

Protokół Nr V/XXXVII/10
z sesji Rady Gminy Wisznia Mała
z dnia 28 kwietnia 2010 roku

Obrady Rady Gminy Wisznia Mała rozpoczęły się o godzinie 10.00 w Ośrodku Kultury Sportu i Rekreacji w Wiszni Małej. Przewodniczącym obrad został Przewodniczący Rady Gminy Tadeusz Wyrwas.

Przewodniczący Tadeusz Wyrwas stwierdził prawomocność obrad. Na sali obecnych było trzynastu członków Rady Gminy. Nieobecni byli radni Mirosław Moczulski i Kamil Ziętek.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli również Wójt Gminy Stanisław Moik, Zastępca Wójta Jakub Bronowicki, Skarbnik Gminy Maria Januszek, kierownik referatu gospodarki komunalnej i infrastruktury technicznej Sławomira Hermann, sołtysi wg. listy obecności oraz zainteresowani mieszkańcy gminy.

Ad.1

Prowadzący obrady Tadeusz Wyrwas przedstawił planowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie sesji.
2. Informacje i komunikaty Wójta i Przewodniczącego.
3. Uchwała w sprawie zmian w planie budżetu na 2010 rok.
4. Uchwała w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2009 rok.
5. Uchwała w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wisznia Mała.
6. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb Krynicznie Południe.
7. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Krzyżanowice.
8. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Psary.
9. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Szymanów.
10. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Szewce.
11. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rogoź.
12. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ozorowice.
13. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
14. Interpelacje i zapytania radnych i sołtysów.

15. Zamknięcie obrad.

Radni nie zgłosili uwag do przedłożonego projektu porządku obrad. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad.2

Głos zabrał Wójt Stanisław Moik przedstawiając informację o wydarzeniach, w których brał udział w minionym miesiącu:

- 1 kwietnia – podpisanie umowy na sfinansowanie zajęć dodatkowych dla dzieci w szkołach
- posiedzenie Gminnej Komisji Urbanistycznej sprawie rozpatrzenia uwag do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- podpisanie protokołu z kontroli składowiska odpadów innych niż niebezpieczne w Mienicach. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu zalecił nam utworzyć wokół składowiska pas zieleni pełniący funkcję ochronną oraz wybudować urządzenia do mycia i dezynfekcji kół pojazdów opuszczających obiekt,
- spotkanie z Panem Janikiem w sprawie budowy Kaplicy w Szymanowie,
- 6 kwietnia spotkanie wewnętrzne z pracownikami w sprawie modernizacji oczyszczalni ścieków w Strzeszowie. Modernizacja miałaby zostać przeprowadzona częściowo w tym, a częściowo w przyszłym roku
- Zastępca Wójta brał udział w naradzie poświęconej Programowi „Odra”2006, który dotyczy ochrony przed powodzią zlewni rzeki Odry i Widawy,
- Spotkanie organizacyjne dot. II Festiwalu Żołnierskiego, który ma się odbyć na poligonie w Rakowie,
- 15 kwietnia spotkanie z prezesem firmy TOYA w sprawie nowych pomysłów na zagospodarowanie przestrzenne terenów, które są w ich posiadaniu,
- tego samego dnia spotkanie z radnymi i sołtysami w sprawie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i uwag,
- 17 kwietnia spotkanie z kierownikiem SAPO w sprawie arkuszy organizacyjnych szkół i utworzenia zespołu szkolno-przedszkolnego w Strzeszowie,
- 19 kwietnia spotkanie wewnętrzne z pracownikami Urzędu i Agencją Preludium w sprawie poprawy sposobu funkcjonowania
- 20 kwietnia omówienie spraw inwestycyjno-remontowych (bieżąca praca oczyszczalni ścieków oraz projektowanie, przebudowa i modernizacja oczyszczalni).
- 26 kwietnia spotkanie członków Wrocławskiej Aglomeracji Ściekowej w Ślęży dotyczące omówienia sposobów kompleksowego

rozwiązywania problemów oczyszczania ścieków gmin przynależących do tej aglomeracji,

- 26 kwietnia spotkanie z p. Wojciechowskimi w sprawie złożonej przez nich skargi na sposób funkcjonowania świetlicy wiejskiej w Krynicznie,
- 27 kwietnia odwiedziliśmy Szkołę Podstawową w Psarach, której uczniowie przygotowali prezentację dotyczącą rocznicy wejścia Polski do Unii Europejskiej

Przewodniczący Rady Gminy przypomniał radnym o obowiązku złożenia do końca kwietnia oświadczenia majątkowego wraz z kopią PIT za 2009 rok. Poinformował także o pismach, które wpłynęły do Rady Gminy, a które dotyczyły m.in. uwag Regionalnej Izby Obrachunkowej do uchwały w sprawie zmian w planie budżetu gminy, opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej o udzieleniu absolutorium Wójtowi Gminy; Wojewoda Dolnośląski przypomina o konieczności ustalenia liczby radnych wybieranych do rad gmin, powiatów i sejmików województw. Do Rady Gminy wpłynęło także żądanie od rodziców dzieci uczęszczających do przedszkola o przywrócenie etatu pomocy nauczyciela oraz wnioski Pana Jacka Filipkiewicza o wspomoczenie remontu dachu na kościele w Ozorowicach.

Ad.3

Przewodniczący Rady Gminy Tadeusz Wyrwas oddał głos Skarbnikowi Marii Januszek, która poinformowała, że niniejszą uchwałą zmniejsza się plan wydatków budżetowych o kwotę 138 tys. zł w związku z rozstrzygnięciem przetargu na zadanie inwestycyjne pn. przebudowa ulicy Młynarskiej i Spacerowej w Ozorowicach. W wyniku przetargu wartość środków własnych uległa zmniejszeniu, co pozwala na zaangażowanie ich w celu realizacji zadań tj: odszkodowania za działki nabyte na poszerzenie dróg gminnych, zakup wyposażenia i sprzętu komputerowego dla Szkoły Podstawowej w Szewcach, modernizację SUW Psary oraz modernizację oczyszczalni ścieków w Strzeszowie. Na wydatki bieżące przeznacza się kwotę 30 tys. zł w tym: holowanie i postój na parkingu strzeżonym pojazdów samochodowych porzuconych na terenie gminy, usługi systemu zawierającego ostrzeżenia, alarmy, komunikaty dotyczące zdarzeń kryzysowych; dofinansowanie zakupu strojów dla dzieci z zespołu „Płomyczki”, a także dofinansowanie dla OKSiR z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć na boisku „ORLIK” w Krzyżanowicach – powiedziała Skarbnik Maria Januszek.

Przewodniczący Tadeusz Wyrwas przypomniał, że projekt uchwały szczegółowo został omówiony na posiedzeniu Komisji Inwestycyjnej. Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący odczytał nazwę uchwały w sprawie zmian w planie budżetu gminy na rok 2010 i zapytał, kto jest za przyjęciem uchwały? Uchwała została przyjęta jednogłośnie i otrzymała nr V/XXXVII/201/10. Uchwała stanowi załącznik nr 2 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.4

Przewodniczący Rady Gminy Tadeusz Wyrwas przypomniał zebranym, że Wójt Gminy w wymaganym terminie przedłożył Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2009 rok. Sprawozdanie zostało szczegółowo przeanalizowane przez radnych i Komisję Rewizyjną Rady Gminy, która na posiedzeniu w dniu 8 kwietnia 2010 r. wydała pozytywną opinię o realizacji budżetu za 2009 rok i wystąpiła z wnioskiem do Rady Gminy o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Wisznia Mała. Tadeusz Wyrwas poinformował także, że dokumenty te zostały przesłane do Regionalnej Izby Obrachunkowej celem zaopiniowania.

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu podjął uchwałę o pozytywnym zaopiniowaniu wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy.

Przewodniczący odczytał nazwę uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2009 rok i zapytał, kto jest za przyjęciem uchwały? W głosowaniu: 2 (dwóch) radnych wstrzymało się od głosu, 11 (jedenastu) radnych głosowało „za”. Uchwała została przyjęta i otrzymała nr V/XXXVII/202/10. Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.5

Prowadzący obrady Tadeusz Wyrwas poprosił o zabranie głosu Zastępcę Wójta Gminy, który omówił projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wisznia Mała. Prawo, na podstawie, którego funkcjonuje niniejszy regulamin nieustannie się zmienia i stąd potrzeba nowelizacji, zwłaszcza w zakresie dotyczącym zapisów o zużytych sprzęcie elektrycznym i elektronicznym, akumulatorach, bateriach, które muszą być zbierane w sposób selektywny, bez możliwości mieszania ich z innymi odpadami, a następnie zostają przekazane odbiorcy prowadzącemu działalność w zakresie odbioru tych odpadów. Jest potrzeba wprowadzenia odpowiednich zapisów do obowiązującego Regulaminu. Do uchwały wprowadzamy także zapis, który uściśla zagospodarowanie terenu wokół posesji tu w obrębie 1,5 metra od granicy właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymać porządek. Zapisano także możliwość indywidualnego wywożenia odpadów na wysypisko oraz zakaz wykonywania nasadzeń i ustawiania kamieni na drogach bez zgody zarządcy drogi. W uchwale znalazł się zapis odnośnie konieczności wywożenia ścieków ze zbiorników bezodpływowych przynajmniej raz na trzy miesiące - powiedział Zastępca Wójta.

Następnie głos zabrał Czesław Pisarek, który powiedział, że jest przeciwny podjęciu uchwały w takiej formie. Szczególnie chodzi o zapis mówiący o utrzymaniu porządku w obrębie 1,5m od granicy nieruchomości.

Na rolników, którzy posiadają kilka czy kilkadziesiąt hektarów gruntów rolnych przerzucimy w ten sposób obowiązek utrzymania wielu kilometrów pasa gruntu. Poza tym bardzo ogólny jest zapis mówiący o niedopuszczaniu do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe.

W odpowiedzi Zastępcy Wójta uznał zasadność wprowadzenia poprawki do projektu uchwały dotyczącej zmiany słowa "nieruchomość" na „posesja” oraz poinformował, że istnieją unormowania dotyczące poziomu emisji hałasu np. odgłosy wydawane przez zwierzęta domowe mieszczą się w zakresie tych norm i nie ma obawy, że będziemy karani za pianie koguta o świcie.

Przewodniczący odczytał nazwę uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wisznia Mała. Uchwała została przyjęta jednogłośnie i otrzymała nr V/XXXVII/203/10. Jest załącznikiem nr 4 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.6

Kolejny punkt porządku obrad dotyczył omówienia projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania terenu położonego w obrębie Kryniczno. Prowadzący obrady Tadeusz Wyrwas poprosił o zabranie głosu projektantkę planu p. Joannę Mierzejewską. Pani architekt wskazała na mapie teren objęty zasięgiem planu i poinformowała, że podwaja się ilość terenów pod zainwestowanie, dla zabudowy przemysłowej przewiduje się ok. 15 ha. Budownictwo jednorodzinne rozwija się w pobliżu istniejącej zabudowy. Niektóre tereny nadają się do zainwestowania od razu, a inne dopiero po przeprowadzeniu wspólnej inwestycji wszystkich zainteresowanych osób. Gmina nie jest zainteresowana wykupowaniem terenu pod budowę dróg.

Dużym ograniczeniem dla tego terenu jest wysoka klasa bonitacyjna gleb, dlatego nie wszystkie działki, o które wnioskowano mogliśmy uwzględnić w miejscowym planie. Jeżeli w Studium działki nie są przewidziane pod zabudowę to takich zapisów nie może być też w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Każda uwaga złożona do tego planu była rozpatrywana odrębnie – poinformowała Joanna Mierzejewska. Plan jest zgodny ze Studium.

Osoby, zamierzające w przyszłości sprzedać grunt, który został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego powinny liczyć się z koniecznością wniesienia 30% opłaty planistycznej, która stanowi różnicę pomiędzy wartością działki przed i po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wycenę wzrostu wartości nieruchomości prowadzi uprawniony rzeczoznawca majątkowy. Przepis ten obowiązuje przez 5 lat kalendarzowych od dnia opublikowania uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wójt Gminy zwrócił uwagę na to, że od kilku lat mówi się o wprowadzeniu podatku katastralnego. Im więcej mamy gruntów o wyższej wartości tym ten podatek będzie większy.

Przewodniczący odczytał nazwę uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Kryniczno Południe i zapytał, kto jest za przyjęciem uchwały? Uchwała została przyjęta przy jednym głosie wstrzymującym, 12 (dwunastu) radnych głosowało „za” przyjęciem uchwały. Uchwała otrzymała nr V/XXXVII/204/10 i stanowi załącznik nr 5 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.7

Kolejny punkt porządku obrad stanowił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Krzyżanowice. Arch. Joanna Mierzejewska powiedziała, że jest tu ogromny nacisk społeczny na zwiększenie ilości działek pod zabudowę mieszkaniową ze względu na bliskość Wrocławia. Zaplanowaliśmy 237 nowych działek budowlanych, jest też trochę terenów przeznaczonych na działalność gospodarczą. Do tego planu złożono 15 uwag, z których 7 uwzględniono, a 7 uwzględniono częściowo, jedna uwaga nie została uwzględniona z uwagi na położenie działki w terenie zagrożonym powodzią. Będzie tu teren wskazany jako kanał ulgi przeznaczony do zalania wodami powodziowymi. Mamy nadzieję, że nowe budownictwo zostanie od razu włączone do sieci kanalizacyjnej odprowadzającej ścieki do wrocławskiej oczyszczalni. Przez obszar objęty planem przebiega także projektowana trasa S5, w pasie drogi na przestrzeni 400 m będzie przekroczony poziom hałasu. To także ogranicza możliwość zabudowy. Plan ten jest zgodny ze Studium Zagospodarowania Przestrzennego.

Tadeusz Iwaszuk zwrócił uwagę na długi objazd drogą powiatową do Malin i zapytał o możliwość wykonania krótszego połączenia. Arch. Joanna Mierzejewska poinformowała, że prowadzone są negocjacje z wojskiem w tej sprawie i ta droga jest możliwa, ale jest to poza planem. Joanna Mierzejewska zwróciła uwagę, że układy komunikacyjne trzymają się bardzo długo i korytarz pod drogę trzeba zostawić, nawet, jeżeli w najbliższej przyszłości nie planuje się budowy.

Przewodniczący odczytał nazwę uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Krzyżanowice. Uchwała została przyjęta jednogłośnie i otrzymała nr V/XXXVII/205/10. Jest załącznikiem nr 6 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.8

Następnie radni rozpatrywali uchwałę dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Psar. Przewodniczący obrad oddał głos projektantce planu Joannie Mierzejewskiej. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego jest zgodny ze Studium Zagospodarowania Przestrzennego. Pani architekt poinformowała, że jest to wieś zamknięta w starej zabudowie. Występuje tu dużo gleb klas chronionych i wystąpiono o zgodę na przeznaczenie 104 ha gruntów pod zabudowę, ale jej nie uzyskano. Mimo to mamy do dyspozycji 320 nowych działek. Przewidziano także 2 nowe działki na przedszkola. Do projektu planu złożono 15 uwag, z czego 8 uwzględniono, a 6 nie. Dla części działek, które mają już przeznaczenie dopuszczono inną funkcję. Część działek przeznaczono pod zalanie wodami powodziowymi. Tych terenów, które są poza Widawą nie planuje się chronić, nie ma tu wałów opaskowych, są przeznaczone pod zalanie. Przebieg drogi ekspresowej ciągle meandruje, można ją przeprojektować nieco dalej od zabudowy, ale to nie gmina ustala przebieg korytarza dla drogi krajowej. Gminna Komisja Urbanistyczna wychodzi z założenia, że działki, które położone są wzdłuż drogi krajowej nr 5 powinny mieć funkcję usługową, ewentualnie usługowo-mieszkaniową. Następnie architekt Joanna Mierzejska wskazała na mapie przewidywany teren do zalania wodami powodziowymi.

Prowadzący obrad Tadeusz Wyrwas oddał głos Pani Wandzie Śliwowskiej, która zwróciła się do Rady o ponowne przeanalizowanie jej uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odrzuconych przez Wójta Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o szczegółowe przedstawienie sprawy projektantkę planu. Joanna Mierzejska poinformowała, że właściciel wystąpił o przeznaczenie działek pod zabudowę szeregową i hotel, i ten wniosek uwzględniono. Dopuszczono wysokość budynku do 12 metrów mimo, że w okolicy przeważa zabudowa 9 metrów. Zapis ten został uzgodniony przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Na wyłożeniu projektu planu właściciel złożył kolejny wniosek o wprowadzenie funkcji usługowej i magazynowej oraz dopuszczenie wyższej zabudowy. Działki te położone są w strefie ochrony konserwatorskiej B, w okolicy parku podworskiego, w zabudowie historycznej. Każde działanie w tej strefie podlega uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Jako projektant planu nie mogę się zgodzić na zwiększenie wysokości. Zwracam też uwagę, że każda ewentualna zmiana zapisów wymaga powtórnego uzgodnienia i ponownego wyłożenia planów.

Radny Czesław Pisarek zapytał, czy na etapie realizacji inwestycji konserwator może uzgodnić taki zapis. J. Mierzejska powiedziała, że jeżeli zgłosi się inwestor z konkretnym projektem, który uzasadni wyższą zabudowę to Wojewódzki Konserwator Zabytków może się przychylić

i uzgodnić projekt. Wtedy Rada Gminy będzie mogła podjąć uchwałę o zmianie planu zagospodarowania przestrzennego dla tych działek.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy podsumowując stwierdził, że na obecnym etapie w kompetencji Rady jest przyjąć, bądź odrzucić uwagi odrzucone przez Wójta Gminy. Przystąpiono do głosowania.

Przewodniczący odczytał nazwę uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Psary. Uchwała została przyjęta jedenastoma głosami "za", przy dwóch głosach wstrzymujących. Uchwała otrzymała nr V/XXXVII/206/10 i jest załącznikiem nr 7 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.9

Kolejny punkt porządku obrad dotyczył miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szymanów. Architekt Joanna Mierzejewska poinformowała, że plan jest zgodny ze Studium. Zakłada on rozwój wsi w kierunku północnym. Otrzymaliśmy zgodę Ministra Rolnictwa na odrolnienie części gruntów. W pobliżu lotniska zaplanowano tereny usług i aktywności gospodarczej, silnie ograniczone wysokościowo, ze względu na strefę nalotów. Teren ten nie nadaje się do zabudowy mieszkaniowej. Przewidujemy tu przekroczenie norm hałasu. Zakładamy, że to lotnisko będzie się rozwijało. Planujemy skomunikować ten teren drogą wschód-zachód. Taka inwestycja drogowa to duże możliwości rozwojowe dla gminy. Architekt J. Mierzejewska wskazała na mapie także tereny rezerwowe dla budownictwa mieszkaniowego, żeby określić zamiary gminy w tym względzie. W parku zaplanowano teren na kaplicę. Prywatny inwestor uzyskał uzgodnienie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na budowę restauracji i pola kempingowego.

Przewodniczący odczytał nazwę uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Szymanów. W głosowaniu brało udział 13 (trzynastu) radnych. Uchwała została przyjęta 11(jedenastoma) głosami "za" przy 2 (dwóch) głosach wstrzymujących się. Uchwała otrzymała nr V/XXXVII/207/10 i jest załącznikiem nr 8 do protokołu z obrad Rady Gminy.

W przerwie salę obrad opuścił radny Czesław Pisarek. Od tego momentu w głosowaniach brało udział dwunastu radnych.

Marek Pocijowski – prezes sekcji szachowej przedstawił sukcesy szkolki w rozgrywkach drużynowych na poziomie powiatowym i dolnośląskim. Ten duży sukces naszych zawodników spowodował awans drużyny z III do II ligii.

Po przerwie Rada Gminy przystąpiła do prac związanych z podjęciem uchwał dotyczących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów położonych we wsiach Szewce, Rogoź i Ozorowice. Plany te zostały opracowane przez firmę „Gama”. Założenia przyjęte w planach zagospodarowania przestrzennego przedstawił Zbigniew Gałuszka. Poinformował zebranych, że wszystkie trzy plany uzyskały pozytywne opinie i wymagane uzgodnienia oraz, że są zgodne z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

Ad.10

Projektant planu poinformował, że wystąpiono do Ministra Rolnictwa o zezwolenie na odrolnienie gruntów z przeznaczeniem na poszerzenie lotniska. Niestety nie uzyskaliśmy na to zgody. Rozwija się istniejącą zabudowę mieszkaniową. Ustalenia wcześniejszych planów zostały wchłonięte przez ten plan i są obowiązujące- powiedział Zbigniew Gałuszka.

Przewodniczący odczytał nazwę uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Szewce. Uchwała została przyjęta 11(jedenastoma) głosami ”za” przy jednym głosie wstrzymującym się i otrzymała nr V/XXXVII/208/10. Jest załącznikiem nr 9 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.11

Referując założenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rogoź Zbigniew Gałuszka poinformował, że plan zachowuje zabytkową zieleń parkową w centrum wsi, uzupełnia istniejącą zabudowę mieszkaniową oraz rozwija w miarę możliwości zabudowę zagrodową. Były też inne wnioski o zabudowę zagrodową, ale ponieważ nie wpisano ich do Studium nie mogliśmy ich uwzględnić w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący odczytał nazwę uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Rogoź. Uchwała została przyjęta 11(jedenastoma) głosami ”za” przy jednym głosie wstrzymującym się i otrzymała nr V/XXXVII/209/10. Jest załącznikiem nr 10 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.12

Zbigniew Gałuszka poinformował, że na północy wsi Ozorowice planuje się osiedle mieszkaniowe na działkach 30-sto arowych. Tam, gdzie wydano warunki zabudowy to ten plan też je podtrzymuje. Przewidziano lokalizację przedszkola. Istniejącą fermę drobiu zaproponowano do otoczenia lasem, żeby zniwelować jej szkodliwość i zapewnić strefę ochronną.

Przewodniczący odczytał nazwę uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie

Ozorowice. Uchwała została przyjęta 11(jedenastoma) głosami "za" przy jednym głosie wstrzymującym się i otrzymała nr V/XXXVII/210/10. Jest załącznikiem nr 11 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.13

Protokół nr V/XXXVI/10 przyjęto bez uwag.

Ad.14

Pan Tadeusz Górka skierował do Wójta Gminy pytanie, w jaki sposób zakończyła się sprawa przydziału mieszkania gminnego.

W odpowiedzi Wójt Gminy przypomniał, że Komisja Mieszkaniowa do przydziału mieszkania zarekomendowała, jak się okazało w toku weryfikacji osobę, która od kilku lat nie była zameldowana na terenie naszej gminy. W związku z tym lokal przydzieliliśmy rodzinie z Szewc, która również mieszkała w bardzo trudnych warunkach.

Radny Feliks Kondracki w imieniu osób mieszkających w Ozorowicach, (droga przy zamku) zapytał, czy prowadzona inwestycja drogowa nie mogłaby być dalej poprowadzona. W odpowiedzi Zastępcy Wójta stwierdził, że inwestycja zamyka się przed kościołem i nie przewiduje się zmiany jej zakresu. Termin zakończenia modernizacji ulicy Młynarskiej planuje się na koniec września.

Sołtys Stanisław Szczypkowski zapytał, czy przez wieś Rogoź będzie przebiegał chodnik? W odpowiedzi Zastępcy Wójta stwierdził, że przez wieś będzie przebiegała droga wraz z chodnikiem.

Następnie głos zabrał radny Tadeusz Iwaszuk powracając do problemów kadrowych w przedszkolu w Strzeszowie. Podkreślił, że trzeba dużej wnikliwości przy rozpatrywaniu tej sprawy i może powinna włączyć się w to także Komisja Oświaty.

Radny Tadeusz Górka stwierdził, że w przedszkolu mamy do czynienia z konfliktem typowo personalnym i Komisja Oświaty nie ma wpływu na jego rozwiązanie.

Głos zabrał także Wójt Gminy, który powiedział, że decyzje o przyjęciu do pracy, bądź zwolnieniu pracownika podejmuje dyrektor placówki. Rzecz jasna, jeżeli są takie zmiany Kierownik Samorządowej Administracji Oświatowej weryfikuje kwalifikacje kandydata, a Wójt podpisuje zmianę aneksu do arkusza organizacyjnego. Dyrektor Przedszkola Publicznego Strzeszowie zwolniła osobę bez kwalifikacji, która była zatrudniona na czas określony, a przyjęła kandydatkę z kwalifikacjami.

Niektóre zmiany zostały wprowadzone po przeprowadzonej przez Kuratorium Oświaty kontroli Przedszkola i zgodnie z zaleceniami zmniejszono liczbę dzieci, które mogą być przyjęte do placówki. Jest to związane z zapewnieniem bezpieczeństwa i odpowiedniej przestrzeni dla dzieci.

Wójt Gminy zaprosił wszystkich do uczestnictwa w Gminnych Obchodach Uroczystości 3-Maja o godzinie 10 w Piotrkowiczkach.

Ad. 15

Wobec wyczerpania się porządku obrad i braku zapytań Przewodniczący Rady Gminy Tadeusz Wyrwas zakończył sesję o godzinie 13.30.

Podpisał:

Protokołowała: