

**Wójt Gminy Wisznia Mała
ul. Wrocławska 9, 55-114 Wisznia Mała
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze umowy zamiany,
położonych w obrębie wsi Strzeszów**

1. Oznaczenie nieruchomości:

Działki gruntu nr:

1. 476/1, obręb Strzeszów, pow. 0,1487 ha
2. 476/2 obręb Strzeszów, pow. 0,2147 ha
3. 479/2 obręb Strzeszów, pow. 0,0499 ha.

Księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Trzebnicy pod nr **WR1W/00017672/3**.

2. Opis nieruchomości:

Działki gruntu, stanowiące gminne drogi wewnętrzne, stanowiące dojazd do gospodarstwa rolnego. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny rolne zabudowane, grunty zakrzaczone i nieużytki.

Działki stanowią w części drogę szutrową i w części gruntową prowadzącą do gospodarstwa rolnego stanowiącego własność osoby prywatnej. Uzbrojenie terenu stanowi sieć energetyczna oraz prywatna sieć wodociągowa. Dojazd do działek odbywa się ulicą Mienicką.

3. Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego:

- 1) Teren, na którym położona jest nieruchomość oznaczony jest w części symbolem KDL- drogi lokalne i w części tereny mieszkaniowe.
- 2) Teren nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. Cena nieruchomości:

- Działka nr 476/1, **37487 zł** (słownie: trzydzieści siedem tysięcy czterysta osiemdziesiąt siedem)
- Działka nr 476/2, **50862 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy osiemset sześćdziesiąt dwa)
- Działka nr 476/1, **12575 zł** (słownie: dwanaście tysięcy pięćset siedemdziesiąt pięć)

5. Termin złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: sześć tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. **do dnia 14. 11.2016r.**

6. Informacje dodatkowe:

- 1) Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4) ustawy o gospodarce nieruchomościami, w drodze umowy zamiany na działkę nr 452/3, o pow. 0,4657 ha, obręb Strzeszów.

7. Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w pok. nr 11a Urzędu Gminy Wisznia Mała lub telefonicznie pod nr 71/ 384852 oraz na stronie internetowej www.bip.wiszniamala.pl

WÓJT GMINY
Jakub Bronowicki