

**UCHWAŁA Nr V/I/7/ 06**  
**Rady Gminy Wisznia Mała**  
**z dnia 11 grudnia 2006 r.**

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości w 2007 roku.**

Na podstawie art. 5 ust.1 i 2 art.6 ust.13 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 ze zm.) oraz art. 18 ust.2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) Rada Gminy Wisznia Mała uchwala co następuje:

**§ 1**

Ustala się stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części **0,46 zł.** za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
2. od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **17,10 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **8,25 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
4. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **3,61 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
5. od pozostałych budynków lub ich części :
  - a) o powierzchni użytkowej całkowitej do 30 m<sup>2</sup> włącznie – **4,70 zł** za 1 m.<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem budynków letniskowych lub ich części.
  - b) o powierzchni użytkowej całkowitej powyżej 30 m<sup>2</sup> i budynków letniskowych i ich części – **6,00 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
6. od budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,50 zł** za 1 m<sup>2</sup>
7. od budowli - **2%** ich wartości.
8. od gruntów :
  - a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi **0,65 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu i rekreacji **0,31 zł** za 1m<sup>2</sup>,
  - c/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **3,65 zł** za 1 ha powierzchni,
  - d/ zabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków – B –**0,24 zł** za 1m<sup>2</sup>,
  - e/ zurbanizowanych niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Bp – **0,32 zł** za 1m<sup>2</sup>,
  - f/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi oznaczonymi w ewidencji gruntów i budynków- Ws – **0,10 zł** za 1m<sup>2</sup>,
  - g/ zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,20 zł** za 1 m<sup>2</sup>,
  - h/ pozostałych **0,34 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

## § 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Budynki mieszkalne lub ich części, jeżeli nie są wynajmowane lub wdzierżawiane i stanowią własność osób, których wyłącznym źródłem utrzymania jest emerytura lub renta
2. Działki gruntów przydzielonych do bezpłatnego użytkowania osobie, która przekazała w zamian za emeryturę lub rentę gospodarstwo rolne na Skarb Państwa.
3. Rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody, budynki i budowle służące do odprowadzenia i oczyszczenia ścieków, budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody oraz zajęte przez nie grunty niezbędne do ich prawidłowego użytkowania i eksploatacji, budynki i budowle na składowisku odpadów komunalnych oraz zajęte przez nie grunty.
4. Budynki lub ich części oraz zajęte przez nie grunty oddane do korzystania na podstawie umowy o użytkowanie, dzierżawy lub najmu na prowadzenie działalności kulturalnej, w zakresie pomocy społecznej, ochrony zdrowia z wyjątkiem wynajmowanych lub wdzierżawianych na rzecz osób trzecich.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2007 roku.