

PIETRUCHA MROZIUK
PROJEKT


Wrocław ul. Swojczycka 38 Tel. / 0*71/ 348-14-84 , 55-003 Nadolice Wielkie ul. Reczna 16
www.pmpprojekt.pl

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU ELEWACJI KOŚCIOŁA PW ŚW. ANNY

KATEGORIA OBIEKTU X
DZ. NR 176 , AM-1, OBREB SZEWCY
W SZEWCACH UL.STRZESZOWSKA , GMINA WISZNIA MAŁA

Główny Projektant
architektura :

mgr inż. arch. Karol Pietrucha Upr. Nr 75/DSOKK/2016


mgr inż. arch. Karol Pietrucha
uprawnienia do projektowania
nr ewidencyjny 75 DSOKK/2016
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

Inwestor

**Parafia Rzymsko-Katolicka
p.w. Św. Anny
ul. Strzeszowska 46 Szewce,
55-114 Wisznia Mała**

Wrocław 29.05.2018r.

w Szewcach przy ul. Strzeszowskiej, działka nr 176, AM-1

Spis zawartości:

- | | |
|--|----------|
| 1. Strona tytułowa. | |
| 2. Spis treści. | |
| 3. Oświadczenie projektanta. | str. 1 |
| 4. Uprawnienia i zaświadczenia projektanta. | str. 2-3 |
| 5. Decyzja pozwolenia konserwatorskiego nr1458/2018. | str. 4-9 |

• I **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

- | | |
|---|------------|
| 1. Opis do projektu lokalizacji obiektu | str. 10 |
| 2. Opis techniczny. | str. 11-14 |

Architektura:

- | | | |
|-------------------------------------|-------------|---------|
| 3. A-01 PROJEKT LOKALIZACJI OBIEKTU | skala 1:500 | str. 15 |
| 4. A-02 ELEWACJA PÓŁNOCNA | skala 1:100 | str. 16 |
| 5. A-03 ELEWACJA POŁUDNIOWA | skala 1:100 | str. 17 |
| 6. A-04 ELEWACJA WSCHODNIA | skala 1:100 | str. 18 |
| 7. A-05 ELEWACJA ZACHODNIA | skala 1:100 | str. 19 |

PIETRUCHA . MROZIUK
PROJEKT

Wrocław ul. Swojczycka 38 / 211 Tel. / 0*71/ 348-14-84 , 55-003 Nadolice Wielkie ul. Rieczna 16
www.pmpprojekt.pl

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art.20 ust.4 Ustawy z dnia 07.07.1994r.-*Prawo budowlane* (Tekst jednolity : Dz.U.z 2016r. , poz. 290 z późniejszymi zmianami) oświadczam , że

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU ELEWACJI KOŚCIOŁA PW ŚW. ANNY

KATEGORIA OBIEKTU X
DZ. NR 176 , AM-1, OBRĘB SZEWCZE
W SZEWCACH UL.STRZESZOWSKA , GMINA WISZNIA MAŁA

został sporządzony zgodnie
z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Główny Projektant
architektura :

mgr inż. arch. Karol Pietrucha Upr. Nr 75/DSOKK/2016


mgr inż. arch. Karol Pietrucha
uprawnienia budowlane
nr ewidencyjny 75/DSOKK/2016
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

Inwestor

**Parafia Rzymsko-Katolicka
p.w. Św. Anny
ul. Strzeszowska 46 Szewce,
55-114 Wisznia Mała**

Wrocław 29.05.2018r.

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU



STAROSTWO POWIATOWE
w Trzebnicy
Wydział Architektury i Budownictwa
55-100 Trzebnica, ul. Leśna 1
tel. 71/387-95-57, fax 71/387-95-77

50-243 Wrocław
ul. Władysława Łokietka 11
(71) 3436501, 3441449

dwkz@dwkz.pl
BIP: <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public>

Wrocław, dnia 29 czerwca 2018 r.

WZN.5142.142.2017.JS
[22492-2018]

DECYZJA nr 1458/2018

Pozwolenie na prowadzenie prac budowlano-konserwatorskich przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91, ust. 4, pkt 4, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: DzU z 2017 r. poz. 2187, ze zmianami), § 13, § 14 ust. 1 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (DzU z 2017 r. poz. 1265) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: DzU z 2017 r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.05.2018 r. (wpłynął dnia 30.05.2018 r.) Rzymskokatolickiej Parafii pw. Św. Anny w Szewcach, działającej przez pełnomocnika Pana Karola Pietruchę, uzupełnionego pocztą elektroniczną dnia 05.06.2018 r., o wydanie pozwolenia na **prowadzenie robót budowlanych w kościele parafialnym pw. Św. Anny przy ul. Strzeszowskiej 46 w Szewcach, gm. Wisznia Mała, wpisanym do rejestru zabytków pod nr. A/3871/1209 decyzją z dnia 15.12.1965 r.,**

udzielam pozwolenia

Rzymskokatolickiej Parafii pw. Św. Anny przy ul. Strzeszowskiej 46 w Szewcach, właścicielowi zabytku, na prowadzenie prac budowlano-konserwatorskich polegających na konserwacji i renowacji elewacji w kościele parafialnym pw. Św. Anny przy ul. Strzeszowskiej 46 w Szewcach, gm. Wisznia Mała, obejmujących:

1. oczyszczenie ceglanego lica murów, uzupełnienie ubytków, spoinowanie, konserwacja średniowiecznego ceglanego lica murów,
 2. otynkowanie strefy cokołowej oraz nowożytniej partii ścian pod gzymsiem wieńczącym,
 3. konserwacja i odtworzenie nowożytnych opasek okiennych wraz z tynkowanymi partiami tła,
 4. oczyszczenie tynków elewacji zakrystii i wykonanie nowych,
- zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w wyżej wymienionym wniosku oraz załączonej do niego dokumentacji:

1. Projekt budowlany remontu elewacji kościoła parafialnego pw. Św. Anny przy ul. Strzeszowskiej 46 w Szewcach, oprac. mgr inż. arch. Karol Pietrucha, 29.05.2018 r.

Termin ważności pozwolenia: od dnia wydania niniejszej decyzji do 31 grudnia 2019 r.

Pozwolenie zostaje udzielone pod następującymi warunkami:

1. Należy przedstawić odrębny program konserwatorski prac dotyczących elewacji (w tym ceglanego lica i opasek okiennych) i przedstawić go do zaopiniowania organowi konserwatorskiemu przed przystąpieniem do ich realizacji w tym zakresie.
Program powinien zostać opracowany przez osobę, o której mowa w 37a ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Prace powinny być prowadzone pod kierunkiem osoby o odpowiednich kwalifikacjach, zgodnie z przywołanym art. ww. ustawy.
2. Obowiązek kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego należy powierzyć osobom posiadającym kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami; dane ww. osób (imię, nazwisko i adres) przekazać należy organowi konserwatorskiemu nie później niż w terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót.
3. Należy przekazać organowi konserwatorskiemu dane (imię, nazwisko i adres) osób, które wykonywać będą prace konserwatorskie, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadane kwalifikacje, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem prac.

WROCŁAW
2018
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
[Signature]

4

4. Przed przystąpieniem do prac przy elewacjach należy skuć cementową opaskę wokół kościoła.
5. Tynk ziarnisty, wskazany na rysunkach należy zastosować jedynie do lica elewacji; opaski okienne należy opracować w tynku gładkim.
6. Po oczyszczeniu elewacji należy wyselekcjonować partie przeznaczone do ekspozycji i przedstawić organowi do akceptacji.
7. Należy wytypować jedną opaskę okienną, wraz z otaczającym ją fragmentarycznie zachowanym, gruboziarnistym tynkiem, do konserwacji i ekspozycji jako świadek. W przypadku pozostałych opasek możliwe jest ich odtworzenie.
8. Należy zawiadomić organ konserwatorski o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
9. Należy zawiadomić organ konserwatorski o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem przynajmniej 3 dni przed ich rozpoczęciem.
10. Należy niezwłocznie zawiadomić organ konserwatorski o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
11. Odbiór końcowy wykonanych prac budowlanych należy przeprowadzić z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu. O jego terminie należy powiadomić z 14-dniowym wyprzedzeniem.

Uzasadnienie

Pan Karol Pietrucha, działając z pełnomocnictwa właściciela zabytku, tj. Rzymskokatolickiej Parafii pw. Św. Anny w Szewcach, wystąpił z wnioskiem dnia 29.05.2018 r. (wpłynął 30.05.2018 r.) o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac budowlanych w kościele pw. Św. Anny w Szewcach, wpisanym do rejestru zabytków pod nr. A/3871/1209 decyzją z dnia 15.12.1965 r., uzupełnionym dnia 05.06.2018 roku.

Zakres prac określono w załączonym Projekcie budowlanym remontu elewacji kościoła parafialnego pw. Św. Anny przy ul. Strzeszowskiej 46 w Szewcach, oprac. przez Pana mgr. inż. arch. Karola Pietruchę, z dnia 29.05.2018 roku.

Prowadzenie wskazanych robót przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Organ konserwatorski po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji stwierdził, że przedmiotowe prace, po spełnieniu warunków pozwolenia, nie wpłyną negatywnie na zabytek.

Pouczenie

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne, podlega karze grzywny (art. 117 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione (art. 47 ww. ustawy).
3. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik

1. Projekt budowlany (1 egz.) - zwrot

opłata skarbową w wysokości 82 zł

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

1. Karol Pietrucha – Pełnomocnik Inwestora
2. Rzymskokatolicka Parafia pw. Św. Anny w Szewcach
ul. Strzeszowska 46, 55-114 Szewce

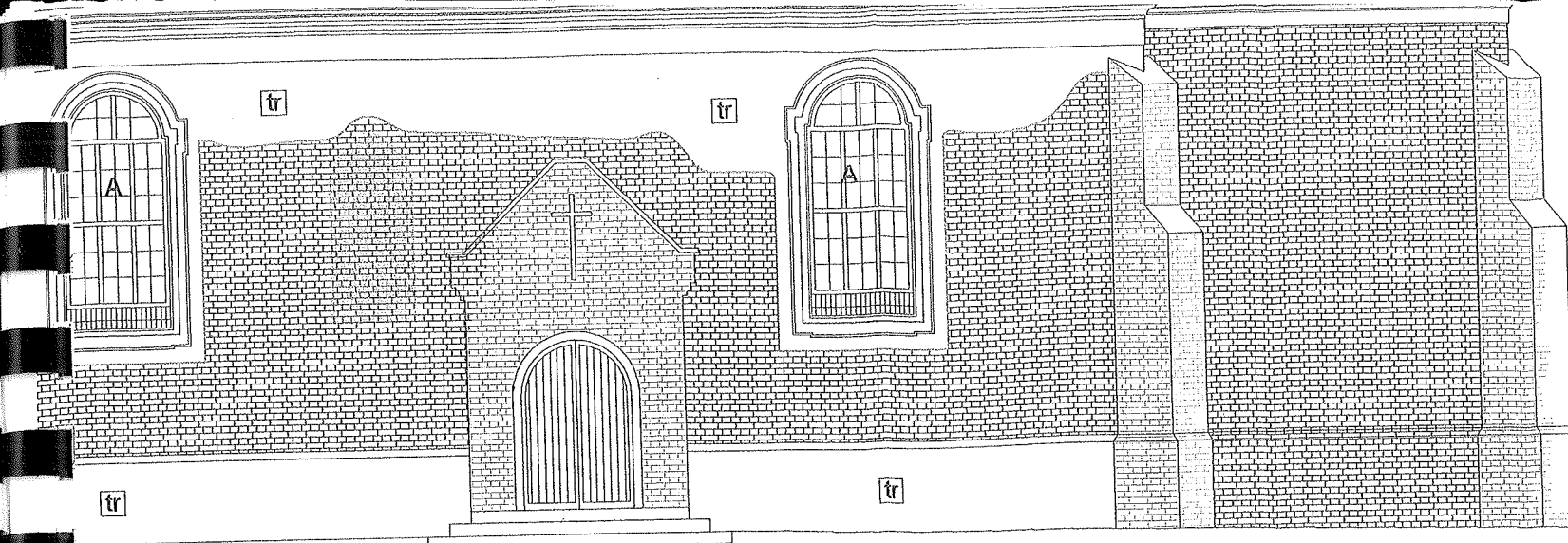
Do wiadomości:

3. a/a Szewce, gm. Wisznia Mała – kość. [rej.]

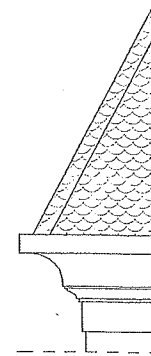
JS

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu

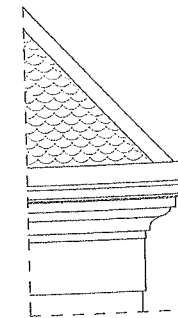
mgr Barbara Nowak-Obelinda



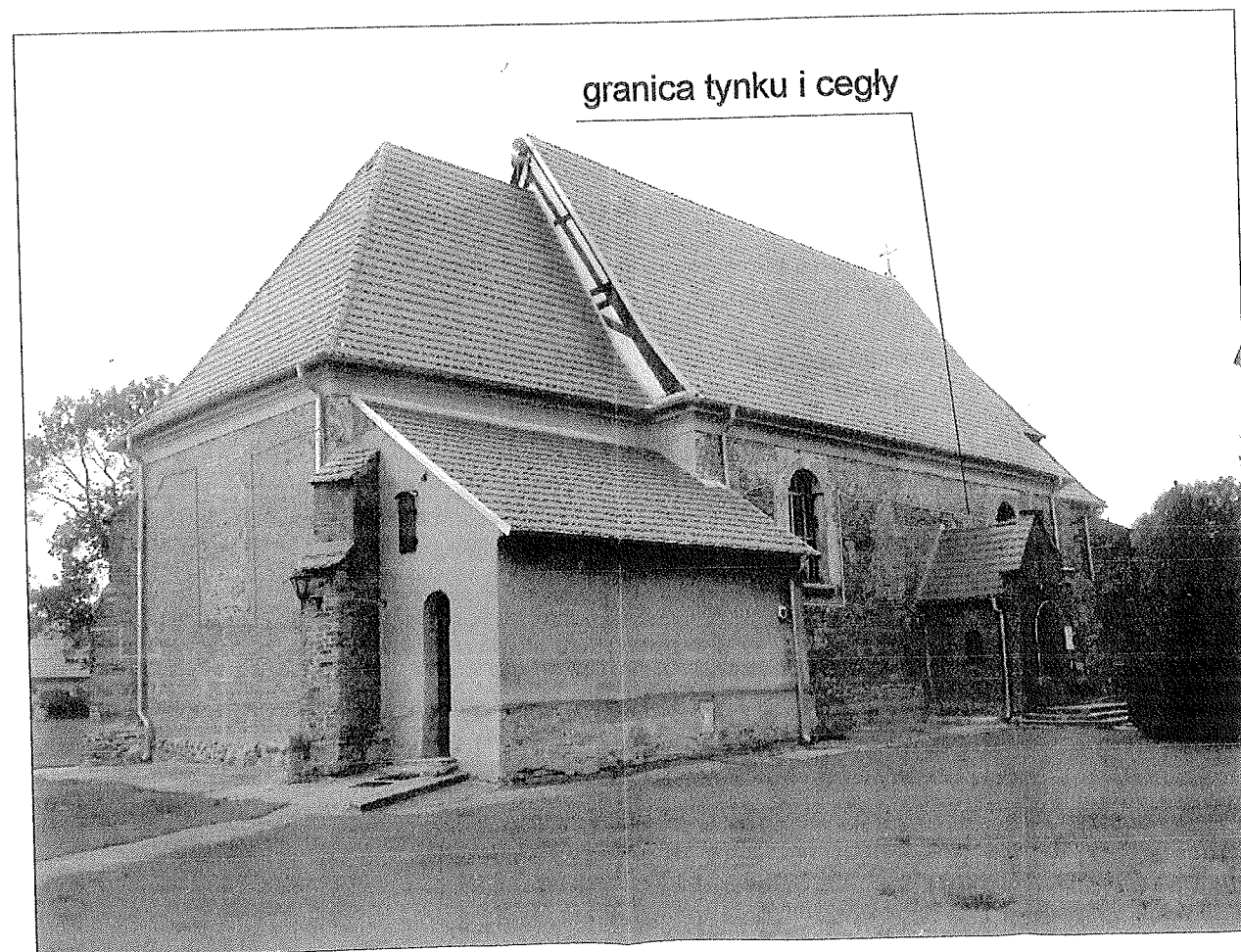
detal "B" gzymsu 1:50



detal "C" gzymsu 1:50



STAROSTWO POWIATOWE
w Trzobnicy
Wydział Architektury i Budownictwa
55-100 Trzobnica, ul. Łośna 1
tel. 71/307-05-57, fax 71/307-95-77



ZDJĘCIE - STRONA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



dachówka karpiówka w kolorze czerwonym angoba "w koronkę"



istniejąca cegła elewacyjna



istniejący kamień polny

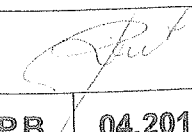
tr

tynek renowacyjny gruboziarnisty w kolorze KEIM nr 9555

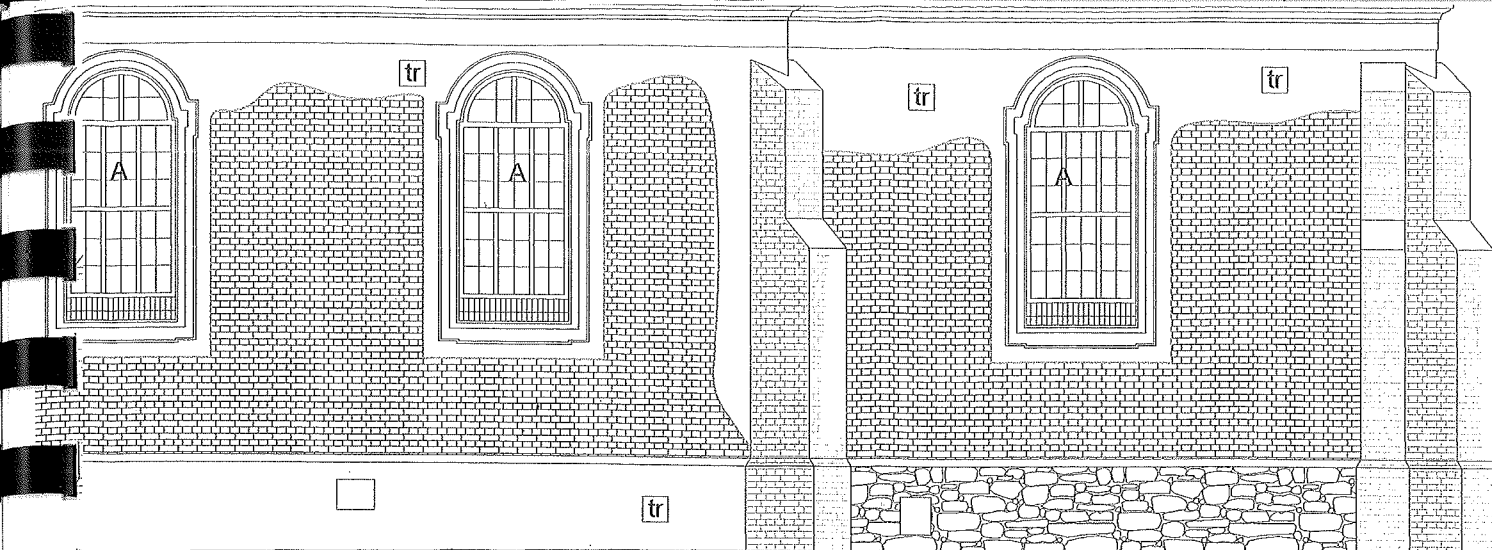
PIETRUCHA MROZIUK
PROJEKT
ul. Rzeczna 16, 55-003 Nadolice Wielkie

INWESTOR :
PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA
P.W. ŚW. ANNY
UL. STRZESZOWSKA 46 SZEWCZE
55-114 WISZNIA MAŁA

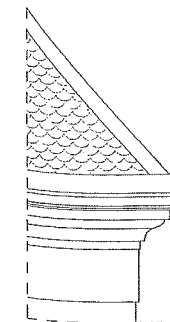
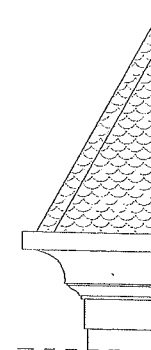
PROJEKT BUDOWLANY PRAC REMONTOWYCH KOŚCIOŁA

PROJEKTANT architektura	mgr inż. arch. KAROL PIETRUCHA Upr. nr 75/DSOKK/2016	 P.B. 04.2018	
ADRES INWESTYCJI	SZEWCZE UL. STRZESZOWSKA 46, działka nr 176		
ELWACJE PÓŁNOCNA		SKALA 1:100	
		NR RYS. A-02	

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11
tel. 71 343 55 01, 71 344 36 92, fax 71 344 14 48
REGON 006021747 NIP 897-15-60-467



detal "A" okna 1:50



detal "B" gzymsu 1:50 detal "C" gzymsu 1:50

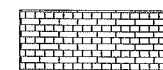
STAROSTWO POWIATOWE
w Trzebnicy
Wydział Architektury i Budownictwa
55-100 Trzebnica, ul. Leśna 1
tel. 71/387-95-57, fax 71/387-95-77



granica tynku i cegły



dachówka karpiówka w kolorze czerwonym angoba "w koronkę"



istniejąca cegła elewacyjna



istniejący kamień polny



tynk renowacyjny gruboziarnisty w kolorze KEIM nr 9555

PIETRUCHA MROZIUK
PROJEKT
ul. Rzeczna 16, 55-003 Nadolice Wielkie

INWESTOR :
PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA
P.W. ŚW. ANNY
UL. STRZESZOWSKA 46 SZEWCZE
55-114 WISZNIA MAŁA

PROJEKT BUDOWLANY PRAC REMONTOWYCH KOŚCIOŁA

PROJEKTANT
architektura mgr inż. arch. KAROL PIETRUCHA Upr. nr 75/DSO/KK/2016

ADRES
INWESTYCJI SZEWCZE UL. STRZESZOWSKA 46, działka nr 176

P.B 04.2018

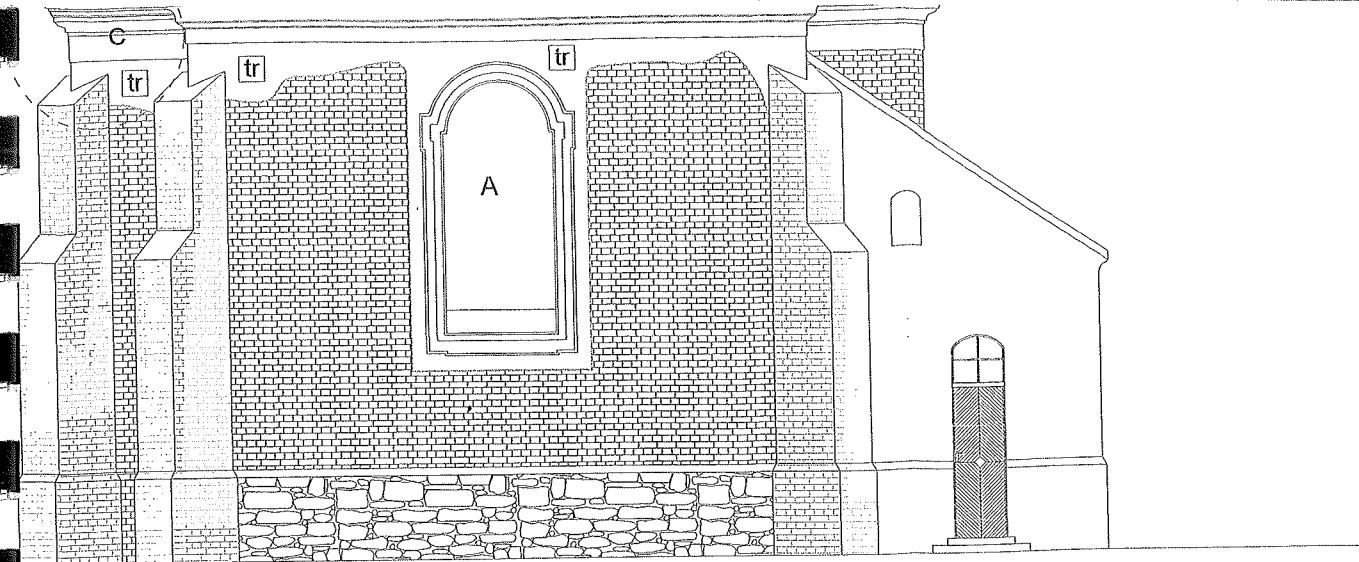
ELWACJE POŁUDNIOWA

SKALA 1:100

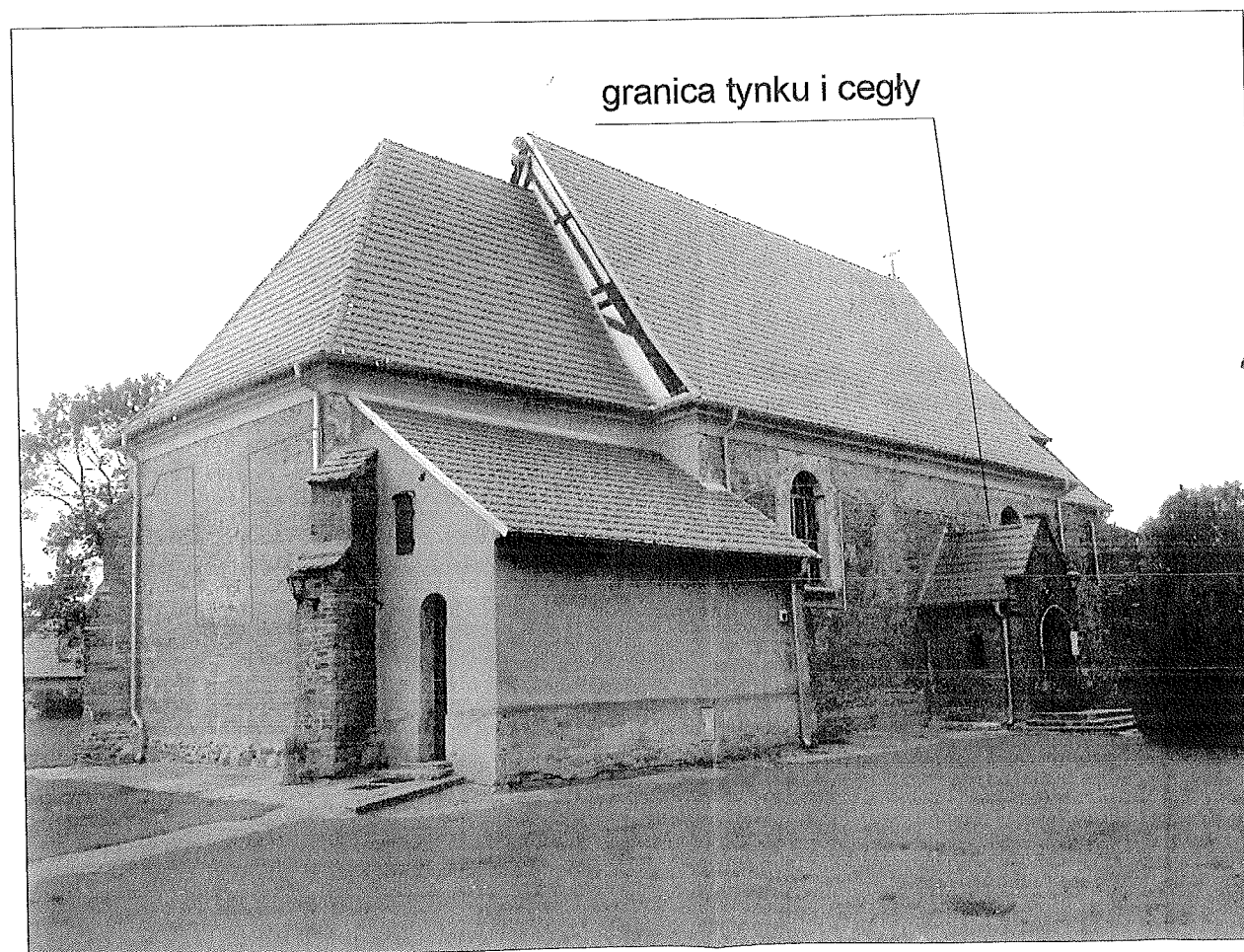
NR RYS.
A-03

ZDJĘCIE - STRONA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
we Wrocławiu
50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11
tel. 71 343 65 01, 71 344 38 92, fax 71 344 14 49
E-MAIL: CON 006021747 NIP 897-15-60-46



ELEWACJA WSCHODNIA



ZDJĘCIE - STRONA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



dachówka karpiówka w kolorze czerwonym angoba "w koronkę"



istniejąca cegła elewacyjna



istniejący kamień polny



tynk renowacyjny gruboziarnisty w kolorze KEIM nr 9555

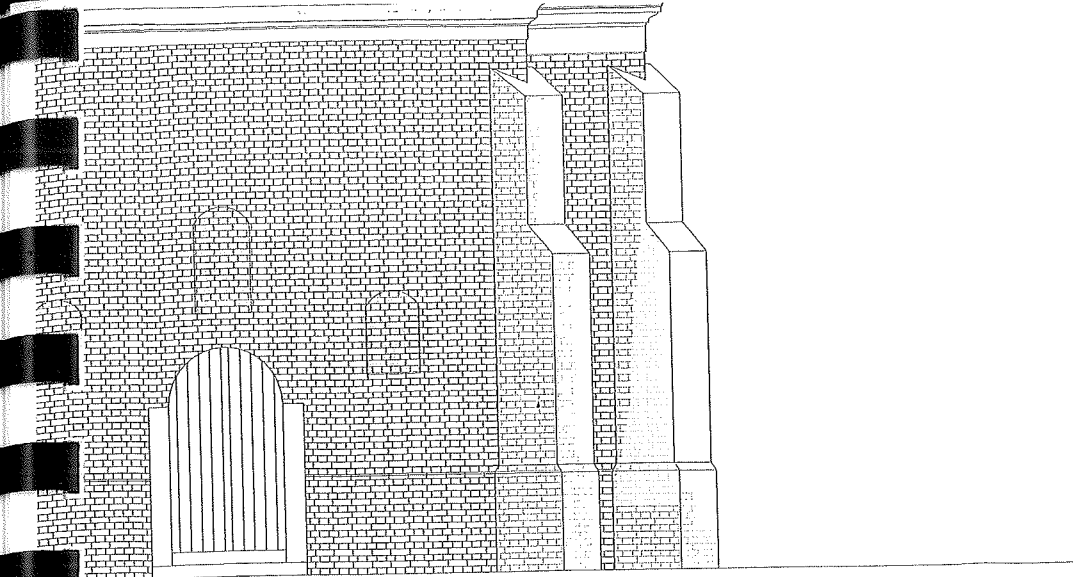
PIETRUCHA MROZIUK
PROJEKT
ul. Rzeczna 16, 55-003 Nadolice Wielkie

INWESTOR :
PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA
P.W. ŚW. ANNY
UL. STRZESZOWSKA 46 SZEWCE
55-114 WISZNIA MAŁA

**PROJEKT BUDOWLANY
PRAC REMONTOWYCH KOŚCIOŁA**

PROJEKTANT architektura	mgr inż. arch. KAROL PIETRUCHA Upr. nr 75/DSOKK/2016	P.B. 04.2018	
ADRES INWESTYCJI	SZEWCE UL. STRZESZOWSKA 46, działka nr 176	SKALA 1:100	
ELEWACJE WSCHODNIA		NR RYS.	A-04

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCENY ZASTYKOW
w Wrocławiu
50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11
tel. 71 343 65 01, 71 344 33 92, fax 71 344 14 49
REGON 006021747 NIP 897-15-60-467



detal "B" gzymsu 1:50

STAROSTWO POWIATOWE
w Trzebnicy
Wydział Architektury i Budownictwa
55-100 Trzebnica, ul. Leśna 1
tel. 71/387-95-57, fax 71/387-95-77

A



granica tynku i cegły



dachówka karpiówka w kolorze czerwonym angoba "w koronkę"



istniejąca cegła elewacyjna



istniejący kamień polny



tr

tynk renowacyjny gruboziarnisty w kolorze KEIM nr 9555

PIETRUCHA MROZIUK
PROJEKT
ul. Rzeczna 16, 55-003 Nadolice Wielkie

INWESTOR :
PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA
P.W. ŚW. ANNY
UL. STRZESZOWSKA 46 SZEWCZE
55-114 WISZNIA MAŁA

**PROJEKT BUDOWLANY
PRAC REMONTOWYCH KOŚCIOŁA**

PROJEKTANT
architektura

mgr inż. arch. KAROL PIETRUCHA Upr. nr 75/DSOKK/2016

ADRES
INWESTYCJI

SZEWCZE UL. STRZESZOWSKA 46, działka nr 176

P.B.

04.2018

ELWACJE ZACHODNIA

SKALA 1:100

NR RYS.

A-05

ZDJĘCIE - STRONA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

WROCŁAW
URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
we Wrocławiu
50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11
tel. 71 343 65 01, 71 344 36 92, fax 71 344 14 49
REGON 006021747 NIP 897-15-60-467

OPIS DO PROJEKTU LOKALIZACJI OBIEKTU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie prac remontowych elewacji kościoła parafialnego.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Na terenie przewidywanej inwestycji znajduje się budynek kościoła oraz budynek plebanii.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Teren opracowania znajduje się w środkowej części miejscowości Szewce. Do działki istnieje dojazd drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej. Na terenie oprócz prac remontowych elewacji kościoła nie projektuje się żadnych obiektów kubaturowych.

4. UKŁAD KOMUNIKACYJNY.

Zachowany bez zmian

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DZIAŁKI.

Bez zmian.

6. DANE O REJESTRZE ZABYTKÓW

Obiekt jest wpisany do rejestru zabytków.

7. DANE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH CECHACH ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.

Przewidywana inwestycja nie pogorszy warunków środowiskowych.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO PRAC ELEWACJI KOŚCIOŁA.

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Przeznaczenie budynku oraz program użytkowy nie ulega zmianie.

2. FORMA I FUNKCJA OBIEKTU

Bez zmian.

3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

3.1 Powierzchnia elewacji tynkowanej

3.1.1 Oczyszczenie powierzchni.

Prawidłowo przeprowadzony zabieg czyszczenia to podstawowy warunek dla uzyskania optymalnego efektu estetycznego.

W miejscach zakażenia mikrobiologicznego (zielone plamy kolonii glonów i zielenic oraz szaroczarne skupiska grzybów i porostów) należy przeprowadzić zabieg dezynfekcji preparatem biobójczym **KEIM Sikagard 715-W**. Aplikacja preparatu metodą natryskową. Głęboko zakażone podłoże wymaga nasączenia struktury tynku oraz wykonanie badań sprawdzających skuteczność zabiegu.

Czynność należy wykonać przed rozpoczęciem procesów technologicznych w celu zniszczenia mikroflory także w stadium zarodnikowym we wszystkich miejscach porażonych grzybami, glonami i porostami.

3.1.2. Naprawa tynków części cokołowej oraz elewacji zakrystii.

W miejscach zawilgoconych, zagrzybionych i zasolonych wykonać warstwę tynku renowacyjnego

KEIM Porosan, zgodnych z normą i posiadających certyfikat WTA / Stowarzyszenia Naukowo-Technicznego ds. Konserwacji Budynków i Ochrony Zabytków / - istniejący zasolony i zawilgocony tynk skuć do wysokości 80 cm powyżej widocznej strefy uszkodzeń.

- Nałożenie warstwy uszczelniającej w przyziemiu do ok. 50 cm ponad poziom gruntu- **KEIM Porosan Dichtungsschlamme**. Mineralny materiał powłokowy na bazie cementu, drobnych piasków i dodatków uszczelniających. Zużycie teoretyczne – ok 4 - 5 kg/m² przy grubości warstwy 2-2,5 mm.
- Krzyżowa obrzutka przekrywająca 50 % podłoża grubości do 5 mm przy użyciu materiału **KEIM Porosan Trass Zementputz** - tynk trasowo – cementowy stosowany zewnętrznie jako natryskowy poprawiający przyczepność w przyziemnej części budynków. Zużycie – ok. 5 kg / m² na poprawienie przyczepności.
- Zagłębienia, dziury oraz silne nierówności wypełnić bądź wyrównać materiałem **KEIM-Porosan Ausgleichsputz** - wyrównujący tynk trasowy o dużej wytrzymałości z wapnem trasowym i piaskiem dolomitowym przeznaczony do wilgotnych, zasolonych murów.
- Następnie dwie warstwy tynku renowacyjnego - **KEIM Porosan Trass Sanierputz** - tynk hydrauliczny szerokoporowy na bazie wapna trasowego, białego cementu, piasku i dodatków o dużej wytrzymałości, przeznaczony do wilgotnych zasolonych murów, stosowany wewnątrz i na zewnątrz budynku. Zużycie – ok. 11,0 kg / m² przy grubości warstwy 1 cm. (dwie warstwy - około 22 kg/m²)
- Na pozostałej części elewacji (gdzie nie są wymagane tynki renowacyjne) oczyszczone podłoże uzupełnić tynkiem czysto wapiennym nawierzchniowym **KEIM NHL Kalkputz Grob**. Tynki te można stosować na powierzchniach zewnętrznych jako wierzchnią warstwę.
Zużycie zależy od grubości nakładanej warstwy.
- Gruntowanie wszystkich powierzchni elewacji materiałem **KEIM Putzgrund MT**. Jest to farba podkładowa o chropowatej powierzchni i dobrych właściwościach wypełniających i kryjących. Zużycie teoretyczne ok. 0,25 kg/ m²
- W celu uzyskania jednakowej faktury powierzchni elewacji zastosować renowacyjny tynk cienkowarstwowy wapienno-cementowy z dodatkiem włókien zbrojących **KEIM Universalputz (uziarnienie 1,3 mm) lub KEIM Universalputz Fein (uziarnienie 0,6 mm)**.
- Wykonanie warstwy wierzchniej – malowanie farbą żelowo – krzemianową **KEIM Soldalit** w ustalonej kolorystyce **nr 9555** (pierwsza warstwa z dodatkiem ok. 10 % Keim Soldalit Fixativ). Mineralna farba elewacyjna o bardzo wysokiej paroprzepuszczalności, zabezpieczająca podłoża mineralne przed czynnikami atmosferycznymi.
Zużycie teoretyczne – ok. 0,35 – 0,45 kg/m² na dwie warstwy.

3.2 Powierzchnia elewacji klinkierowej.

3.2.1 Oczyszczenie powierzchni.

Zabieg oczyszczenia należy potraktować jako podstawowy, o dominującym znaczeniu dla całości prac. Usunięcie uszczelniających nawarstwień korozyjnych z wątków ceglanych nie jest tylko zabiegiem estetycznym, ale umożliwi później prawidłowe przeprowadzenie impregnacji i hydrofobizacji.

Metody oczyszczenia powierzchni ceglanych

- a) Wstępne delikatne czyszczenie podłoża przy użyciu szczotek ryżowych i sprężonego powietrza pod ciśnieniem
- b) Jako uzupełniającą metodę oczyszczenia elewacji proponuje się strumieniowanie drobnymi cząstkami ścierniwa (np. piasek) i wody, przy użyciu agregatu Ce. Pe. Polega ona na delikatnym oczyszczeniu mechanicznym pod kontrolowanym ciśnieniem z zastosowaniem różnego typu ścierniw. Rodzaj ścierniwa dobiera się na podstawie prób. Wybór kruszyw jest duży od bardzo miękkich i drobnych pyłów do twardych ostrych kruszyw korundowych, kwarcowych.

M

Metoda C. P. szczególnie dobrze nadaje się do czyszczenia elewacji ceglanych. Pozwala ona na oczyszczenie cegieł z nieestetycznych i blokujących porowatość materiału czarnych nawarstwień korozyjnych, bez naruszania oryginalnego spieku zewnętrznego.

Najważniejszą jej zaletą jest pełna kontrola operatora nad przebiegiem oczyszczania, która pozwala doprowadzić fasadę do „spatynowanego”, ale czystego wyglądu, bez przesadnego doczyszczania lub uszkodzenia zewnętrznego spieku cegieł. Nie należy wykluczyć działania pary wodnej w miejscach lekkich zabrudzeń, dokładnego doczyszczania przed hydrofobizacją bądź doczyszczaniu powierzchni ze środkami chemicznymi.

W miejscach zakażenia mikrobiologicznego (zielone plamy kolonii glonów i zielenic oraz szaroczarne skupiska grzybów i porostów) należy przeprowadzić zabieg dezynfekcji preparatem biobójczym **SIKAGRAD 715-W**. Aplikacja preparatu metodą natryskową. Głęboko zakażone podłoże wymaga nasączenia struktury oraz wykonanie badań sprawdzających skuteczność zabiegu.

Czynność należy wykonać przed rozpoczęciem procesów technologicznych w celu zniszczenia mikroflory także w stadium zarodnikowym we wszystkich miejscach porażonych grzybami, glonami i porostami.

Występujące wtórne nawarstwienia zapraw i tynków należy usuwać mechanicznie oraz z zastosowaniem kompresu z preparatu **KEIM Atzflussigkeit**, skuteczność działania preparatu należy ustalić na powierzchniach próbnych.

Stare powłoki malarskie można usunąć przy pomocy pasty **KEIM Dispersionsentferner**. Nawarstwienia mocno scalone z podłożem można usunąć chemicznie przy użyciu preparatu **KEIM Steinreniger**, /preparat rozcieńczony z wodą, max 1 : 10, skuteczność działania i zużycie preparatu należy ustalić na powierzchniach próbnych/.

3.2.2 Wzmocnienie strukturalne materiałów i uzupełnienie ubytków.

Proponuje się lokalne wzmocnienie strukturalne osłabionych cegieł materiałem **KEIM Silex OH** (zużycie należy ustalić na powierzchni próbnej). Zastosowanie tego preparatu pozwala na przywrócenie cegle parametrów mechanicznych zbliżonych do pierwotnych. Cegły rozwarstwione o nieodwracalnie zdeintegrowanej strukturze, powinny zostać zastąpione materiałem historycznym zbliżonym o dobrych właściwościach technicznych.

3.2.3 Naprawa i uzupełnienie fug.

Po oczyszczeniu elewacji należy dokonać oceny stanu zachowania spoin. Usunięcie nieprawidłowych napraw i uporządkowanie spoin poprzez wydłutowanie do ok. 1cm niestabilnych i wypłukanych. Ubytki w spoinie uzupełnić za pomocą mineralnej, suchej zaprawy z hydraulicznym spoiwem **KEIM Restauro Fuge** w kolorze i fakturze oryginalnej.

3.2.4 Uzupełnienie ubytków elementów ceglanych.

Ubytki uzupełnić w technologii kitów mineralnych masą firmy **Keim Restauro Top**. Zaprawa o czysto mineralnym charakterze, parametrach mechanicznych i porowatości oraz uziarnieniu odpowiadających uzupełnianemu podłożu. Właściwości te eliminują naprężenia na granicy pomiędzy materiałem pierwotnym i uzupełnianym, a więc gwarantują jego trwałość. Zastosowane do wybarwienia zaprawy pigmenty mineralne o wysokiej odporności na promieniowanie nadfioletowe zapewniają niezmiennie zabarwienie.

3.2.5 Opracowanie estetyczne elewacji i zabezpieczenie elewacji ceglanej.

Prawidłowo przeprowadzony zabieg czyszczenia to podstawowy warunek dla uzyskania optymalnego efektu estetycznego. Istotnym elementem opracowania estetycznego elewacji, o ile będzie taka konieczność, jest położenie powłoki barwnej na wątku ceglany.

Proponuje się farby „laserunkowe” **KEIM Restauro -Lasur**, które nie przykryją całkowicie elewacji, tylko pozwolą na delikatne scalanie kolorystyczne całej powierzchni i hydrofobizują całą elewację.

- zużycie: w zależności od rozcieńczenia koncentratu **Restauro-Lasur** preparatem **Restauro Fixativ**

Do ochrony całej elewacji ceglanej przed wnikaniem wód opadowych i wilgoci z powietrza, proponuje się wykonanie hydrofobizacji przy użyciu preparatu **KEIM Lotexan N**.

4. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Nie dotyczy.

6. ZASADY OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Nie dotyczy.

7. WARUNKI BHP

Rozdzielnie skrzynkowe i inne urządzenia elektryczne zamontowane na stałe na czas budowy dodatkowo uziemić. W widocznym miejscu oznaczyć rodzaj zerowania.

Zasilanie placu budowy kablem lub linią napowietrzną z takimi wymogami jak dla linii stałej.

Wszystkie roboty budowlane wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami warunkami technicznymi i przepisami BHP.

Wszystkie roboty wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej do prowadzenia wyżej wymienionych robót.

Wszystkie użyte materiały budowlane muszą posiadać deklarację zgodności producenta oraz aprobatę konserwatorską i projektanta.

8. PLAN BEZPIECZEŃSTWA.

Dla projektowanego obiektu ze względu na charakter prac należy sporządzić *Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* zgodnie z **Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Dz.U. nr 151 poz.1256** z dnia 27.08.2002 r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczególnego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczególnego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

9. DOPUSZCZALNE ZMIANY.

Zgodnie z art.36a pkt 5,6 Prawa Budowlanego projektant dopuszcza następujące nieistotne odstępstwa od niniejszego projektu budowlanego:

- zastosowanie innych materiałów o podobnych właściwościach technicznych zaakceptowane przez WUKZ we Wrocławiu oraz projektanta.

Opracował :mgr inż. arch. Karol Pietrucha



w Szewcach przy ul. Strzeszowskiej, działka nr 176, AM-1

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Prace remontowe elewacji w kościele w Szewcach, działka nr 176

Inwestor :

Parafia Rzymsko-Katolicka PW Św. Anny ul. Strzeszowska 46 Szewce, 55-114 Wisznia Mała.

Projektant:

Karol Pietrucha ul. Swojczycka 38/233, 51-501 Wrocław

Zakres robót:

Przy robotach elewacyjnych zostaną wykonane :

- roboty przygotowawcze elewacji
- roboty tynkarskie

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na działce będącej przedmiotem opracowania znajduje się budynek plebanii.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Nie występują

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

Podstawowym zagrożeniem przy przewidywanych pracach są roboty na wysokościach oraz bezpośredni kontakt z przyłączem energetycznym.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

Przewidywane jest ryzyko upadku z wysokości powyżej 5,0 m przy robotach malarskich na rusztowaniach oraz możliwość porażenia prądem elektrycznym z przyłącza i istniejącej instalacji.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom:

Umieszczenie tablic ostrzegawczych, umieszczenie prowizorycznego zadaszenia nad wejściami do budynku. Wyposażenie pracowników w aparaty ochronne AB.

Opracował :mgr inż. arch. Karol Pietrucha

