

Wójt Gminy
Wisznia Mała

ZARZĄDZENIE NR 201 /2018
WÓJTA GMINY WISZNIA MAŁA
z dnia 28 listopada 2018r.

w sprawie nabycia działki oznaczonej geodezyjnie numerem 93/4, obręb Ligota Piękna
do gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3, w związku z art. 7 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018r., 994 ze zm.) w wykonaniu § 4 uchwały Nr XXIX/260/13 Rady Gminy Wisznia Mała z dnia 24 kwietnia 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wisznia Mała oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2013r., poz. 3874) zarządza się, co następuje:

§ 1. Nabyć do gminnego zasobu nieruchomości, w drodze umowy sprzedaży od Państwa Anny i Tadeusza Wyrwas, działkę gruntu położoną w obrębie wsi Ligota Piękna, oznaczoną geodezyjnie numerem 93/4 o pow. 0,0010 ha, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1W/0004815/4.

§ 2. Działkę opisaną w § 1 nabywa się z przeznaczeniem na realizację zadania własnego gminy, o którym mowa w art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym.

§ 3. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wisznia Mała w terminie od 28.11.2018r. do 12.12.2018r.;
- 2) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wisznia Mała www.bip.wiszniamała.pl

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY
Jakub Bronowicki

UZASADNIENIE
DO ZARZĄDZENIA NR 201 /2018
WÓJTA GMINY WISZNIA MAŁA
z dnia 28 listopada 2018r.

Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej należy, zgodnie z brzmieniem art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018r., 994 ze zm.), do zadań własnych gminy. Z treści powołanego przepisu prawa wynika, iż w szczególności zdania własne gminy obejmują sprawy z zakresu usuwania i oczyszczania ścieków.

Mając na uwadze konieczność realizacji odcinka sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Ligota Piękna stwierdzono, iż fragment sieci (przepompownia ścieków) powinien być zlokalizowany na gruncie stanowiącym własność osoby prywatnej, oznaczonym geodezyjnie numerem 93/2, obręb Ligota Piękna. W związku z tym wrócono się do właścicieli ww. działki o wyrażenie zgody na sprzedaż jej części na rzecz Gminy z przeznaczeniem pod budowę przepompowni ścieków służącej do obsługi ww. inwestycji.

Na podstawie wzajemnych ustaleń pomiędzy właścicielami gruntu a Gminą, spisanych w protokole uzgodnień z dnia 04.07.2018r. zlecono podział nieruchomości nr ew. 93/2, obręb Ligota Piękna, w wyniku którego powstała m. in. działka nr ew. 93/4 o pow. 0,0010 ha, obręb Ligota Piękna, będąca przedmiotem zbycia. Następnie rzeczoznawca majątkowy sporządził wycenę przedmiotowej nieruchomości.

W dniu 19 listopada 2018r. został podpisany protokół uzgodnień, który jest podstawą zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

WÓJTA GMINY
Jakub Bronowicki