

 GMINA Wisznia Mała	
Gmina Wisznia Mała ul. Wrocławska 9 55-114 Wisznia Mała	tel. (71) 308-48-00 fax (71) 312-70-68 www.wiszniamala.pl

Wisznia Mała 28.05.2019r

RI.271.11.19

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi ul. Sportowej w miejscowości Ligota Piękna, gm. Wisznia Mała”

Zamawiający informuje, że wpłynęło zapytanie do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Zgodnie z art. 38 ust. 2, 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018r poz. 1986 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania. Zamawiający zamieszcza również wyjaśnienia na stronie internetowej www.wiszniamala.pl, na której udostępniona jest SIWZ.

Pytanie 1: Dotyczy § 2 ust. 1 projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie „szkody powstałe z winy Wykonawcy”.

Zamawiający wyjaśnia, że „szkodę” rozumie się jako uszczerbek w dobrach lub interesach prawnie chronionych Zamawiającego lub osób trzecich, wywołanych wbrew woli tych podmiotów, z przyczyn pozostających po stronie Wykonawcy.

Pytanie 2: Dotyczy § 5 ust. 3 pkt 2) projektu umowy

Wnosimy o modyfikację zapisu poprzez pozostawienie Wykonawcy wyboru przedłożenia oświadczeń podwykonawców lub dowodów zapłaty, które stanowią wystarczające potwierdzenie płatności.

Prosimy o dookreślenie, iż wstrzymanie płatności może nastąpić w części odpowiadającej sumie niepotwierdzonej oświadczeniami lub dowodami zapłaty.

Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów § 5 ust.3 pkt. 2) projektu umowy.

Pytanie 3: Dotyczy § 6 ust. 7 projektu umowy

Wnosimy o skrócenie terminu na zgłoszenie zastrzeżeń do 7 dni. Terminy przedstawione we wzorze umowy niepotrzebnie wydłużają proces związany z dochowaniem formalności.

Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów § 6 ust.7 projektu umowy.

Pytanie 4: Dotyczy § 6 ust. 10 pkt 6) projektu umowy

Wnosimy o pozostawienie do wyboru obowiązku przedłożenia oświadczeń podwykonawców lub dowodów zapłaty oraz dookreślenie, iż wstrzymanie zapłaty może nastąpić w części odpowiadającej niedostarczonym oświadczeniom lub dowodom zapłaty.

Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów § 6 ust.10 pkt 6) projektu umowy.

Pytanie 5: Dotyczy § 7 ust. 3 pkt 16) projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie „szkody powstałe z winy Wykonawcy”

Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisów § 7 ust.3 pkt 16) projektu umowy.

Pytanie 6: Dotyczy § 10 ust. 2 pkt 1) projektu umowy

Wnosimy o zmianę na kary na karę za zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego.

Na poparcie niniejszego stanowiska można wskazać wyrok SN z dnia z 17.06.2003 r.. III CKN 122/01 "Kara umowna ma na celu naprawienie szkody poniesionej przez wierzyciela na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. W art. 483 § 1 k.c. wyraźnie mowa jest o naprawieniu szkody które następuje przez zapłatę kary umownej, a w art. 484 § 1 k.c. ustawodawca wskazuje, że kara umowna należy się bez względu na wysokość poniesionej szkody. Ustawowe określenie "bez względu na wysokość poniesionej szkody" nie może być utożsamiane z określeniem "niezależnie od poniesienia szkody".

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

Ponadto informuje, że zgodnie z par. 10 ust 9 umowy: Wykonawca zwolniony jest za opóźnienia wynikające z działań lub zaniechań Zamawiającego.

Pytanie 6: Dotyczy § 10 ust. 2 pkt 2) projektu umowy

Wnosimy o zmianę na kary na karę za zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego.

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

Pytanie 7: Dotyczy § 10 ust. 2 pkt 4) projektu umowy

Wnosimy o obniżenie kary do 10% wynagrodzenia zwyczajowo przyjętej w tego typu zamówieniach. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat.

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

Pytanie 8: Dotyczy § 10 ust. 2 pkt 5) projektu umowy

Wnosimy o zmianę kary na karę za zwłokę.

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

Pytanie 10: Dotyczy § 10 ust. 9 projektu umowy

Wnosimy o usunięcie zapisu i zmianę kar na zwłokę. Na poparcie niniejszego stanowiska można wskazać wyrok SN z dnia z 17.06.2003 r.. III CKN 122/01: "Kara umowna ma na celu naprawienie szkody poniesionej przez wierzyciela na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. W art. 483 § 1 k.c. wyraźnie mowa jest o naprawieniu szkody, które następuje przez zapłatę kary umownej, a w art. 484 § 1 k.c. ustawodawca wskazuje, że kara umowna należy się bez względu na wysokość poniesionej szkody. Ustawowe określenie "bez względu na wysokość poniesionej szkody" nie może być utożsamiane z określeniem "niezależnie od poniesienia szkody".

Odpowiedz jak w pytaniu nr 6.

Pytanie 11: Dotyczy § 11 ust. 3 projektu umowy

Wnosimy o skrócenie terminu do 3 dni- zwyczajowo przyjętego dla tego typu odbiorów, aby nie blokować wykonywania innych prac.

Zamawiający modyfikuje zapisy § 11 ust.3 projektu umowy.

§ 11 ust. 3 otrzymuje brzmienie „Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywane będą przez inspektora nadzoru na podstawie pisemnego zgłoszenia w dzienniku budowy, w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje inspektora nadzoru o wykonaniu robót zanikowych lub przewidzianych do zakrycia, to na wniosek inspektora nadzoru zobowiązuje się on do dokonania wskazanych przez inspektora nadzoru odkrywek i przywrócenia do stanu poprzedniego na własny koszt i ryzyko. Zmieniony w/w zakresie projekt umowy w załączeniu.

Pytanie 12: Dotyczy § 11 ust. 4 projektu umowy

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie Zamawiający będzie dokonywał odbioru częściowego.

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z zapisami par. 11 ust. 3 wzoru umowy oraz wprowadzonych zmian odbiory częściowe dokonywane będą w terminie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia.

Pytanie 13: Dotyczy § 11 ust. 7 projektu umowy

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie Zamawiający będzie dokonywał zatwierdzenia.

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z zapisami umowy przejściowe świadectwo płatności zostanie zatwierdzone w podczas odbioru w ramach czynności odbiorowych.

Pytanie 14: Dotyczy § 11 ust. 10.1 projektu umowy

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie co Zamawiający będzie brał pod uwagę przy wyznaczaniu terminu na usunięcie wad? Oraz wnosimy o dookreślenie iż zlecenie usunięcia wad podmiotowi trzeciemu może nastąpić po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu na ich usunięcie.

Zamawiający wskazuje, że w przypadku wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy technologia usunięcia wad pozostaje bez znaczenia, z uwagi na fakt, że to Wykonawca określa gotowość do odbioru. W przypadku wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym termin usunięcia wad przewiduje się do około 7 dni. Natomiast w przypadku wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji, które nie występowały w czasie i odbioru końcowego, Zamawiający będzie brał pod uwagę rodzaj stwierdzonej wady i niezbędny czas na jej usunięcie, po zasięgnięciu opinii inspektora nadzoru z zastrzeżeniem że, termin usunięcia przedmiotowych wad nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia spisania protokołu.

Ponadto Zamawiający informuje, nie wyraża zgody na wprowadzenie dodatkowych zapisów odnoszących się do wezwania Wykonawcy oraz wyznaczania mu dodatkowego terminu na usunięcia stwierdzonych wad.

Pytanie 15: Dotyczy § 12 ust. 7 projektu umowy

Prosimy o dookreślenie, iż zlecenie wykonawstwa zastępczego może nastąpić po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu.

Odpowiedz jak w pytaniu 14.

Pytanie 16: Dotyczy § 13 ust. 1 projektu umowy

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie od powzięcia wiadomości o okoliczności uzasadniającej odstąpienie Zamawiający może od umowy odstąpić?

Zamawiający wyjaśnia, że zastrzega sobie możliwość zgłoszenia odstąpienia od umowy w dowolnym momencie w trakcie trwania umowy.

Pytanie 17: Dotyczy § 13 ust. 1 pkt 2) projektu umowy

Wnosimy o zmianę na „pozostaje w zwłoce”

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

Pytanie 18: Dotyczy § 13 ust. 1 pkt 4) projektu umowy

Wnosimy o dookreślenie „pisemne” polecenia

Zamawiający modyfikuje zapisy § 13 ust.1 pkt 4) projektu umowy.

*§ 13 ust.1 pkt 4) otrzymuje brzmienie: „Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z Dokumentacją przetargową lub SST, oraz nie reaguje na **pisemne** polecenia Zamawiającego”.*

Pytanie 19: Dotyczy projektu umowy

„Integralną częścią umowy jest:

1. Kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami:
3. Dokumentacja projektowa,
4. Szczegółowa Specyfikacja Wykonania i Odbioru Robót
5. Oferta Wykonawcy wraz załącznikami”

Prosimy o wskazanie hierarchii dokumentów celem uniknięcia sporów pomiędzy stronami w przypadku rozbieżności pomiędzy poszczególnymi dokumentami.

Zgodnie z § 1 ust. 5 projektu umowy „w przypadku rozbieżności lub sprzeczności pomiędzy treścią jakichkolwiek dokumentów wskazanych w Umowie, w tym również załączników do Umowy (w szczególności określonych w § 1 ust. 2 Umowy), a treścią samej Umowy, pierwszeństwo ma treść Umowy”. Ponadto zgodnie z zapisami § 4 projektu umowy, kosztorys ofertowy stanowiący integralną część umowy będzie brany pod uwagę jedynie w przypadku wystąpienia konieczności zlecenia robót dodatkowych.

Równocześnie Zamawiający na podstawie art. 38 ustęp 4 i 4a pkt. 1 ustawy Pzp dokonuje zmiany Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz odpowiednich zapisów ogłoszenia o zamówieniu w następujący sposób:

II. Rozdział XIV Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert :

ust. 1 Miejsce oraz termin składania ofert otrzymuje treść:

Ofertę należy złożyć w: Gmina Wisznia Mała; ul. Wrocławska 9; 55-114 Wisznia Mała (pokój nr 5) – w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	03.06.2019r.	do godz.	10.00
---------	--------------	----------	-------

ust. 2 Miejsce oraz termin otwarcia ofert otrzymuje treść:

Otwarcie ofert nastąpi w: Gmina Wisznia Mała; ul. Wrocławska 9; 55-114 Wisznia Mała – (pokój nr 7)

w dniu	03.06.2019r.	o godz.	10.30
--------	--------------	---------	-------

VOJT GMINY
Jakub Bronowicki