

UMOWA NR

Zawarta w dniu w Wiszni Małej pomiędzy:

Gminą Wisznia Mała, 55-114 Wisznia Mała ul. Wrocławska 9 - NIP 915-16-03-764

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – mgr inż. Jakuba Bronowickiego

przy aprobacie Skarbnika Gminy – Marii Januszek

zwaną dalej „Zamawiającym

a

.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Umowa została zawarta na podstawie art.4 pkt. 8 – ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych tj. Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz.759).

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na utrzymaniu zieleni na terenie gminy Wisznia Mała.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 1. Zadanie nr 1* koszenie parków, placów gminnych oraz poboczy dróg gminnych wraz z zagospodarowaniem skoszonej trawy w miejscowościach: Psary, Rogoź, Krzyżanowice, Malin, Szymanów, Ligota Piękna o sumarycznej powierzchni koszenia ok. 497 816 m²
 2. Zadanie nr 2* koszenie parków, placów gminnych oraz poboczy dróg gminnych wraz z zagospodarowaniem skoszonej trawy w miejscowościach: Szewce, Strzeszów, Pierwoszów, Wisznia Mała, Mienice o sumarycznej powierzchni koszenia ok. 573 884m²
3. Częstotliwość koszeń uzależniona jest od warunków atmosferycznych, może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu. O zmianie harmonogramu Wykonawca zostanie poinformowany telefonicznie.
4. Szczegółowy wykaz terenów oraz harmonogram określający częstotliwość koszeń stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§2

1. Umowa zostaje zawarta na okres: od dnia podpisania umowy do dnia **31.10.2011r.**

§3

1. Podane powierzchnie w §1 są szacunkowe i określają maksymalną powierzchnie jakie Zamawiający zamierza zlecić Wykonawcy do koszenia podczas trwania umowy. W związku z tym, że częstotliwość koszeń uzależniona jest warunków atmosferycznych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do ostatecznego zlecenia mniejszej ilości koszeń, a co za tym idzie zmniejszenia powierzchni koszeń. W takim przypadku strony uznają umowę za wykonaną i Wykonawca nie będzie wnosił do niej dalszych roszczeń.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania poszczególnych koszeń zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem
3. Zamawiający w ramach zamówienia zastrzega sobie prawo zlecenia dodatkowych jednorazowych koszeń w ilości do 20 000m² dla każdego zadania**.
4. Zlecenia dodatkowe realizowane będą przez Wykonawcę w terminie 3 dni po otrzymaniu telefonicznego zlecenia.

§4

Przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialnym ze realizację niniejszej umowy jest: Joanna Łopuszyńska – Kogut - tel 71 312 70 25 w 42.

§5

1. Wykonawca obowiązany jest:

1. Wykonywać przedmiot umowy zgodnie z zasadami bhp i własnym sprzętem. Sprzęt winien być w pełni sprawny i zapewniać prawidłowe i bezpieczne wykonanie prac.
2. Prowadzić prace zgodnie z umową i zaleceniami Zamawiającego.

3. Zapewnić bezpieczeństwo podczas wykonywania prac, a szczególnie starannie zabezpieczyć teren wykonywanych prac: przy drogach i na terenach uczęszczających przez ludzi, w parkach i placach zabaw dla dzieci.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową za wszelkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych wskutek nienależytego wykonywania obowiązków określonych w umowie lub innych czynności pozostających w związku z wykonywaną umową.
3. Wykonawca powinien zawrzeć umowę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich pozostających w związku z realizacją umowy.

§6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy (przy założeniu, że zostaną zrealizowane maksymalne ilości tj. 497 816m²*, 573 884m²*, przemnożone przez cenę jednostkową) wynagrodzenie w wysokości:

Zadanie nr 1*(Psary, Rogoż, Krzyżanowice, Malin, Szymanów, Ligota Piękna)

Ogólna cena netto za wykonanie przedmiotu umowy: zł

Podatek VAT: stawka%; kwota: zł

Ogólna cena brutto za wykonanie przedmiotu umowy: **zł**.

Słownie brutto:

Lp.	Nazwa zadania	Szacunkowa powierzchnia jednorazowego koszenia m ²	Cena jednostkowa netto za 1m ² zł	Stawka podatku VAT %	Cena jednostkowa brutto za 1m ² zł	Szacunkowa powierzchnia przewidziana do koszenia podczas trwania umowy m ²	Ogólna cena netto (3x7) zł	Wartość podatku VAT (4x8) zł	Ogólna cena brutto (8+9) zł
1.	2.	6.	3.	4.	5.	7.	8.	9.	10.
1	koszenie parków, placów gminnych oraz poboczy dróg gminnych	42518				497 816			

Zadanie nr 2*(Szewce, Strzeszów, Pierwoszów, Wisznia Mała, Mienice)

Ogólna cena netto za wykonanie przedmiotu umowy: zł

Podatek VAT: stawka%; kwota: zł

Ogólna cena brutto za wykonanie przedmiotu umowy: **zł**.

Słownie brutto:

Lp.	Nazwa zadania	Szacunkowa powierzchnia jednorazowego koszenia m ²	Cena jednostkowa netto za 1m ² zł	Stawka podatku VAT %	Cena jednostkowa brutto za 1m ² zł	Szacunkowa powierzchnia przewidziana do koszenia podczas trwania umowy m ²	Ogólna cena netto (3x7) zł	Wartość podatku VAT (4x8) zł	Ogólna cena brutto (8+9) zł
1.	2.	6.	3.	4.	5.	7.	8.	9.	10.
1	koszenie parków, placów gminnych oraz poboczy dróg gminnych	52 941				573 884			

2. Kwota o której mowa w ust.1 zaspakaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania umowy i obejmuje wszystkie koszty związane z jej realizacją, w tym koszt dojazdu, usunięcia skoszonej trawy.

3. Strony ustalają, że rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy będzie się odbywało fakturami częściowymi w oparciu o stawki jednostkowe i na podstawie obmiaru wykonanych prac, potwierdzonych protokołem odbioru.
4. Należność płatna przelewem, na podstawie faktury wystawianej przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.

§7

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za odstąpienie od umowy w skutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 umowy.
 - za opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2,0% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust.1, za każdy dzień opóźnienia licząc od umownego terminu wykonania określonego w harmonogramie, chyba że opóźnienie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia mu należnego.
5. W razie, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy: Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikające z niniejszej umowy strony zobowiązują się rozpatrywać na drodze polubownej, a po jej wyczerpaniu rozpatrywane będą przez Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiąco egzemplarzach, z których 2 egz. Otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

Załączniki:

1. Szczegółowy wykaz terenów oraz harmonogram określający częstotliwość koszeń .
2. Formularz ofertowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

* do umowy zostanie wpisane to zadanie na które Wykonawca złożył ofertę

** Zlecenia dodatkowe zostały uwzględnione sumarycznej powierzchni koszenia. Rozliczenie prac dodatkowych nastąpi w oparciu o stawki jednostkowe z oferty i obmiaru wykonanych prac.