

**Protokół Nr VI/V/11
z sesji Rady Gminy Wisznia Mała
z dnia 23 lutego 2011 roku**

Obrady Rady Gminy Wisznia Mała rozpoczęły się o godzinie 10.00 w Ośrodku Kultury Sportu i Rekreacji w Wiszni Małej przy ul. Szkolnej 1. Przewodnictwo obrad podjęła Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit.

Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła prawomocność obrad.

Stan radnych -15 (piętnastu), obecnych – 15 (piętnastu)

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Uchwały są załącznikami do protokołu o numerach od 2 do 10.

W posiedzeniu uczestniczyli również wójt gminy Jakub Bronowicki, kierownik referatu gospodarki komunalnej i infrastruktury technicznej Sławomira Hermann, radny powiatowy Krzysztof Głuch, przedstawiciele prasy oraz sołtysi wg. listy obecności.

Ad.1

Prowadząca sesję Małgorzata Ottenbreit poinformowała, że na wniosek wójta gminy do porządku obrad wpłynęła jeszcze jedna uchwała w sprawie zgłoszenia kandydata na etatowego członka kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej.

Przewodnicząca zaproponowała, aby ten projekt uchwały został rozpatrzony w punkcie 11 porządku obrad.

W związku z tym porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Informacje i komunikaty Wójta i Przewodniczącego.
3. Uchwała w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wisznia Mała na lata 2011-2020.
4. Uchwała w sprawie utworzenia wydzielonego rachunku dochodów i wydatków nimi finansowanych dla jednostek budżetowych.
5. Uchwała w sprawie rozwiązania Zespołu Szkolno Przedszkolnego w Strzeszowie.
6. Uchwała w sprawie zamiaru likwidacji Publicznej Szkoły Podstawowej w Strzeszowie.

7. Uchwała w sprawie załącznika graficznego do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Kryniczno, Malin i Psary.
8. Uchwała w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa.
9. Uchwała w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do reprezentowania Rady Gminy przed Sądami Administracyjnymi w sprawie skarg wniesionych na uchwały Rady Gminy do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu dotyczących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
10. Zmieniająca uchwałę w sprawie poboru w drodze inkasa należności pieniężnych pobieranych od osób fizycznych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego, podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości i od posiadania psa oraz ustalenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.
11. Uchwała w sprawie zgłoszenia kandydata na etatowego członka kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu.
12. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
13. Interpelacje i zapytania radnych i sołtysów.
14. Zamknięcie obrad.

Następnie przewodnicząca poddała zaproponowany porządek obrad pod głosowanie:

„za”-15, „przeciw”-0, „wstrzymał się”-0.

Porządek został przyjęty jednogłośnie.

Ad.2

Głos zabrał wójt gminy Jakub Bronowicki informując o wydarzeniach, w których brał udział od ostatniej sesji:

- 27 stycznia – spotkanie z przedstawicielami Vratislavia Residence Sp. z o.o. będącą właścicielem „Osiedla Malinowego”. Spółka zaplanowała budowę kilkudziesięciu budynków, które trzeba zaopatrzyć w prąd, wybudować studnię. Gmina nie będzie uzbrajać tego terenu. Mamy do rozwiązania poważne problemy kanalizacyjne i wodociągowe na innym obszarze. Możemy zezwolić na budowę, ale Spółka w swoim zakresie musi zapewnić podstawowe media.

- 27 stycznia posiedzenie zarządu Lokalnej Grupy Działania w sprawie zmian w składzie osobowym, w miejsce pani Agnieszki Jędrzejewskiej powołano panią Magdalenę Tabiś. Wszystkie Gminy wyrażają wolę współpracy, chcą żeby ta grupa dalej działała i realizowała swoje zadania.
- 30 stycznia spotkanie opłatkowe w Wiszni Małej organizowane przez sołtysa i koło gospodyń wiejskich.
- 31 stycznia spotkanie z dyrektorem Zbigniewem Sieją z Wojskowej Agencji Mienia Wojskowego, który chciał porozmawiać o możliwościach wykorzystania niektórych gruntów należących do Agencji, a położonych między łącznikiem pawłowickim i projektowaną trasą S5. W Studium te tereny obecnie przeznaczone są pod obsługę transportu drogowego.
- po południu tego samego dnia spotkanie z rodzicami dzieci ze szkoły podstawowej w Szewcach w sprawie zmian organizacyjnych gimnazjum,
- spotkanie z Prezesem Ludowych Zespołów Sportowych z Wrocławia Panem Krawczykiem, w sprawie organizacji turniejów piłkarskich na terenie naszej gminy i współpracy z LZS-ami z Wrocławia.
- 3 lutego wybory sołtysa w Ligocie Pięknej. Wybory wygrała pani Daniela Ciecierska
- 4 lutego posiedzenie Zarządu Stowarzyszenia Gmin Turystycznych Wzgórz Trzebnickich i Doliny Baryczy. Stowarzyszenie boryka się z różnymi problemami. Ze stanowiska odszedł dotychczasowy dyrektor. Stowarzyszenie musi znaleźć na swoją siedzibę nowy lokal, gdyż ten, którym dysponuje w tej chwili nie spełnia podstawowych warunków.
- 4 lutego odbyły wybory sołtysa w Strzeszowie. Wybory wygrał Pan Bronisław Stawiński. Na tym zebraniu omówiliśmy też przeniesienie dzieci ze Szkoły Podstawowej w Strzeszowie do Szewc i utworzenie w tym budynku przedszkola.
- 5 lutego – zebranie mieszkańców Kryniczna. Sołtysem została wybrana Pani Sylwia Łagocka.
- 10 lutego Kolegium Wójtów i Burmistrzów z terenu powiatu trzebnickiego. Dyskutowaliśmy o losach LGD, wystąpiliśmy z apelem do Ministra w sprawie przyspieszenia w planach rządowych budowy trasy S5.
- 10 lutego- odbyło się zebranie mieszkańców Szymanowa. Sołtysem został wybrany Pan Marcin Ziętek

- 11 lutego zebranie w Wysokim Kościele. Sołtysem została wybrana Pani Bożena Bienias.
- Spotkanie z członkami zarządu ogrodów działkowych położonych przy ulicy Polnej w Krynicznie
- 14 lutego spotkanie z rodzicami dzieci, które uczęszczają do szkoły w Strzeszowie. Spotkanie zostało zorganizowane w szkole w Szewcach, żeby rodzice mogli zwiedzić cały obiekt i zapoznać się z bazą dydaktyczną, jaką dysponuje szkoła. Szkoła w Szewcach zaprezentowała swoje możliwości poprzez wystąpienia dyrekcji oraz nauczycieli.
- 15 lutego odbyło się posiedzenie Powiatowej Rady Zatrudnienia. Środki finansowe, jakie w tym roku ma do dyspozycji Powiatowy Urząd Pracy zostały drastycznie ograniczone między innymi na roboty publiczne. W tamtym roku pracowały u nas dwie ekipy, w tym roku nie mamy na to żadnych pieniędzy. Bardzo ograniczono środki na staże dla młodych ludzi. Sytuacja finansowa jest tragiczna.
- 15 lutego odbyło się posiedzenie Komisji Spraw Społecznych i Młodzieży Rady Gminy.
- 15 lutego zebranie mieszkańców Wiszni Małej. Sołtysem został wybrany Pan Czesław Miziniak
- 16 lutego posiedzenie Zarządu Stowarzyszenia Gmin Turystycznych Wzgórz Trzebnickich i Doliny Baryczy.
- 16 lutego zebranie mieszkańców Rogoża. Sołtysem został wybrany Pan Stanisław Szczypkowski
- 17 lutego spotkanie z przedstawicielem firmy Intakus, która zamierza realizować budowę osiedli w Pierwoszowie i Ozorowicach. Mają to być domki typu fińskiego, ale teren pod budowę wymaga jeszcze uzbrojenia w sieć wodociągową i kanalizacyjną. Przekonywaliśmy ich do budowy kanalizacji, ale Intakus rozważa też budowę lokalnej oczyszczalni ścieków. Będzie to realizował sam inwestor, a my możemy się zapewnić dostawę wody.
- 17 lutego zebranie mieszkańców Machnic. Sołtysem został wybrany Pan Mirosław Moczulski.
- 18 lutego spotkanie w Dolnośląskiej Służbie Dróg i Kolei w sprawie budowy peronu w Pierwoszowie. Przedstawiono nam projekt peronu,

który ma mieć długość 100 m., wiatę przystankową, oświetlony przejazd, podjazd dla osób niepełnosprawnych oraz utwardzony teren pod parking dla samochodów i rowerów. Wszystko to zostało wycenione na 500 tys. zł. Mamy nadzieję, że w realizację tej inwestycji włączy się kopalnia piasku np. poprzez przekazanie materiałów do budowy peronu. W tej chwili Urząd Marszałkowski stara się o pozyskanie pozwolenia na budowę. To może trwać ok. 2 miesięcy, a jeżeli organ nadzoru znalazłby jakieś nieścisłości to ten czas może się przedłużyć. A potem oczywiście procedura przetargowa. Prosiłmy o weryfikację kosztów tej inwestycji, bo to, co przedstawiono jest dla nas nie do przyjęcia.

- 21 lutego odbyło się zebranie mieszkańców w Malinie. Sołtysem została wybrana Pani Dorota Kuleta.
- 22 lutego zebranie mieszkańców w Pierwoszowie. Sołtysem został wybrany Pan Jerzy Kowalczyk

Następnie głos zabrała Przewodnicząca Rady Gminy. Poinformowała, że do Rady Gminy wpłynęło pismo Rady Rodziców Szkoły Podstawowej w Strzeszowie w sprawie zamiaru likwidacji szkoły. Wszyscy radni otrzymali kserokopię tego pisma i tym samym możliwość zapoznania się z argumentami rodziców.

Mieszkańcy ulic Spokojnej i Łąkowej w Ozorowicach zwrócili się z wnioskiem o utwardzenie tych dróg w ramach tegorocznego budżetu.

Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu wystąpiła z uwagami do podjętej uchwały dotyczącej Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011 – 2020. W nowelizacji, którą będziemy rozpatrywać na dzisiejszej sesji uwzględniono także dotację, jaką otrzymaliśmy w ramach realizowanego programu PN. Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych 2008-2011 na zadanie „Przebudowa drogi powiatowej nr 1367D na odcinku Wisznia Mała-Strzeszów”- poinformowała Małgorzata Ottenbreit.

Ad.3

Przewodnicząca Rady Gminy oddała głos wójtowi Jakubowi Bronowickiemu, który poinformował, że Regionalna Izba Obrachunkowa odniosła się do uchwały dotyczącej Wieloletniej Prognozy Finansowej. Żeby nie robić zmian tej uchwały, do której będziemy często wracać uchwalamy ją na nowo uwzględniając wytyczne RIO

oraz tę dotację, o której wspomniała Przewodnicząca Rady Gminy na budowę drogi Wisznia Mała – Strzeszów.

Podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wisznia Mała na lata 2011 – 2020.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit poddała projekt uchwały pod głosowanie: „za” – **14 (czternaście)**, „przeciw”- **0**, „wstrzymał się”- **1 (jeden)**. Uchwała została przyjęta, nadano jej nr VI/V/31/11 i jest załącznikiem nr 2 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.4

Głos zabrał wójt Jakub Bronowicki informując, że zmieniła się podstawa prawna do tworzenia rachunku dochodów własnych i teraz można go utworzyć tylko w odniesieniu do jednostek oświaty. Każda szkoła dysponuje środkami we własnym zakresie. Uchwała określa źródła, z których dochody jednostek budżetowych są gromadzone na wydzielonym rachunku według ich przeznaczenia. Kierownicy jednostek budżetowych sporządzają, zatwierdzają i przekazują Wójtowi Gminy projekty planów finansowych wraz z objaśnieniami w terminie do dnia 5 listopada roku poprzedzającego rok budżetowy. Wójt Gminy dokonuje weryfikacji projektów i o jej wynikach zawiadamia w terminie do 15 grudnia kierowników jednostek organizacyjnych. Środki powinny zostać wykorzystane do końca roku, jeżeli tak się nie stanie to należy je odprowadzić na rachunek budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

Radny Tadeusz Czyż zwrócił uwagę na zapis w §2 ust. 5 dotyczący prowizji z tytułu sprzedaży podręczników i prowizji od ubezpieczeń. Powiedział, że jako członek Rady Rodziców szkoły w Wiszni Małej wie, że prowizja ta wpływa do szkoły w październiku i jest zaniepokojony faktem, że nowe uregulowania wprowadzą konieczność wydatkowania ich do końca roku. Środki te przeznaczamy przede wszystkim na zakup nagród i fundowanie stypendiów dla najlepszych uczniów, i wydatkujemy je pod koniec roku szkolnego- powiedział radny Tadeusz Czyż

Wójt Jakub Bronowicki stwierdził, że jeżeli chodzi o terminy to nie są one zależne od nas i nie możemy tu zaproponować nic innego.

Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia wydzielonego rachunku dochodów i wydatków nimi finansowanych dla jednostek budżetowych.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit poddała projekt uchwały pod głosowanie: „za” - **14 (czternaście)**, „przeciw”- **0**, „wstrzymał się”- **1(jeden)**. Uchwała została przyjęta, nadano jej nr VI/V/32/11 i jest załącznikiem nr 3 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.5

Głos zabrał wójt gminy Jakub Bronowicki informując, że dwie kolejne uchwały tj. w sprawie rozwiązania Zespołu Szkolno Przedszkolnego w Strzeszowie oraz w sprawie zamiaru likwidacji Publicznej Szkoły Podstawowej w Strzeszowie wynikają z propozycji zracjonalizowania wydatków w oświacie, które na ten rok wynoszą 10,5 mln zł. W części są one pokrywane przez subwencję oświatową, która miała wynieść 5 mln 300 tys zł, ale już dowiedzieliśmy się, że będzie mniejsza o 250 tys. zł. To jest niedobór, który w ciągu roku trzeba będzie rozwiązać. Poza tym jest kolejna podwyżka wynagrodzeń dla nauczycieli, a niestety nikt nam nie zwiększy subwencji na ten cel.

Utrzymanie szkoły w Strzeszowie to wydatek 840 tys. zł, na wynagrodzenia wydajemy 600 tys. zł, a 240 tys. pochłania utrzymanie szkoły. Subwencję na tę szkołę otrzymujemy w kwocie 194 tys zł.

W szkole w Strzeszowie zatrudniamy 15 wysoko wykwalifikowanych nauczycieli, którzy uczą bardzo skromną grupę 45 uczniów, a po feriach będzie ich tylko 41. W Szewcach jest niewiele dzieci i połączenie tych dwóch grup nie stwarza żadnych problemów. Dzieciom ze Strzeszowa oferujemy znacznie lepsze warunki do nauki niż miały dotychczas. Szkoła w Szewcach posiada profesjonalną salę gimnastyczną, a w Strzeszowie dzieci ćwiczą na korytarzu przystosowanym do odbywania lekcji wychowania fizycznego. W Szewcach ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego stworzyliśmy interaktywną pracownię przyrodniczą. Jest tam także sala komputerowa. Wyposażenie szkoły jest dużo bogatsze niż w Strzeszowie. Jako gmina zapewnimy też dzieciom przejazd do szkoły. Wozimy gimbusem młodzież do gminazjum i nie ma żadnych przeszkód żeby tym autokarem jeździło więcej dzieci.

Z racji tego, że do gimnazjum uczęszcza 90 uczniów możemy wprowadzić jednociągowość. Budynek w Strzeszowie po szkole chcielibyśmy przeznaczyć na nowe przedszkole. Do istniejącego przedszkola o przyjęcie starało się dwa razy więcej dzieci niż to możliwe. W „starym” budynku przedszkola pozostałaby klasa „0”.

Te zmiany pozwoliłyby na zaoszczędzenie jeszcze w tym roku 340 tyś. zł , a w roku przyszłym byłaby to kwota ok. 900 tyś. zł. Nauczyciele nauczania początkowego znaleźliby zatrudnienie w przedszkolu, jeden z nauczycieli przeszedłby do szkoły w Szewcach. Dla pozostałych nauczycieli nie mamy propozycji pracy, ale prosimy dyrektorów naszych innych placówek, że gdyby pojawiły się szanse zatrudnienia którejś z nich, to żeby w pierwszym rzędzie propozycje pracy kierowali właśnie do tych osób. Uchwała o zamiarze likwidacji zespołu szkolno przedszkolnego będzie przedłożona do zaopiniowania do Kuratorium Oświaty oraz Związków Zawodowych nauczycieli. Po uzyskaniu opinii będziemy mogli podjąć właściwą uchwałę.

Radny Bronisław Stawiński zapytał jak zostanie zagospodarowany budynek po przedszkolu? Czy byłaby możliwość, żeby po jego sprzedaży uzyskaną kwotę przeznaczyć na świetlicę wiejską? Ta świetlica, którą mamy teraz jest tylko tymczasowym rozwiązaniem.

W odpowiedzi wójt stwierdził, że sprzedaż tego budynku w tym roku na pewno nie jest możliwa. Mamy natomiast do zrealizowania jeszcze jedno zadanie. Musimy powołać podmiot, (zakład komunalny) do realizacji zadań wodno-kanalizacyjnych, gdyż spółki wodne z Trzebnicy nie są już zainteresowane prowadzeniem naszych spraw. Wręcz chcą rozwiązać z nami umowę. Wkrótce będziemy modernizować drogę Wisznia Mała – Strzeszów. Przy tej okazji byłaby szansa na wykonanie większego parkingu w okolicy obecnego przedszkola.

Dlaczego ten zakład komunalny miałby funkcjonować w przedszkolu, a nie na przykład w oczyszczalni ścieków?- zapytał radny Bronisław Stawiński

Oczyszczalnia jest obiektem na terenie, którego mogą przebywać tylko uprawnione osoby- poinformował Jakub Bronowicki.

Radny Zdzisław Zdobylak zapytał, czy gdyby część rodziców zdecydowała się na przeniesienie swoich dzieci do szkoły podstawowej w Wiszni Małej nie byłoby to problemem dla tej placówki?

W odpowiedzi Jakub Bronowicki stwierdził, że ostatecznie to właśnie rodzice zdecydują, do której ze szkół posłać swoje dziecko. Dyrektorzy mogą przyjmować dzieci z terenu gminy bez przeszkód pod warunkiem, że to nie spowoduje podziału oddziału na dwie klasy. W rocznikach, które mamy niewiele przekracza setkę dzieci i w 4 szkołach mamy po 25 dzieci w klasie. Jest to rozwiązanie optymalne.

Tadeusz Wyrwas zapytał, czy nie rozsądnie byłoby wygospodarować dodatkowe środki w budżecie oświaty np. poprzez ograniczenie wydatków na SAPO lub likwidację etatu portiera w Krynicznie?

W odpowiedzi wójt stwierdził, że nawet, jeżeli pozyskalibyśmy dodatkowe środki to nie możemy ich wykorzystać na nasze zadania i pozostaną one w szkole na dodatkowe zajęcia dla dzieci. Na etapie ustalania projektu organizacyjnego szkół przedyskutujemy te sprawy.

Podjęcie uchwały w sprawie rozwiązania Zespołu Szkolno Przedszkolnego w Strzeszowie.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit poddała projekt uchwały pod głosowanie: „za” - **14 (czternaście)**, „przeciw”- **0**, „wstrzymał się”- **1(jeden)**. Uchwała została przyjęta, nadano jej nr VI/V/33/11 i jest załącznikiem nr 4 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.6

Podjęcie uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Publicznej Szkoły Podstawowej w Strzeszowie.

Wójt Jakub Bronowicki wniósł o dokonanie poprawki poprzez wpisanie jako daty wejścia w życie daty podjęcia uchwały, a wykreślenie dnia 31 sierpnia 2011 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit poddała projekt uchwały pod głosowanie: „za” - **13 (trzynaście)**, „przeciw”- **0**, „wstrzymał się”- **2 (dwa)**. Uchwała została przyjęta, nadano jej nr VI/V/34/11 i jest załącznikiem nr 5 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.7

Głos zabrała architekt Joanna Mierzejewska, autorka planu w toku. Poinformowała zebranych, że w Studium zaplanowano na tym terenie aktywność gospodarczą i na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wystąpiono do Ministra Rolnictwa z wnioskiem o przeznaczenie 10 ha gruntów na cele nierolne. Po dwóch latach oczekiwania na decyzję dostaliśmy odmowę uzasadnioną tym, że są to grunty wysokiej klasy i jeżeli w pobliżu ma przebiegać trasa S5 to należy uprawiać tam rośliny, które nie są przeznaczone do bezpośredniego spożycia.

Najnowsza interpretacja przepisu o zgodności ustaleń planu z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy nie pozwala na przeznaczenie w planie terenu na cele rolnicze (jedyne możliwe wobec braku zgody Ministra), jeśli w Studium zapisano przeznaczenie na aktywność gospodarczą.

Możliwym wyjściem z tej sytuacji jest ograniczenie obszaru objętego planem do nie wymagającego takiej zgody. Jednocześnie ograniczyliśmy też obszar objęty planem o tereny objęte przez inne plany. Droga S5 była jedną z przyczyn tak długiego okresu uchwalania tego mpzp. Przebieg trasy S5 jest już znany, więc można jej przebieg wrysować w plan. Ustawienie ekranów akustycznych spowoduje, że będzie to bardzo atrakcyjny teren do zainwestowania. W pewnych miejscach plan dopuszcza zabudowę mieszkaniową. W okolicy Wrocławia jest to bardzo poszukiwany obszar.

Podjęcie uchwały w sprawie załącznika graficznego do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Kryniczno, Malin i Psary. Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit poddała projekt uchwały pod głosowanie: „za” - **15 (piętnaście)**, „przeciw”- **0**, „wstrzymał się”- **0**. Uchwała została przyjęta jednogłośnie, nadano jej nr VI/V/35/11 i jest załącznikiem nr 6 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.8

Głos zabrała architekt Joanna Mierzejewska. Poinformowała radnych, że do Biura Rady Gminy wpłynęło pismo wzywające do usunięcia naruszenia prawa. Wezwanie zostało skierowane przez firmę Budnest Sp. z o.o. zastępowaną przez radcę prawnego Agnieszkę Osowiecką. Właściciel działek oczekuje zmiany zapisu w celu umożliwienia zabudowy na działkach 148/1 i 148/2. W tym przypadku posłużono się argumentem, że w okresie po uchwaleniu „starych” planów, a uchwaleniem nowych można było uzyskać decyzję o warunkach zabudowy i wiele osób na podstawie takiej decyzji uzyskało pozwolenie na budowę. Przywilej mieli rolnicy, którzy posiadali grunty o areale większym niż średnia powierzchnia gospodarstwa na terenie gminy. Natomiast ta firma nie starała się wcześniej o decyzję o warunkach zabudowy, ale teraz chce pozyskać możliwość zabudowy zagrodowej. Staramy się nie rozpraszać zabudowy, chcemy budownictwo rozwijać

w okolicy wsi, tam gdzie jest droga, wodociąg, kanalizacja. Firma zakupiła dwie działki na końcu Kryniczna. Są to grunty pochodzenia organicznego, czyli torfy, grunty chronione i nie powinno się na nich nic budować. Inwestor nie złożył wniosku do planu. Gmina nie miała żadnej wiedzy o tym, że właściciel chciałby coś budować na tym terenie. Na razie proponujemy podjąć tę uchwałę i zobaczymy, jaka będzie decyzja Sądu, ale jeżeli dostalibyśmy nakaz zmiany zapisu to nie wiem, jaka jest potrzeba planowania przestrzennego w ogóle? W międzyczasie inwestor złożył wniosek o odszkodowanie na kwotę 600 tys. zł za zmianę wartości gruntu. Podobna sprawa toczy się w gminie Kobierzyce, ale nie ma jeszcze wyroku.

Szczegółowe rozpatrywanie tego wezwania stało się bezprzedmiotowe wobec konieczności zmiany planu na skutek wejścia w życie ustawy o wspieraniu rozwoju usług telekomunikacyjnych. Ustawa ta wprowadza obowiązek pilnej zmiany zapisów planu, jeżeli zawierają one ograniczenia lub zakaz lokalizacji bezprzewodowych urządzeń telekomunikacyjnych. Podjęcie prac nad zmianą planu skutkuje ponownym rozpatrzeniem wniosków i uwag zainteresowanych i redagowanie od nowa ustaleń planu, w tym ustaleń dotyczących przedmiotowych działek.

Radny Zdzisław Zdobylak powiedział, że skoro decyzja może mieć tak poważne konsekwencje finansowe to może warto skonsultować ją z wyspecjalizowaną kancelarią adwokacką?

Ta uchwała to próba odrzucenia tego żądania. Państwo możecie zawsze uchylić plan i ta osoba będzie miała wtedy sytuację, do której dąży. Rada Gminy w ciągu 30 dni musi odnieść się do tego wezwania. Może to zrobić albo podejmując uchwałę, albo uchylając swój plan – powiedziała arch. Joanna Mierzejewska.

Podjęcie uchwały w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa. Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit poddała projekt uchwały pod głosowanie: „za” - **15 (piętnaście)**, „przeciw”- **0**, „wstrzymał się”- **0**. Uchwała została przyjęta jednogłośnie, nadano jej nr VI/V/36/11 i jest załącznikiem nr 7 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.9

Głos zabrał wójt Jakub Bronowicki występując z wnioskiem o wykreślenie z projektu uchwały pełnomocnictwa dla pani Joanny Mierzejewskiej, gdyż Sąd z racji tego, że Pani architekt nie jest pracownikiem Urzędu Gminy nie chce brać pod uwagę jej zeznań.

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do reprezentowania Rady Gminy przed Sądami Administracyjnymi w sprawie skarg wniesionych na uchwały Rady Gminy do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu dotyczących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit poddała projekt uchwały pod głosowanie: „za” - **15 (piętnaście)**, „przeciw”- **0**, „wstrzymał się”- **0**. Uchwała została przyjęta jednogłośnie, nadano jej nr VI/V/37/11 i jest załącznikiem nr 8 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.10

Wójt Jakub Bronowicki przypomniał, że jesteśmy w trakcie wyborów Sołtysów i Rad Sołeckich w poszczególnych miejscowościach naszej gminy. Przypominam, że Sołtys jest jednocześnie inkasentem podatków lokalnych oraz skarbnikiem spółki wodnej na terenie sołectwa. Żeby nowo wybrani sołtysi mieli tego rodzaju uprawnienia konieczna jest nowelizacja uchwały. Będzie to kolejna już nowelizacja, ale po przeprowadzeniu wszystkich wyborów podejmiemy uchwałę o tekście jednolitym. Do chwili obecnej wybrano pięciu nowych sołtysów tj. w Pierwoszowie Pana Jerzego Kowalczyka, w Malinie Panią Dorotę Kuleta, w Krynicznie Panią Sylwię Łagocką, w Szymanowie Pana Marcina Ziętek oraz w Machnicach Pana Mirosława Moczulskiego – powiedział Jakub Bronowicki.

Podjęcie uchwały w sprawie poboru w drodze inkasa należności pieniężnych pobieranych od osób fizycznych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego, podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości i od posiadania psa oraz ustalenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit poddała projekt uchwały pod głosowanie: „za” - **15 (piętnaście)**, „przeciw”- **0**, „wstrzymał się”- **0**. Uchwała została przyjęta jednogłośnie, nadano jej nr VI/V/38/11 i jest załącznikiem nr 9 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.11

Wójt Gminy poinformował, że Prezes Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu ogłosił konkurs na etatowego członka RIO. To Kolegium bada zgodność prawem oraz merytoryczną uchwał podjętych przez Rady Gminy. Członków tego

Kolegium wskazują Wojewoda lub Rady Gminy, Powiatu bądź Sejmiku Województwa. Pan Mariusz Górniak zgłosił chęć wystartowania w konkursie i zwrócił się do nas z prośbą o podjęcie tej uchwały. Jesteśmy zdania, że zawsze lepiej jest znać kogoś, kto jest członkiem Kolegium niż nie i postanowiliśmy wyrazić zgodę na wprowadzenie tej uchwały pod obrady Rady Gminy.

Radny Zdzisław Zdobylak zapytał czy Pan Górniak jest prawnikiem czy ekonomistą? Jest ekonomistą – odpowiedział wójt Bronowicki.

Podjęcie uchwały w sprawie zgłoszenia kandydata na etatowego członka kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit poddała projekt uchwały pod głosowanie: „za” - **15 (piętnaście)**, „przeciw”- **0**, „wstrzymał się”- **0**. Uchwała została przyjęta jednogłośnie, nadano jej nr VI/V/39/11 i jest załącznikiem nr 10 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.12

Protokół nr VI /IV/11 z dnia 26 stycznia 2011 roku przyjęto bez uwag.

Radny Tadeusz Czyż wystąpił z wnioskiem o umieszczanie projektu Protokołu na stronie internetowej Urzędu na 7 dni przed planowanym terminem posiedzenia Rady Gminy.

Ad.13

Głos zabrał radny Adam Biszczanik – przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Gminy i poinformował zebranych o planie pracy komisji na rok bieżący. Planuje się dwa posiedzenia Komisji tj. 19 kwietnia oraz 19 sierpnia br. o godz.9.00.

Następnie radna Grażyna Jarema zapytała, jakie są szanse na doprowadzenie gazu sieciowego do miejscowości Strzeszów. W odpowiedzi Sławomira Hermann – kierownik referatu infrastruktury technicznej w Urzędzie Gminy odpowiedziała, że kilka miesięcy temu na zlecenie Dolnośląskiej Spółki Gazowniczej sołtysi rozdali ankiety mające na celu określenie zainteresowania mieszkańców tą formą ogrzewania mieszkań czy domów. Pomimo tego, że w Strzeszowie są budynki wielorodzinne i my ze swej strony też deklarowaliśmy chęć ogrzewania budynków komunalnych gazem Gazownia nie wyraziła zgody. Zwracając uwagę na brak opłacalności takiej inwestycji. Tak samo było w Malinie, gdzie przez kilka lat odmawiano na przeprowadzenia tej inwestycji, aż wreszcie uzyskaliśmy zgodę. Gaz

w Wiszni Małej doprowadzony jest do Ośrodka Zdrowia. Chcielibyśmy przeprowadzić go do budynku Urzędu Gminy i sieć gazową ciągnąć od ulicy Strzeszowskiej. Byłoby to dużo bardziej ekonomiczne niż budowanie sieci od strony Rogoża, bo tam rzeczywiście jest odległość ok. 3 km bez domów, czyli potencjalnych odbiorców.

Radny Zdzisław Zdobylak poinformował, że mieszkańcy w Wiszni Małej są na etapie oddolnej inicjatywy podłączenia do sieci gazowej. Prawdopodobnie za kilka lat będzie wprowadzony podatek od opalania węglem, a to może być bodźcem do przekonania mieszkańców do ogrzewania gazem. Tu oczywiście decyduje aspekt ekonomiczny.

Sławomira Hermann poinformowała także o zmianie kursowania komunikacji gminnej od 01 marca br. czas obsługi mieszkańców tą komunikacją ulegnie wydłużeniu. Kursy będą się rozpoczynały o 4.40, a kończyły o 20.00. Staraliśmy się tak ułożyć grafik, żeby dostosować kursy komunikacji gminnej do autobusów kursujących na trasie Wrocław Trzebnica. Gmina będzie obsługiwana trzema liniami:

- **601** na trasie Wisznia Mała – Pierwoszów-Piotrkowiczki-Mienice-Piotrkowiczki Pierwoszów-Machnice – Wisznia Mała
- **602** Wisznia Mała-Strzeszów-Ozorowice-Szewce-Rogoż. Tu będziemy chcieli wypróbować nowe połączenie między Rogożem a Szewcami.
- **603** Wisznia Mała-Ligota Piękna – Malin –Krynyczno-Rogoż-Krynyczno-Malin-Ligota Piękna- Wisznia Mała.

Sołtys Szczypkowski poinformował, że przystanki autobusowe przy drodze krajowej 5 nie są wyposażone w rozkłady jazdy autobusów, ani w ławki dla oczekujących na autobus oraz, że nie spełniają swojej funkcji, gdyż są całkowicie zabudowane. Kiedy ktoś stoi na przystanku jest niewidoczny dla kierowcy, a sam też nie widzi nadjeżdżającego autobusu. Trzeba zupełnie wyjść poza zadaszenie, żeby coś widzieć lub dać się zauważyć.

Sławomira Hermann poinformowała, że przystanki wybudowane przez SKANSKĄ nie zostały jeszcze przez Gminę przejęte, ale już wkrótce wyposażymy je w pojemniki na śmieci. Jeżeli chodzi o ławki to chcielibyśmy żeby Państwo sami określili, czy chcecie żeby tam były, bo okazuje się, że przystanek to szczególne miejsce "kulturotwórcze". Wszystkie przystanki wykonane z plastiku, czy szkła są bardzo drogie w eksploatacji, nie tylko trudne do utrzymania w czystości, ale co chwilę trzeba wymieniać szyby. Jeżeli chcielibyście Państwo ławki to proszę złożyć wniosek i będziemy się targować ze Skanską.

Radny Franciszek Owsiański składając kwiaty na ręce Pani Stefanii Guglicz podziękował za długoletnią pracę w funkcji Sołtysa na rzecz mieszkańców miejscowości Malin.

Ad.14

Wobec wyczerpania się porządku obrad Przewodnicząca Rady Gminy zakończyła posiedzenie słowami „zamykam sesję Rady Gminy Wisznia Mała” o godzinie 13.05.

Podpisała:

Protokołowała: