

**UCHWAŁA Nr VII/XXXV/275/17**

**RADY GMINY WISZNIA MAŁA**

z dnia 25 października 2017 r.

**w sprawie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych  
i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu  
Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Wiszni Małej na lata 2017-2021**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 328 ze zm.), Rada Gminy Wisznia Mała uchwala, co następuje:

**§ 1**

Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej sp. z o. o. w Wiszni Małej na lata 2018-2021 w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wisznia Mała.

**§ 3**

Traci moc uchwała nr VII/XXII/166/16 Rady Gminy Wisznia Mała z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Wiszni Małej na lata 2016-2018.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wisznia Mała.

Przewodnicząca  
Rady Gminy  
*Małgorzata Ottenbreit*  
Małgorzata Ottenbreit





**WIELOLETNI PLAN  
ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH  
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU PRZEDSIĘBIORSTWA  
GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O. W WISZNI MAŁEJ NA LATA 2017-2021**

Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 poz. 328) oraz z przepisami wykonawczymi do ustawy.

Przewodnicząca  
Rady Gminy  
*Małgorzata Ottenbreit*  
Małgorzata Ottenbreit

### **Spis treści:**

1. Informacja o Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji	– s. 3
2. Obecny i planowany zakres usług wodociągowych – kanalizacyjnych	– s. 4
3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne	– s. 7
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków	– s. 14
5. Sposób finansowania planu	– s. 15
6. Załącznik	

## **1. INFORMACJA O WIELOLETNIM PLANIE ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH**

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 328, zwanej dalej „ustawą”).

Zgodnie z ustawą plan ten określa:

1. planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
2. przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Plan opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności.

Jednocześnie, zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy *„Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji”*.

Nie zwalnia to gminy z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zobowiązuje natomiast przedsiębiorstwo do realizacji zadań ze środków będących w jego posiadaniu i ponadto wyszczególnionych w uchwalonym planie.

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zgodnie z art. 2 pkt 16 ustawy to: ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne – to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Niniejszy plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Wisznia Mała określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy oraz ustaleniami zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Plan jest konieczny do planowania wydatków modernizacyjno-inwestycyjnych i uwzględnienia ich przy ustalaniu niezbędnych przychodów, o których mowa w art. 20 ust. 2 i 4 ustawy.

Realizacja planu pozwoli na podniesienie jakości usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, optymalizację kosztów, stworzenie lepszych warunków rozwoju Gminy oraz poprawę jakości środowiska gminy.

Plan ma charakter otwarty i jest sukcesywnie aktualizowany i korygowany, w przypadku zmian uzasadniających taką konieczność.

## **2. OBECNY I PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH**

Działalność Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Wiszni Małej, poza przepisami ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, określona została:

- aktem założycielskim spółki z dn. 27.12.2012 r., poprzedzonym Uchwałą nr VI/XXIV/205/12 z dnia 28 listopada 2012 r. Rady Gminy Wisznia Mała w sprawie utworzenia spółki oraz w sprawie upoważnienia do zawarcia aktu założycielskiego spółki,
- regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków przyjętym uchwałą nr VI/XXX/268/13 RADY GMINY WISZNIA MAŁA z dnia 29 maja 2013 r. (ogłoszonym dnia 17 czerwca 2013 r. w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 3764), oraz
- zezwoleniem Wójta Gminy Wisznia Mała z dn. 28.06.2013 r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. (Decyzja nr GF.7002.3.2013) Wójta Gminy Wisznia Mała z dnia 28 czerwca 2013 roku w sprawie udzielenia zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wisznia Mała).

Przedsiębiorstwo prowadzi swoją działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wisznia Mała.

Spółka prowadzi ww. działalność za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w jego posiadaniu. Według Umowy Spółki (podstawowym) przedmiotem jej działalności jest:

- 1) pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody (3600Z),
- 2) odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (3700Z),
- 3) zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne (3811Z),
- 4) działalność związana z rekultywacją i pozostała działalność usługowa związana z gospodarką odpadami (3900Z).

Głównymi klientami PGK są mieszkańcy Gminy, tj. odbiorcy indywidualni, a także instytucje i firmy mające swoje siedziby w granicach administracyjnych Gminy.

Spółka zaopatruje w wodę mieszkańców miejscowości: Malin, Mienice, Strzeszów, Ozorowice, Wysoki Kościół, Ligota Piękna, Wisznia Mała, Pierwoszów, Machnice, Piotrkowiczki, Szewce, Psary, Szymanów, Krzyżanowice, Kryniczno, Rogoź. Ścieki odbierane są z miejscowości: Wisznia Mała, Ligota Piękna, Strzeszów, Wysoki Kościół za pomocą sieci kanalizacyjnej, ponadto ścieki dowożone są na oczyszczalnię ścieków wozami asenizacyjnymi przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą.

Na dzień 30 września 2017 roku Spółka podpisała 17 umów z osobami posiadającymi zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych.

Spółka na 30 września 2017 roku posiadała 3552 klientów indywidualnych, którym dostarczała wodę i od których odbierała ścieki w tym 731 klientów indywidualnych, od których odbierała ścieki za pomocą kanalizacji sanitarnej.

### **2.1. ZBIOROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ**

W zakresie zbiorowego dostarczania wody, Spółka eksploatuje poniższe ujęcia wód podziemnych:

- a) Psary - 3 studnie głębinowe,
- b) Kryniczno - 2 studnie głębinowe ,
- c) Wisznia Mała - 5 studni głębinowych.

Wydobywane wody podziemne wymagają uzdatniania, dlatego też woda z ujęć wód podziemnych dopływa rurociągiem do stacji uzdatniania wody, gdzie poddawana jest procesom odżelaziania, odmanganiania oraz dezynfekcji.

Istniejące ujęcia dla wodociągu Wisznia Mała zapewniają w pełni zaspokojenie zapotrzebowania obsługiwanych mieszkańców miejscowości w wodę wodociągową. Na wodociągach Psary i Kryniczno występują okresowe braki w zaopatrzeniu w wodę mieszkańców miejscowości zaopatrywanych z tych wodociągów. Dzięki połączeniu systemu

wodociągowej Gminy na odcinku Malin-Kryniczno istnieje możliwości dostawy wody dla mieszkańców m. Kryniczno i Rogoż z ujęć wodociągu Wisznia Mała.

Woda z wodociągów dociera do ok. 9000 mieszkańców gminy. Mieszkańcy pojedynczych zabudowań na terenie gminy korzystają ze studni indywidualnych.

Spółka eksploatuje poniższe urządzenia sieci wodociągowej:

- 1) Stacja Uzdatniania Wody w Machnicach – obiekt po gruntownej modernizacji w 2011 roku, zaopatruje w wodę mieszkańców wsi Wisznia Mała, Machnice, Wysoki Kościół, Ligota Piękna, Piotrkowiczki, Mienice, Pierwoszków, Malin, Strzeszów, Ozorowice i Szewce, wydajność ujęcia  $Q_{\max} = 109,5 \text{ m}^3/\text{h}$ .
- 2) Stacja Uzdatniania Wody w Psarach - obiekt z 1993 roku, dwukrotnie modernizowany (1997 i 2012 r.), zaopatruje w wodę Psary, Szymanów i Krzyżanowice, wydajność ujęcia -  $40 \text{ m}^3/\text{h}$ .
- 3) Stacja Uzdatniania Wody w Krynicznie - obiekt z 1993 roku, zaopatruje w wodę Kryniczno i Rogoż, wydajność ujęcia -  $15 \text{ m}^3/\text{h}$ .
- 4) sieć wodociągowa o długości 119,2 km
- 5) przyłącza wodociągowe w liczbie 2864 szt.

**Długość posiadanej sieci wodociągowej:**

WODOCIĄG	DŁUGOŚĆ
Wisznia Mała	82,1 km
Kryniczno	11,1 km
Psary	26,0 km
<b>Razem</b>	<b>119,2 km</b>

**Podział sieci wodociągowej w zależności od materiału, z jakiego jest wykonana:**

- a) rury PE, PVC - ok. 80 %
- b) rury stalowe - ok. 5 %
- c) rury żeliwne - ok. 15%

**Wiek sieci wodociągowej**

Do 10 lat	11-20 lat	Powyżej 20 lat
ok. 15 %	ok. 35 %	ok. 50 %

**Zapotrzebowanie w wodę w okresie letnim (czerwiec-lipiec-sierpień):**

WODOCIĄG	ZAPOTRZEBOWANIE
Wisznia Mała	ok. 1040 $\text{m}^3/\text{d}$
Kryniczno	ok. 115 $\text{m}^3/\text{d}$ ,
Psary	ok. 650 $\text{m}^3/\text{d}$
<b>Razem</b>	ok. 1805 $\text{m}^3/\text{d}$

**Zapotrzebowanie w wodę w pozostałym okresie:**

WODOCIĄG	ZAPOTRZEBOWANIE
Wisznia Mała	ok. 900 $\text{m}^3/\text{d}$
Kryniczno	ok. 90 $\text{m}^3/\text{d}$ ,
Psary	ok. 420 $\text{m}^3/\text{d}$
<b>Razem</b>	ok. 1410 $\text{m}^3/\text{d}$

Jakość wody pitnej nadzorowana jest przez Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Trzebnicy a badania laboratoryjne próbek wody zlecane są SGS Polska sp. z o.o. z Pszczyny.

Sprawozdania z badań bakteriologicznych i fizyko-chemicznych próbek wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, z ostatnich dwóch lat pokazują, iż woda surowa ze wszystkich ujęć wody na terenie gminy oraz woda pitna dostarczana do odbiorców spełnia wymagania dotyczące wskaźników fizyko-chemicznych, organoleptycznych i bakteriologicznych określonych Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. (Dz. U. 2015 poz. 1989), które to rozporządzenie dokonuje wdrożenia przepisów dyrektywy 98/83/EC w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

## **2.2. ZBIOROWE ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW**

Równorzędnym przedmiotem działalności Spółki jest odbiór, oczyszczanie i odprowadzanie wód zużytych - ścieków.

**Działalność w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków prowadzona jest w oparciu o poniższe urządzenia:**

- 1) mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków w Strzeszowie przy ul. Lipowej 1a, o przepustowości  $Q_{doc} = 500 \text{ m}^3/\text{d}$  wraz z automatyczną stacją zlewną ścieków dowożonych typu kontenerowego FEKO + (rok prod. 2012) oraz przepompownią główną,
- 2) przepompownie ścieków (5):
  - a) Strzeszów (ul. Ozorowicka, ul. Osiedlowa),
  - b) Wisznia Mała (ul. Strzeszowska, ul. Szkolna),
  - c) Ligota Piękna (ul. Główna).
  - d) sieć kanalizacji sanitarnej o długości 36,7km.
  - e) przyłącza kanalizacyjne w liczbie 745 szt.

**Podział kanalizacji sanitarnej w zależności od materiału, z jakiego jest wykonana:**

PVC-200 - kanalizacja sanitarna

PVC-160 - przykanaliki sanitarne

**Wiek sieci kanalizacyjnej**

<b>Do 10 lat</b>	<b>11-20 lat</b>	<b>Powyżej 20 lat</b>
ok. 60 %	ok. 39 %	ok. 1 % (Bloki w Strzeszowie - dawniej Spółdzielnia Mieszkaniowa)



### 3. PLANOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE

Plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- a) urządzeń wodociągowych
- b) urządzeń kanalizacyjnych

Wykonanie wyżej wymienionych zadań pozwoli Spółce na realizację strategicznych celów, jakimi są:

- modernizacja istniejącej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej,
- rozbudowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie Gminy,
- oczyszczanie ścieków zgodnie z normami polskimi i Unii Europejskiej,
- poprawa stanu środowiska naturalnego.

#### Ad. a

#### a) Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w zakresie urządzeń wodociągowych

##### 1. UJĘCIA WODY

W okresie objętym planem niezbędne są poniższe inwestycje dotyczące rozbudowy i modernizacji ujęć wody :

##### 1) STACJA UZDATNIANIA WODY W PSARACH

- a. **remont budynku SUW (realizacja w 2018 r.)** – obejmie pomieszczenia hali filtrów i pomieszczenia chlorowni, wykonanie izolacji poziomej i pionowej budynku wraz z remontem elewacji, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, budowa garażu na agregat prądotwórczy. Ostatni remont Stacji obejmował część technologiczną, bez bieżącego remontu pomieszczeń SUW. Dlatego ze względu na środowisko wilgotne (hala filtrów) i agresywne (chlorownia) należy uzupełnić ubytki tynku i farby w w/w pomieszczeniach.
- b. **remont betonowego zbiornika retencyjnego o poj.  $V=100\text{ m}^3$  (realizacja w 2018 r.)** – w wyniku działania warunków atmosferycznych na elewacji istniejącego zbiornika retencyjnego wystąpiły uszkodzenia dachu zbiornika tj. pokrycia i obróbek blacharskich oraz elewacji zbiornika. W/w prace należy wykonać w celu zabezpieczenia stropu i ścian budynku przed dalszą degradacją lub zniszczeniem oraz ze względów estetycznych.
- c. **wymiana lub remont pomp głębinowych (realizacja w 2018 r.)** – w celu uniknięcia awarii zestawów pompowych, które pozyskują wodę ze studni głębinowych, należy okresowo dokonać przeglądu w/w urządzeń. W związku z powyższym przewidziano na rok 2016 przegląd i weryfikację stanu posiadanych pomp głębinowych. Dodatkowo w celu zapewnienia bezpieczeństwa dostaw wody z SUW Psary przewiduje się zakup 1 szt. zapasowego zestawu pompowego w celu szybkiej wymiany uszkodzonego urządzenia.
- d. **Likwidacja istniejących stalowych zbiorników retencyjnych o poj.  $2 \times 50\text{ m}^3$  i budowa nowego zbiornika retencyjnego wody uzdatnionej o poj.  $V=200\text{ m}^3$  (realizacja w 2019 r.)** – SUW Psary posiada 3 zbiorniki retencyjne, 1 szt. wykonana jest z żelbetu, 2 szt. wykonane ze stali. Z uwagi na ciągły rozwój m. Szymanów, Psary, Krzyżanowice, które zasilane są z SUW Psary, konieczne jest zwiększenie zapasu retencyjnego zbiorników na SUW Psary. Budowa nowych zbiorników i modernizacja SUW Psary realizowana będzie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę nr 645/17 z dn. 03.08.2017r. wydanej przez Starostę Trzebnickiego.
- e. **wymiana rurociągów tłocznych na SUW Psary (przewidziana realizacja na 2017 r.)** – istniejące rurociągi tłoczne wykonane są z PVC i wykonane zostały w 1993 r., dlatego w celu wyeliminowania możliwości wystąpienia awarii zachodzi konieczność ich wymiany na rurociągi PEHD łączone metodą zgrzewania.
- f. **modernizacja i rozbudowa urządzeń technologicznych SUW Psary** – w celu polepszenia jakości uzdatnianej wody przewidziano modernizację części urządzeń technologicznych (odżelaziacze z 1993 r.) na nowe o lepszej wydajności.
- g. **montaż systemu wizualizacji (realizacja w 2018 r.)** – obecnie SUW Psary nie posiada systemu wizualizacji co utrudnia i wydłuża czas usuwania ewentualnych awarii

powstałych na obiekcie. Montaż systemu monitoringu (wizualizacji) umożliwi skrócenie czasu usuwania usterek.

**Rozbudowa oraz modernizacja w w/w zakresie będzie realizowana na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę nr 645/17 z dn. 03.08.2017r. wydanej przez Starostę Trzebnickiego**

**2) STACJA UZDATNIANIA WODY W KRYNICZNIE:**

- a. **remont budynku SUW (do realizacji w 2018 r.)** SUW wymaga bieżących napraw elewacji oraz pokrycia dachu budynku.
- b. **remont zbiorników retencyjnych wody uzdatnionej (realizacja w 2018 r.)** – SUW Kryniczno posiada 2 zbiorniki retencyjne, wykonane z żelbetu. Wnętrze okresowo należy oczyścić i zabezpieczać antykorozyjnie powłoką dopuszczoną do kontaktu z wodą pitną.
- c. **wymiana zasuw osiowych na terenie SUW (realizacja w 2017 r.)** –bieżąca wymiana armatury zainstalowanej na terenie SUW w celu polepszenia funkcjonalności i poprawności działania Stacji;
- d. **montaż systemu wizualizacji (realizacja w 2019 r.)** – obecnie SUW nie posiada systemu wizualizacji co utrudnia i wydłuża czas usuwania ewentualnych awarii powstałych na SUW-ie (przerwy w dostawie wody). System monitoringu (wizualizacji) spowoduje skrócenie czasu naprawy ewentualnych usterek.

**3) STACJA UZDATNIANIA WODY WYSOKI KOŚCIÓŁ**

- a. **zaprojektowanie i budowa komory pomiarowej dla SUW (realizacja w 2018 r.)** w celu prawidłowego i dokładnego pomiaru wody uzdatnionej przesyłanej z SUW Wysoki Kościół do miejscowości: Wisznia Mała, Ligota Piękna, Malin, Strzeszów, Ozorowice, Szewce przewiduje się zaprojektowanie i wybudowanie komory pomiarowej połączonej z systemem monitoringu Stacji Wysoki Kościół;
- b. **wymiana przewodów zasilających pompy (projekt do realizacji w 2018 r., wymiana przewodów na rok 2018)** – w trakcie ostatniej modernizacji stacji nie dokonano wymiany przewodów zasilających pompy głębinowe, w celu wyeliminowania awarii zasilania elektrycznego pomp głębinowych niezbędne jest wykonanie nowej linii kablowej.

Powyższe zadania mają na celu poprawę jakości wody, zabezpieczenie ciągłości dostaw wody oraz zapewnienie bezawaryjnej pracy urządzeń wodociągowych znajdujących się na Stacjach Uzdatniania Wody.

**2. Sieci wodociągowe**

W ramach inwestycji do końca roku 2018 planuje się:

- a) Rozbudowa i modernizacja sieci w m. Strzeszów – przebudowa magistrali wodociągowej Dn 250 mm z przyłączami na odcinku od DK 5 do ul. Osiedlowej w Strzeszowie (długość ok. 1700 m) oraz budowa sieci wodociągowej rozdzielczej PEHD Dn 125 mm SDR17 PE100 PN10 w ul. Ogrodowej o długości ok. 860 m oraz rozdzielczej PEHD Dn 110 mm SDR17 PE100 PN10 w ul. Łąkowej o dł. ok. 240 m**

Istniejąca magistrala wodociągowa od m. Wisznia Mała w kierunku m. Szewce zaopatruje w wodę miejscowości: Wisznia Mała, Strzeszów, Ozorowice i Szewce. Rurociąg został wykonany z żeliwa szarego, co w okresach zimowo-wiosennych powoduje częste awarie wodociągowe, a co za tym idzie przerwy w dostawie wody do w/w miejscowości. Dodatkowo część magistrali biegnie wzdłuż prywatnych działek mieszkańców gminy w bezpośredniej bliskości zabudowań, co w przypadku wystąpienia awarii rurociągu może powodować uszkodzenia zabudowy działek. Dlatego konieczna jest przebudowa rurociągu na długości ok 1700 m. Ponadto, budowa nowej sieci w ul. Ogrodowej i Łąkowej pozwoli na podniesienie zapewnienie odpowiedniego ciśnienia i wydajności wody w sieci wodociągowej zasilającej miejscowości Strzeszów, Ozorowice, Szewce. Ponadto w przypadku wystąpienia awarii na głównej nitce sieci wodociągowej biegnącej w ul. Lipowej, wystąpi możliwość zasilania miejscowości w/w miejscowości poprzez układ pierścieniowy biegnący w ul. Ogrodowej i Łąkowej w Strzeszowie, co pozwoli w czasie usuwania awarii wodociągu na zmniejszenie

obszaru wyłączenia sieci wodociągowej i ciągłość dostawy wody dla obszarów nie objętych awarią.

- b) **połączenie wodociągu Psary z wodociągiem Wisznia Mała** – Inwestycja pozwoli na awaryjne zasilanie miejscowości na wodociągu grupowego Psary z wodociągu Wisznia Mała, wpłynie na polepszenie ciśnienia wody w m. Psary.
- c) **połączenie wodociągu Rogoź-Kryniczno z wodociągiem Wisznia Mała w m. Szewce z wodociągiem Wisznia Mała** – Inwestycja pozwoli na awaryjne zasilanie m. Szewce, Ozorowice, Strzeszów od strony wodociągu grupowego Rogoź-Kryniczno.
- d) **budowa sieci wodociągowej na odcinku Psary-Wrocław (Widawa) wraz z infrastrukturą towarzyszącą - ETAP I C-etapy I, II, III” (realizacja zadania - 2017 – 2018 r.)** – sieć wodociągowa będzie pełnić funkcję tranzytową, uzupełniając zasoby wodne stacji uzdatniania wody w Psarach. Źródłem zasilania będzie istniejąca magistrala wodociągowa zlokalizowana na skrzyżowaniu ulicy Cholewarskiej z Sułowską we Wrocławiu. Długość sieci wodociągowej Dn 160 mm PEHD SDR17 PE100 – ok. 2100 m  
Realizacja ww. inwestycji planowana jest z udziałem środków UE i środków NFOŚiGW - w I kwartale 2017 r. została podpisana umowa z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o dofinansowanie w/w projektu z Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.
- e) **budowa sieci wodociągowej w m. Machnice (realizacja zadania – 2018 r.)** – inwestycja umożliwi dostawę wody do istniejących budynków mieszkalnych zlokalizowanych na dz. nr 29/1, 18/6, 18/9-13 w m. Machnice. Długość sieci wodociągowej Dn 90 mm PEHD SDR17 PE100 – 176,80 m  
W II kwartale 2017 r. została podpisana umowa z Urzędem Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego o dofinansowanie w/w projektu realizowanego w ramach operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.
- f) **przejmowanie sieci od inwestorów prywatnych** – w związku z dokonywaną rozbudową sieci wodociągowej przez inwestorów prywatnych zakłada się przejmowanie sieci
- g) **wymiana armatury – hydrantów i zasuw** – bieżąca konserwacja sieci wodociągowej polegająca na wymianie niesprawnych zasuw osiowych i przyłączeniowych oraz hydrantów ppoż.
- h) **modernizacja i rozbudowa systemu odczytu - wymiana wodomierzy i montaż nakładek do zdalnego odczytu**  
zakłada się montaż ok. 3000 szt. nasadek elektronicznych na wymienione wodomierze, które dokonują bardzo dokładnego pomiaru poboru wody. Spółka przewiduje montaż w/w nasadek u wszystkich Klientów Spółki do roku 2019, co pozwoli na odczyt elektroniczny.

#### **Ad. b**

#### **Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w zakresie urządzeń kanalizacyjnych:**

##### **1. Sieć kanalizacyjna**

W zakresie modernizacji systemu kanalizacji sanitarnej planowana jest :

- 1) **Modernizacja przepompowni ścieków: PS 1 Wisznia Mała, PS 2 Wisznia Mała, PS 6 Strzeszów, PS 7 Strzeszów, w zakresie:**
  - a) **wymiany przewodnic rurowych, zaworów zwrotnych i zasuw odcinających na przepompowniach ścieków PS-1, PS-2 – ETAP I (realizacja zadania – 2017 r.)**
  - b) **wymiany przewodnic rurowych, zaworów zwrotnych i zasuw odcinających na przepompowniach ścieków PS-3, PS-7 - ETAP II (realizacja zadania – 2021 r.)**

W związku z ciągłą eksploatacją przepompowni ścieków oraz z uwagi na agresywne warunki panujące w zbiornikach przepompowni, armatura sanitarna oraz stalowe elementy konstrukcji wyposażenia zbiorników uległy znacznemu zużyciu. Wymiana w/w elementów zapewni ciągłą

i niezawodną pracę przepompowni oraz umożliwi brygadzie kanalizacyjnej łatwy montaż pomp i obsługę zasuw odcinających.

**c) Wymiana 2 szt. pomp zatapialnych do ścieków na przepompowniach PS-1, PS-3 (realizacja zadania – 2019 r.)**

Pompy zainstalowane na przepompowniach ścieków znajdują się w złym stanie technicznym (zużyte łożyska silnika, wytarty korpus osłony wirnika), a także pracują na niewystarczających parametrach (mała wydajność pompy), z uwagi na wyeksploatowane wirniki, ponadto zakup nowych pomp do ścieków zwiększy niezawodność pracy przepompowni oraz zmniejszy prawdopodobieństwo wystąpienia awarii na sieci kanalizacji sanitarnej spowodowanej nieprawidłową pracą urządzeń.

**2) Przebudowa rurociągu tłocznego Dn 150 mm - Strzeszów, ul. Osiedlowa, ul. Lipowa (realizacja zadania – 2016 – 2018 r.)**

Przebudowa rurociągu tłocznego jest konieczna z uwagi na poważną korozję materiału (stal), z którego wykonany jest istniejący rurociąg tłoczny. W latach poprzednich na sieci tłocznej występowały awarie, które mogły zagrażać środowisku naturalnemu z uwagi na niekontrolowany wyciek ścieków bytowych do profilu glebowego. Modernizacja rurociągu tłocznego ograniczy wyżej opisane zagrożenie, zmniejszy prawdopodobieństwo wystąpienia awarii oraz zapewni ciągłość pracy sieci tłocznej transportującej ścieki na oczyszczalnię ścieków w Strzeszowie.

W I półroczu 2016 r. opracowana została dokumentacja projektowa oraz uzyskano decyzję o pozwolenie na budowę, natomiast roboty budowlane dla w/w inwestycji planuje się rozpocząć w 2017 r.

Realizacja ww. inwestycji planowana jest z udziałem środków UE i środków WFOŚiGW - w II kwartale 2017 r. została podpisana umowa z Urzędem Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego o dofinansowanie w/w projektu realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowany ze środków Unii Europejskiej oraz Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

**3) Renowacja kanalizacji sanitarnej w Strzeszowie, obejmująca:**

**a) Renowacja/wymiana studzienek kanalizacyjnych na terenie przepompowni ścieków PS6 w Strzeszowie przy ul. Osiedlowej (realizacja zadania – 2017 r.)**

Studzienki kanalizacyjne zlokalizowane na terenie przepompowni ścieków odbierają ścieki bytowe dopływające grawitacyjnie kanałem ściekowym z bloków oraz ciśnieniowo z południowo-zachodniej części Strzeszowa.

Szybko postępująca korozja studzienek może być przyczyną poważnej awarii (zapadnięcie się studzienki) na kanalizacji sanitarnej, uniemożliwiając swobodny przepływ ścieków, dlatego konieczna jest ich renowacja lub wymiana ze wskazaniem na studzienki tworzywowe (tj.: PP, PE) cechujące się całkowitą odpornością na korozję siarczanową. Montaż nowych studzienek zapewni gwarancję ciągłości odbioru ścieków.

**b) renowację/wymianę studzienek oraz rur kanalizacyjnych na sieci kanalizacyjnej w Strzeszowie - bloki (ul. Lipowa, ul. Osiedlowa) – (realizacja zadania – 2018 - 2020r.)**

Poważna korozja siarczanowa betonowych kinet przepływowych studzienek kanalizacyjnych jest przyczyną licznych awarii (zatory) na kanalizacji sanitarnej w Strzeszowie (osiedle). Zniszczone betonowe kinety w wyniku korozji siarczanowej, posiadają nieregularne kształty (zagłębienia), które ograniczają swobodny przepływ ścieków i zatrzymują w kiniecie większe części stałe zawarte w ściekach bytowych.

**4) Budowa systemu gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Wrocław - Psary, Szymanów i Krzyżanowice:**

**a) BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI PSARY GMINA WISZNIA MAŁA- ETAP IA PSARY**

**WSCHODNIE, ETAP IB PSARY ZACHODNIE, ETAP IV- ETAP IV PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW PP-1 (realizacja zadania: 2017 – 2019 r.)**

Przewidywany zakres rzeczowy robót obejmuje łącznie budowę około 17,2 km sieci kanalizacyjnej (w tym około 6,2 km metodą bezwykopową) oraz budowę dwóch przepompowni ścieków.

**b) BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ NA ODCINKU PSARY- WROCŁAW (WIDAWA) WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ ETAP IC- ETAPY I, II, III," (realizacja zadania – 2017 – 2018 r.)**

- Długość sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej – ok. 1400,0 m
- Długość sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – ok. 59,0 m

**c) BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCIACH KRZYŻANOWICE I SZYMANÓW, GMINA WISZNIA MAŁA- ETAP II I ETAP III WRAZ Z USUNIĘCIEM KOLIZJI Z LINIĄ ENERGETYCZNĄ NN 0,4kV ORAZ UKŁADEM ODWODNIENIA DROGI W UL. LOTNICZEJ W SZYMANOWIE (realizacja zadania 2018 – 2021r.)**

Przewidywany zakres robót obejmuje:

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków w miejscowości Krzyżanowice i Szymanów o długości około 17 km, przepompownie ścieków- 4 szt.
- przebudowę linii elektroenergetycznej niskiego napięcia 0,4 kV w ul. Lotniczej w m. Szymanów - usunięcie kolizji z projektowaną kanalizacją sanitarną - na długości około 1,1 km
- przebudowę układu odwodnienia ul. Lotniczej w Szymanowie o długości około 0,9 km (usunięcie kolizji z projektowaną kanalizacją sanitarną)

Ścieki bytowo-socjalne powstające na obszarze miejscowości Psary, Szymanów i Krzyżanowice obecnie są odprowadzane do indywidualnych zbiorników bezodpływowych, a następnie wywożone na gminną Oczyszczalnię Ścieków.

Planowana budowa sieci kanalizacji sanitarnej umożliwi odprowadzenie ścieków bytowo-socjalnych powstających na obszarze przedmiotowych miejscowości.

Budowa w/w systemu odprowadzenia ścieków obejmie swym zasięgiem istniejącą infrastrukturę oraz tereny przewidziane do zabudowy w okresie perspektywicznym. Ścieki bytowe będą dopływały siecią kanalizacyjną oraz będą dowożone wozami asenizacyjnymi na tranzytową przepompownię ścieków zlokalizowaną w miejscowości Psary, skąd zostaną przetłoczone do kanalizacji sanitarnej miasta Wrocław, a następnie odprowadzane systemem grawitacyjno-tłocznym na Wrocławską Oczyszczalnię Ścieków.

Realizacja w/w zadania pozwoli uregulować gospodarkę ściekową oraz wpłynie pozytywnie na środowisko naturalne i warunki bytowe mieszkańców w/w miejscowości.

Realizacja ww. inwestycji planowana jest z udziałem środków UE i środków NFOŚiGW - w I kwartale 2017 r. została podpisana umowa z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o dofinansowanie w/w projektu z Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.

- 5) budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Ligocie Pięknej i części Malina, gm. Wisznia Mała – ETAP II: (podetap I – ul. Brzoskwiniowa, Morelowa, Wiśniowa, Polna, Stawowa), (realizacja zadania - 2017 – 2019 r.)** – ścieki bytowe powstające w południowej części m. Ligota Piękna są obecnie odprowadzane i gromadzone w zbiornikach bezodpływowych. W/w sposób postępowania (gromadzenie w zbiornikach) ze ściekami oraz ograniczony dostęp do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej wpływa negatywnie na środowisko naturalne oraz zmniejsza szansę na rozwój w/w wsi. Mając na uwadze powyższe, budowa infrastruktury technicznej w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej umożliwi zrównoważony rozwój obszaru wiejskiego, przyłączenie istniejących oraz w okresie perspektywicznym nowych nieruchomości do przedmiotowej sieci

kanalizacyjnej, a także wpłynie na poprawę warunków bytowych mieszkańców i zwiększenie atrakcyjności obszaru wiejskiego.

- Długość sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej – ok. 493,8 m
- Długość sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Dn 200 mm – ok. 2241,0 m
- Długość sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Dn 160 mm – ok. 453,0 m
- Liczba tłoczni ścieków - 1 szt.

W II kwartale 2017 r. została podpisana umowa z Urzędem Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego o dofinansowanie niniejszego zadania w ramach operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

- 6) **Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Aglomeracji Wisznia Mała – obiekt II, III,**
- a) Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Strzeszowskiej w miejscowości Wisznia Mała – **obiekt II (realizacja zadania 2017-2018 r.)**
  - b) Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Przy Dębie w miejscowości Wisznia Mała – **obiekt III (realizacja zadania 2017-2018 r.)**

Planowana inwestycja ma na celu przyłączenie nowych nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej i likwidację istniejących zbiorników bezodpływowych na przedmiotowym obszarze. Realizacja w/w zadania poprawi warunki bytowe obecnych mieszkańców oraz wpłynie pozytywnie na środowisko naturalne.

Realizacja ww. inwestycji planowana jest z udziałem środków UE i środków WFOŚiGW - w II kwartale 2017 r. została podpisana umowa z Urzędem Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego o dofinansowanie w/w projektu realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowany ze środków Unii Europejskiej oraz Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

- 7) **Dostawa specjalistycznego wozu ssąco-płuczącego do czyszczenia sieci kanalizacyjnych oraz ciągnika z przyczepą do obsługi systemu gospodarowania osadami na oczyszczalni ścieków w Strzeszowie - (realizacja zadania 2017-2018 r.)**

Powyższy zakup ma na celu:

- a) usprawnić pracę obsługi oczyszczalni ścieków przy usuwaniu awarii (zatorów) na sieci kanalizacyjnej oraz bieżącej eksploatacji sieci kanalizacyjnej tj.: czyszczenie zbiorników przepompowni ścieków i kanałów (Dn 160 mm – 400 mm) na sieci kanalizacji sanitarnej.
- b) umożliwić przewóz ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych do docelowego miejsca ich zagospodarowania oraz usprawnić prace związane z gospodarką osadową.

Realizacja ww. inwestycji planowana jest z udziałem środków UE i środków WFOŚiGW - w II kwartale 2017 r. została podpisana umowa z Urzędem Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego o dofinansowanie w/w projektu realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowany ze środków Unii Europejskiej oraz Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

- 8) **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Strzeszów, ul. Mienicka - (realizacja zadania 2020r.)**

W ramach inwestycji planuje się budowę ok. 250 m sieci kanalizacji sanitarnej. Planowana inwestycja ma na celu przyłączenie istniejących nieruchomości zlokalizowanych na obszarze aglomeracji Wisznia Mała do sieci kanalizacji sanitarnej.

## **2. Oczyszczalnia ścieków**

**Planuje się:**

- 1) **rozbudowę i przebudowę Oczyszczalni ścieków w Strzeszowie w formule zaprojektuj i wybuduj (realizacja zadania – 2017 - 2018 r.), w zakresie:**

### **a. CZĘŚĆ MECHANICZNA**

- a) Rozbiórka istniejącej zlewni nieczystości płynnych i komory rozprężnej,
- b) Zmiana lokalizacji automatycznej stacji zlewnej,

- c) Budowa komory rozprężnej,
  - d) Budowa drugiego ciągu oczyszczania mechanicznego z zastosowaniem sita zblokowanego z piaskownikiem o przepustowości  $Q=20 \text{ dm}^3/\text{s}$ ,
  - e) Remont istniejącego sita zblokowanego z piaskownikiem o przepustowości  $Q=22 \text{ dm}^3/\text{s}$ ,
  - f) Budowa nowej pompowni ścieków,
  - g) Przebudowa istniejącej pompowni ścieków na zbiornik i pompownie osadów dowożonych z oczyszczalni przydomowych,
  - h) Budowa zbiornika wyrównawczego o pojemności ok.  $600 \text{ m}^3$
- b. CZEŚĆ BIOLOGICZNA**
- a) Budowa dwóch ciągów komór osadu czynnego,
  - b) Budowa dwóch osadników podłużnych, poziomych ze zgarniaczem mechanicznym,
  - c) Budowa pompowni osadu recyrkulowanego i nadmiernego zblokowanej z reaktorami biologicznymi i osadnikami wtórnymi,
  - d) Przebudowa stacji dozowania środków chemicznych – w budynku technicznym,
  - e) Budowa nowego koryta pomiarowego ścieków oczyszczonych,
  - f) Przebudowa/rozbiórka istniejącej pompowni osadu,
  - g) Przebudowa stacji dmuchaw,
  - h) Budowa nowego koryta pomiarowego ścieków oczyszczonych,
  - i) Remont wylotu do odbiornika.
- c. CZEŚĆ OSADOWA**
- a) Budowa tlenowej komory stabilizacji osadu „KTSO” posadowionej na fundamencie istniejącego bloku,
  - b) Budowa stacji odwadniania osadu.
- Ogólny zakres przebudowy/rozbudowy:**
- wymiana istniejącej prasy taśmowej do odwadniania osadów wraz instalacją,
  - budowa stacji polielektrolitu,
  - budowa pełnej linii higienizacji i granulacji z silosem  $V=30 \text{ m}^3$ ,
- c) Budowa magazynu osadów odwodnionych (obiekt zadaszony).
- d. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- a) Przebudowa budynku technicznego oraz budowa budynku stacji odwadniania osadu,
  - b) Przebudowa dróg, placów, chodników i ogrodzeń,
  - c) Budowa wagi samochodowej najazdowej.

Planowana inwestycja podniesie sprawność oczyszczania, umożliwi optymalizację prowadzenia procesów technologicznych oraz poprawi jakość oczyszczanych ścieków, doprowadzając do spełnienia wymaganych przepisami prawa parametrów.

Ponadto, projektowany zbiornik retencyjny umożliwi gromadzenie nadwyżki ścieków napływających z kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków. W okresie pogody mokrej podczas intensywnych opadów deszczu, objętość napływających nieczystości płynnych znacznie przekracza wartości projektowe oczyszczalni, co wpływa negatywnie na procesy oczyszczania.

Realizacja ww. inwestycji planowana jest z udziałem środków UE i środków WFOŚiGW - w II kwartale 2017 r. została podpisana umowa z Urzędem Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego o dofinansowanie w/w projektu realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowany ze środków Unii Europejskiej oraz Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

#### **4. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW**

Spółka planuje w zakresie racjonalizowania zużycia wody:

- 1) wprowadzenie systemu monitoringu ujęć wody, przepompowni ścieków i oczyszczalni**  
monitoring zapewni możliwość szybszego reagowania na powstałe awarie i wpłynie na szybkość ich usuwania
- 2) modernizację i przebudowę sieci wodociągowych** (rozbudowa sieci w Strzeszowie) celem zmniejszenia strat wody,
- 3) wymianę wodomierzy w związku z obowiązkiem legalizacji wynikającym z przepisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 7 stycznia 2008 r. w sprawie prawnej kontroli metrologicznej przyrządów pomiarowych (Dz. U. nr 5 poz. 29 z późn. zmianami)**

Proces zakłada wymianę ok. 3000 szt. wodomierzy na wodomierze z nasadką elektroniczną, które dokonują bardzo dokładnego pomiaru poboru wody. Od 2014 r. wymieniono wodomierze w m. Psary, Szymanów, Krzyżanowice, Rogoź, Kryniczno, Strzeszów, Wisznia Mała. Do końca roku 2016 zostaną wymienione w m. Ligota Piękna i Malin. Umowa zawarta z wykonawcą przewiduje wymianę wodomierzy u wszystkich Klientów Spółki do końca roku 2017, następnie montaż nakładek i odczyt elektroniczny.

#### **4) montaż wodomierzy u odbiorców rozliczanych dotychczas w sposób zryczałtowany.**

Obecnie na terenie gminy pozostaje 85 odbiorców, u których rozliczanie zużycia wody następuje na podstawie norm określonych w przepisach, a nie przy użyciu wodomierza.

Po dokonanej analizie, Spółka zakłada, iż u 50 % odbiorców możliwy jest montaż zestawu wodomierzowego. Docelowo zakłada się wprowadzenie opomiarowania przy pomocy wodomierzy wszystkich istniejących przyłączy wodociągowych, w kilkudziesięciu przypadkach wymaga to jednak przebudowy przyłączy lub konieczny jest montaż elektrozaworów.

#### **5) W zakresie racjonalizowania wprowadzania ścieków Spółka planuje kontrole w celu wykrycia podłączy instalacji deszczowej nieruchomości do kanalizacji sanitarnej**

Wody opadowe zrzucane są do kanalizacji sanitarnej przez właścicieli nieruchomości, poprzez wykonywanie nielegalnych podłączy urządzeń odwadniających teren nieruchomości do kanalizacji sanitarnej. Powoduje to znaczne wzrosty przepływu ścieków w kanalizacji podczas opadów lub wiosennych roztopów i tym samym gwałtownym zmianom ulega przepływ ścieków w oczyszczalni ścieków, co mocno zaburza proces technologiczny. Spółka będzie podejmować działania zmierzające do ograniczenia, a docelowo wyeliminowania tego zjawiska. Dokonywane będą kontrole nieruchomości i weryfikacja istniejących przyłączy kanalizacyjnych. Możliwe do przeprowadzenia są także kontrole wybranych odcinków kanalizacji przy użyciu generatora dymu, które jednoznacznie wskazują istniejące włączenia odwodnień nieruchomości do kanalizacji sanitarnej.

W 2015 roku zakupiono wytwornicę dymu, urządzenie służące do wykrywania nielegalnych podłączy kanalizacji deszczowej, dzięki prowadzonym kontrolom przyłączy kanalizacyjnych przy użyciu tego sprzętu ujawniono nielegalne przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej.

#### **6) Kontrolę sieci kanalizacyjnej pod względem niezawodności przesyłu.**



## **5. SPOSÓB FINANSOWANIA PLANU**

Finansowanie inwestycji zawartych w Wieloletnim Planie w latach 2016-2018 oparte jest na planowanych dochodach Przedsiębiorstwa pochodzących z opłat za wodę i ścieki zagwarantowanych ustawą, w wysokości niezbędnych przychodów na przedsięwzięcia rozwojowe i modernizacyjne.

Ponadto w montażu finansowym złożono pozyskanie zewnętrznych środków finansowych.

Spółka pozyskała dofinansowanie inwestycji pn. „Budowa systemu gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji Wrocław – Psary, Szymanów, Krzyżanowice” ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.

Natomiast dla inwestycji pn. „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Strzeszowie wraz z uporządkowaniem gospodarki wodno – ściekowej w gminie Wisznia Mała” pozyskano dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Na pokrycie wkładu własnego dla realizacji ww. inwestycji Spółka planuje uzyskać kredyt bankowy.

Spółka zamierza również korzystać ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

Planowany zakres inwestycji modernizacyjnych i rozwojowych wraz z opisem sposobu ich finansowania znajduje się w załączniku.



**Uzasadnienie do uchwały**

**Rady Gminy Wisznia Mała**

**w sprawie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń  
kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Wiszni  
Małej na lata 2017-2021**

Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków nakłada na Radę Gminy obowiązek uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego prowadzącego na terenie Gminy działalność gospodarczą w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Wiszni Małej opracowało plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu na lata 2018-2021. Przedkładany dokument jest kontynuacją i aktualizacją wcześniejszej uchwały Rady Gminy z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Wiszni Małej na lata 2016-2018. Z uwagi na fakt, iż planowane przez Rząd RP zmiany ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, będące konsekwencją wprowadzenia nowej ustawy Prawo wodne, z dużym prawdopodobieństwem zostaną wprowadzone w najbliższym czasie, Spółka musi posiadać aktualny plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu na lata 2018-2021, gdyż na tej podstawie zostanie sporządzony wniosek taryfowy, który zgodnie z planowanymi przepisami będzie obowiązywał przez trzy lata.

Plan spełnia wymogi określone w art. 21 ust. 2 wyżej powołanej ustawy. Zadania wymienione w planie są zgodne z kierunkami rozwoju Gminy. Plan jest zgodny również z ustaleniami zawartymi w zezwoleniu wydanym Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez Wójta Gminy, zapisami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Rozwoju Gminy.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za uzasadnione

Przewodnicząca  
Rady Gminy  
*Małgorzata Ottenbreit*  
Małgorzata Ottenbreit

