



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU "PLANU ..."

- granica obszaru projektu "Planu ..."
- USTALENIA PROJEKTU "PLANU ..."
- zasięg pasa technologicznego projektowanej linii 400 kV z ograniczeniami w zagospodarowaniu, w tym:
- tereny lokalizacji słupów linii elektroenergetycznej 400 kV oraz obiektów i urządzeń związanych z infrastrukturą elektroenergetyczną
- zasięg pasa technologicznego istniejących linii 110 kV z ograniczeniami w zagospodarowaniu, w tym:
- tereny lokalizacji słupów linii elektroenergetycznych 20 kV oraz obiektów i urządzeń związanych z infrastrukturą elektroenergetyczną
- Tereny rolne

tereny rolnicze z zakazem lokalizacji obiektów kubaturowych i z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń wodnych i melioracji oraz sztucznych zbiorników wodnych do celów hodowlanych
- wody powierzchniowe, śródlądowe do ochrony
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny usług
- teren sportu i rekreacji
- tereny usługowo - produkcyjne
- Tereny komunikacyjne

teren infrastruktury kolejowej
- drogi publiczne i wewnętrzne, ciąg pieszo jezdny
- teren obsługi komunikacji samochodowej

Ochrona dziedzictwa kulturowego

- obszar historycznego układu ruralistycznego wsi Malin
- strefa "B" ochrony konserwatorskiej wsi Malin
- strefa ochrony zabytków archeologicznych (cały obszar projektu "Planu ...")

Inne

- strefa biologicznej obudowy cieków - ciąg ekologiczny
- strefa kontrolowana dla projektowanego gazociągu przesyłowego wysokiego ciśnienia
- strefy związane z obsługą lądowiska Wrocław-Szymanów:

a - granica obszaru, w którym dopuszczalna maksymalna całkowita wysokość zabudowy nie może przekroczyć rzędnej 163,0 m n.p.m.

b - granica obszaru, w którym dopuszczalna maksymalna całkowita wysokość zabudowy nie może przekroczyć 223 m n.p.m.

INNE UWARUNKOWANIA

Ochrona przyrody

- granica OCHK Wzgórza Trzebnickie

Pozostałe

- linia elektroenergetyczna 400 kV przeznaczona do demontażu
- gazociągii wysokiego ciśnienia: istniejące wraz ze strefą kontrolowaną (a) i projektowany (b)
- strefa ochrony sanitarnej od cmentarza

proeko

BIURO PROJEKTÓW I WDRÓŻEN PROEKOLOGICZNYCH

80-280 Gdańsk, ul. Szymanowskiego 2/12 tel./fax 58 558-40-10 e-mail: proeko@proeko.gda.pl www.proeko.gda.pl

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU „MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA OBSZARZE GMINY WISZNIA MAŁA DLA NAPOWIERTRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 KV CZARNA – PASIKUROWICE W OBRĘBACH: SZEWCE, STRZESZÓW, ROGOŹ, LIGOTA PIĘKNA I MALIN, O NAZWIE MPZP DLA LINII 400 KV”

Zespół autorów: mgr Katarzyna Jarniewska
mgr Wojciech Kielb
mgr Ewa Sawon

Kierownik zespołu autorów: dr hab. Maciej Przeźwiński

1:3 000

grudzień 2017

ARKUSZ 5