



WÓJT GMINY
Wisznia Mała

ZARZĄDZENIE NR 34/2018
WÓJTA GMINY WISZNIA MAŁA
z dnia 15 lutego 2018 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Wisznia Mała,
położonych w obrębie wsi Mienice, przeznaczonych do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), § 3 ust. 1 Zarządzenia Nr 64/2013 Wójta Gminy Wisznia Mała z dnia 15 lipca 2013 r. w sprawie określania wytycznych dotyczących zasad ustalania opłat z tytułu użytkowania, dzierżawy, najmu lub udostępniania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wisznia na podstawie innych tytułów prawnych **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wisznia Mała, położonych w obrębie wsi **Mienice**, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat.

§ 2.1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia zawarty jest w załączniku nr 1 do zarządzenia, stanowiącym jego integralną część.

2. Powierzchnia gruntu przeznaczona do dzierżawy wskazana w wykazie, o którym mowa w ust. 1, została przedstawiona na załączniku nr 2, stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wisznia Mała przez okres **21 dni**, tj. od dnia **15 lutego 2018 r.** do dnia **08 marca 2018 r.**

§ 4. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym,
- 2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń we wsi Mienice,
- 3) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wiszniamala.pl.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WÓJTA
Sławomira Misiura-Hermann
ZASTĘPCA WÓJTA



WÓJT GMINY
Wisznia Mała

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 34/2018
Wójta Gminy Wisznia Mała
z dnia 15 lutego 2018 r.

§1. Oznaczenie i opis nieruchomości:

| Lp. | Położenie i nr działki | Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy | Opis przedmiotu dzierżawy i przeznaczenie | Przeznaczenie MPZP Gminy Wisznia Mała | Miesięczna stawka czynszu brutto | KW |
|-----|---|--|---|---|--|-----------------|
| 1. | Mienice działka nr 332 o pow. 0,10 ha | 0,0420 ha | Działka oznaczona w ewidencji gruntów symbolem Bz, stanowi tereny rekreacyjno- wypoczynkowe. Zabudowana jest parterowym budynkiem, w którym znajduje się pomieszczenie o pow. 45 m ² . Przeznaczenie - działalność handlowo- usługowa – część oznaczona lit. A | UK/1 – teren usług kultury | 1100,00 zł | WR1W/00017694/3 |

§ 2. Zasady aktualizacji opłat oraz termin ich wnoszenia:

- 1) Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany każdego roku (począwszy od roku 2019) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, za rok poprzedni, począwszy od pierwszego dnia miesiąca po miesiącu ogłoszenia przez Prezesa GUS średniego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług.
- 2) Czynsz miesięczny płatny będzie przelewem, do 10-go każdego miesiąca, na konto Gminy Wisznia Mała.

§ 3. Dzierżawca zobowiązany jest opłacać odrębnie podatek od nieruchomości.

§ 4. Informacje dodatkowe:

Szczegółowych informacji, dotyczących dzierżawy można uzyskać w pok. nr 11a Urzędu Gminy Wisznia Mała lub telefonicznie pod nr (71) 308 48 53.

Z up. WÓJTA
Sławomira Misiura-Hermann
ZASTĘPCA WÓJTA

Załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 34 /2018
Wójta Gminy Wisznia Mała
z dnia 15.04.2018 r.

