

UCHWAŁA NR VI/V/35/11
RADY GMINY WISZNIA MAŁA
z dnia 23 lutego 2011r.

w sprawie załącznika graficznego do uchwały o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębach Kryniczno, Malin i Psary

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami) i art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Wisznia Mała uchwała:

§ 1

Ustala się nowy załącznik graficzny do uchwały nr IV/XLV/277/06 z dnia 26 kwietnia 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębach Kryniczno, Malin i Psary, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

MPZP POLIGON III obejmie obszar położony w obrębach Kryniczno, Malin i Psary.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wisznia Mała.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 23 lutego 2011r. i w tym dniu podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wisznia Mała

UZASADNIENIE

Sporządzenie i przedstawienie do uchwalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębach Kryniczno, Malin i Psary, o nazwie MPZP POLIGON III, rozpoczęte w 2006 roku okazało się niemożliwe.

Nie uzyskano wymaganej zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na przeznaczenie na cele nierolnicze terenów chronionych klasy III. Na wniosek Wójta Gminy z maja 2007r., po kilkakrotnych odwołaniach, w lipcu 2009r uzyskano ostateczną negatywną decyzję. Na wniosek Inwestora wstrzymano prace nad planem, oczekując na ostateczną decyzję o przebiegu drogi ekspresowej S-5 przez teren objęty opracowaniem i uchwalenie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy.

Najnowsza interpretacja przepisu o zgodności ustaleń planu z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy nie pozwala na przeznaczenie w planie terenu na cele rolnicze (jedyne możliwe wobec braku zgody ministra), jeśli w Studium zapisano przeznaczenie na aktywność gospodarczą. Wyjściem jest ograniczenie obszaru objętego planem do nie wymagającego takiej zgody. Jednocześnie ograniczono też obszar objęty planem o tereny objęte innymi planami – uchwalonym planem MPZP OBRĘB PSARY i planem w opracowaniu MPZP OSIEDLE MALINOWE. Stąd kształt nowego załącznika graficznego do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia MPZP POLIGON III.

Przewodnicząca
Rady Gminy
Malgonke Ottenbreit
Malgonzata Ottenbreit

OBRĘB MALIN

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR VI/V/35/11
RADY GMINY WISZNIA MAŁA
Z DNIA 23 LUTEGO 2011r.
W SPRAWIE ZAŁĄCZNIKA GRAFICZNEGO
DO UCHWAŁY O PRZYSTĄPIENIU
DO SPORZĄDZANIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBACH
KRYNICZNO, MALIN I PSARY

RADA GMINY
Wisznia Mała

Przewodnicząca
Rady Gminy
Margaryta Okenbreit
Margaryta Okenbreit

**OBRĘB
KRYNICZNO**

**OBSZAR OBJĘTY PLANEM
MPZP POLIGON III**

OBRĘB PSARY

OBRĘB RAKÓW

