
- 21 sierpnia w Strzeszowie bawiliśmy się na dożynkach parafialnych, całą imprezę opisała na ramach swoich stron „*Nowa Gazeta Trzebnicka*”.
- 22 sierpnia na boisku w Krzyżanowicach odbył się turniej piłki nożnej czyli „Młodzieżowy Puchar Lata”.
- 23 sierpnia ponownie spotkał się z nami prezes firmy TOYA, tym razem w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Prezes zwrócił się z prośbą o zmiany w nowym MPZP.

► W najbliższym czasie (na sesji Rady Gminy) planuje się przedstawienie Analizy opracowania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego i Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego.

Tadeusz Wyrwas powiedział, że do Biura Rady Gminy wpłynęły następujące wnioski:

- Małgorzata i Jerzy Walusiakowie zwrócili się z wnioskiem w sprawie przedstawienia interpretacji Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.
- Skarbnik Gminy Maria Januszek do wiadomości Rady Gminy przekazała pismo skierowane do Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji Wisznia Mała.

Ad.3

Wójt Stanisław Moik powiedział, że pierwsze półrocze jest zawsze „uboższe” od drugiej połowy roku. Wiąże się to najczęściej chociażby z niższymi przychodami Gminy tj.: płatnościami związanymi z podatkiem rolnym. Dochody budżetowe wykonane zostały na poziomie ok. 45 %, natomiast wydatki ok. 34 % , planu rocznego. Istnieje zagrożenie, że kwota ok. 1mln i 750 tys.(dot. mienia komunalnego i braku zainteresowania kupnem działek) będzie rodziła potrzebę zadłużenia. W związku z tym, że istnieje w/ w zagrożenie, możliwe jest, że na jednej z najbliższych sesji (do dnia 12 listopada) będzie należało zmniejszyć plan budżetu.

Radni nie wnieśli pytań w sprawie informacji z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2010 roku.

Ad. 4

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Przestrzennej Sławomira Hermann powiedziała, że uchwała w sprawie zmian w planie budżetu gminy na 2010 r. jest uchwałą porządkującą. W pierwszym półroczu wydatki były mniejsze ponieważ zabezpieczaliśmy istotne projekty tak aby istniała płynność przy należnościach dla wykonawców.

Jeżeli chodzi o inwestycje roczne po analizie przenieśliśmy na drugie półrocze zadanie dotyczące szatni sportowych w miejscowościach: Strzeszów i Kryniczno. Pieniądze jakie wcześniej były zarezerwowane na te zadania były niewystarczające. Zadanie „ Zakupu pawilonu szatniowego na boisko w Strzeszowie” zwiększono o kwotę 24 tys. zł. a zadanie pn. „Zakup pawilonu sanitarno- szatniowego na boisko w Krynicznie” zwiększono o 25tys. zł. Wcześniej na obie inwestycje proponowana kwota wynosiła po 45 tys. zł., jednak z wstępnych rozmów jakie przeprowadzono z wykonawcą, (który przygotowuje podobne pawilony) dowiedzieliśmy się że suma taka jest zbyt niska, jeżeli chodzi o pomieszczenia, które miałyby mieć 60 m².

- Wprowadziliśmy też informacje dotyczącą zakupu ciężkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla Ochotniczej Straży Pożarnej. Samochód tego typu będzie posiadał m.in. kleszcze pneumatyczne oraz będzie wyposażony w urządzenie do wykrywania gazu (dwutlenku węgla, tlenku węgla oraz innych). W załączniku do inwestycji rocznych zmieniono klasyfikację budżetową odnośnie tego zadania, dziś ogłosimy przetarg na wykonanie wozu. Firma, która wygra będzie miała ok. 5 tygodni na realizację zadania.

- Nowe zobowiązanie jakie dołączyło do inwestycji rocznych to wykonanie brodzika dezynfekcyjnego na wysypisku w Mienicach. Zadanie zostało wprowadzone ponieważ w życie weszły nowe dyrektywy unijne, są to te same wymogi dla wszystkich rodzajów wysypisk. Brodzik ten to nic innego jak przejazd wykonany z betonu (odpornego na ciężkiego typu pojazdy) wypełniony cieczą dezynfekującą. Na wysypisku w Mienicach nie występuje metan jednak kolejna dyrektywa unijna mówi o tym, że należy założyć instalacje gazu. Wobec tego, że na wysypisku nie ma odpadów świeżo zgniłych poprosiliśmy Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska o odstąpienie od tej dyrektywy. Kolejne unijne zalecenie związane jest z zagospodarowaniem odpadów („utylicacją odpadów”). Aby prowadzić taką energetyczną „utylicację” należy mieć ciągłą dostawę odpadów

- Do inwestycji rocznych należało dodać także punkt dotyczący wykonania ogrzewania w lokalu mieszkaniowym w Mienicach. Zadanie obejmować będzie zakup pieca centralnego ogrzewania oraz wykonanie instalacji grzewczej. Po analizie stanu technicznego obecnego pieca okazało się, że zdun musiałby postawić piec od nowa a jest to koszt ok. 4 tys. zł. Postanowiliśmy kupić zwykły piec węglowy, którego cena waha się w granicach od 1 tys. zł do 1.200 zł.

Pan Tadeusz Górka powiedział, że podczas komisji mieszkaniowej, która przyznawała lokal w Mienicach dla rodziny potrzebującej, członkowie komisji poinformowani zostali, że rodzina na własną rękę wyremontuje mieszkanie. Wobec powyższego zapytał czy osoby, które otrzymały mieszkanie rzeczywiście wykonują prace w powierzonym lokalu?

Sławomira Hermann powiedziała, że nie możemy obciążyć lokatora zakupem pieca (jest to gminny budynek komunalny) nie zrobiliśmy tego też wtedy gdy zakładane były dwa okna w mieszkaniu. Rodzina, która ma

wprowadzić się do budynku wykonuje wiele prac porządkowych i jest zaangażowana w remont.

■ Pani Kierownik przekazała także informacje na temat naprawy dróg. Udało się ulepszyć drogi najczęściej użytkowane (te, które mają podbudowę) w dziewięciu miejscowościach (w Ligocie Pięknej, Wiszni Małej, Psarach, Pierwoszowie, Malinie, Rogożu, Krynicznie, Szymanowie i Szewcach). W sumie jest to 9 km dróg, na których wykorzystano frez. Jak na razie wykorzystujemy jedynie frez, aby pozyskać go jak najwięcej i ciągle wbudujemy go w nawierzchnie.

■ Otrzymaliśmy informacje z Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego odnośnie wykonania robót melioracyjnych na rowach należących do Skarbu Państwa. Dotyczy to rowu w miejscowości Szewce (w miejscu od torów kolejowych w kierunku ulicy Kwiatowej), Psary (od ulicy Stawowej w kierunku Krzyżanowic) oraz rów w Psarach w kierunku Szymanowa. Tadeusz Wyrwas zapytał ile pieniędzy Gmina Wisznia Mała otrzymała w związku z majową powodzią?. Maria Januszek odpowiedziała, że jest to kwota 100 tys. zł. plus pieniądze, które otrzymał Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej na zakup podręczników dla uczniów. Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w planie budżetu gminy na rok 2010. Uchwała została przyjęta jednogłośnie i otrzymała nr V/XLI/228/10. Stanowi ona załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Ad. 5

Jakub Bronowicki przypomniał, że uchwała dotycząca obligacji była już dokładniej omawiana w roku ubiegłym. Została wytypowana firma, której zadaniem będzie wyłonienie emitenta naszych obligacji. Przetarg wygra oferta, która zaproponuje najniższe z możliwych oprocentowań. Emisji jest dużo bo aż dziewięć, dlatego obsługa z nimi związana będzie długa. Czesław Pisarek zapytał dlaczego wysokość spłaty poszczególnych serii różni się?. Zastępca wójta powiedział, że wszystkie spłaty są w tej samej wysokości i brak jest różnic. Jedną z serii zaczęto już spłacać, dlatego wygląda to w ten sposób. Kamil Ziętek zadał pytanie odnośnie § 5 gdzie w ustępie czwartym mowa jest o Emitencie obligacji. Zapytał kto jest emitentem, czy osoba obsługująca czy kupujący?. Zastępca wójta odpowiedział, że to kupujący jest emitentem. Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania i wykupu. Z przyjęciem uchwały głosowało jedenastu radnych, wstrzymała się jedna osoba. Uchwała została przyjęta i otrzymała nr V/XLI/229/10. Stanowi ona załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad. 6

Jakub Bronowicki powiedział, że zmieniła się podstawa prawna uchwały dotyczącej określania trybu prac nad projektem uchwały budżetowej.

Praktycznie rzecz ujmując zmieniły się zasady dotyczące finansów publicznych, do których należy się dostosować. Uchwała określa tryb planowania budżetu, m.in. terminy tj.: wydanie zarządzenia opracowania materiałów planistycznych do dnia 20 września, składanie do dnia 15 października materiałów dot. budżetu z poszczególnych jednostek, referatów oraz składanie wniosków do budżetu przez Radnych, do dnia 30 września. Podobnie także do 30 września sołtysi mogą składać wnioski odnośnie Funduszu Sołeckiego.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie określenia trybu prac nad projektem uchwały budżetowej. Uchwała została przyjęta jednogłośnie i otrzymała nr V/XLI/230/10. Stanowi ona załącznik nr 5 do protokołu z obrad Rady Gminy

Ad. 7

Zastępca wójta powiedział, że informacja o przebiegu wykonania budżetu (dotyczy pierwszego półrocza) musi być taka jak uchwalony budżet.

Na zadania bieżące nie można wydawać więcej niż wynoszą dochody bieżące.

Zadłużenie nie może wynosić więcej niż 60 % produktu krajowego brutto.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Wisznia Mała za pierwsze półrocze, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć o których mowa w art. 226 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego jednostek za pierwsze półrocze.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie i otrzymała nr V/XLI/231/10. Stanowi ona załącznik nr 6 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad. 8

Protokół Nr V/XL/10 z 05 sierpnia 2010 r. został przyjęty. Uwagi do protokołu wniósł Tadeusz Wyrwas. Zastrzeżenia dotyczyły wypowiedzi związanej z naprawami dróg frezem (wypowiedz w pkt. 5). Przewodniczący powiedział, że jego pytanie dotyczyło nie samej wydajności związanej z naprawą ale również tego czy droga wypełniana frezem będzie służyć jak najdłużej mieszkańcom oraz czy nawierzchnie tak remontowane posiadają gwarancje.

Ad. 9

► Jakub Bronowicki przypomniał, że do dnia 12 września należy złożyć oświadczenia majątkowe na koniec kadencji.

► Henryk Idaczyk zapytał co zrobić aby „ukrócić” szybką jazdę mieszkańców na drogach w miejscowości Psary?

Czesław Pisarek powiedział, że sam przekonał się że najlepszą interwencją w takiej sprawie jest informowanie policji o wszystkich niebezpiecznych zdarzeniach na drodze. Radny powiedział, że z doświadczenia sam zna takie

sytuacje i policja pojawia się na miejscu kiedy zgłosi się nadmierna prędkość na drodze.

► Radny z Psar zapytał także co będzie się działo w sprawie kanalizacji w Krzyżanowicach oraz w Psarach?

Sławomira Hermann powiedziała, że kanalizacja jest następnym wyzwaniem na kolejne lata, przed jakim stoi gmina Wisznia Mała. Trasy przebiegu kanalizacji mamy już ustalone ale czekamy na warunki zabudowy dla nich (tempo przygotowywanej decyzji dotyczącej warunków zabudowy zawsze pozostaje takie samo).

Tadeusz Wyrwas zapytał czy do tej pory nie mamy zgody na zrzut ścieków od Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji. Sławomira Hermann odpowiedziała, że nadal mamy nie rozstrzygniętą kwestię opłaty planistycznej dotyczącej Spółki Akcyjnej TOYA (Plan kanalizacji przygotowany jest pod kątem dyrektywy 2015). Plan budżetu na przyszły rok będzie skomasowany na kanalizacji. Cieszy nas, że mieszkańcy Ligoty Pięknej są świadomi i chcą kanalizacji, jednak wiele przeszkód jakie stają nam na drodze wynika z prostych problemów. Chodzi tu m.in. o sprawy własnościowe mieszkańców. Na przykładzie kanalizacji Ligoty Pięknej nauczyliśmy się, że wiele utrudnień wiąże się ze służebnością gruntową, dzierżawą i tym podobne, dlatego, staramy się unikać wchodzenia z infrastrukturą na działki prywatne.

► Pan Stanisław Janik z Psar powiedział, że mieszkańcy Psar chcieliby wykorzystać obecny remont drogi krajowej „5” i obecność firmy SKANSKA. Pan Janik zasugerował aby teren przyległy do szkoły w Psarach wyremontować kładąc asfalt oraz aby wykonać „schodki” na skarpie obok przystanku. Sławomira Hermann powiedziała, że na przystanku będzie zmieniana wiata a Tadeusz Wyrwas zaprosił pana Janika aby spotkał się z panią Kierownik w urzędzie Gminy i zgłosił tam swoje wnioski.

Jakub Bronowicki powiedział, że to Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad decyduje jakie prace wykonuje firma SKANSKA.

► Daniela Ciecierska zaprosiła zgromadzonych na dożynki gminne (29 sierpnia tj. niedziela) organizowane w Ligocie Pięknej. Impreza rozpocznie się mszą świętą na boisku przy szkole o godzinie 14⁰⁰.

Wobec wyczerpanie się porządku obrad i braku zapytań ze strony zgromadzonych Przewodniczący Rady Gminy zakończył sesję o godzinie 12¹⁰.

Protokołował(a):

Podpisał(a):