

**Protokół Nr VI/XXIX/13
z sesji Rady Gminy Wisznia Mała
z dnia 24 kwietnia 2013 roku**

Obrady Rady Gminy Wisznia Mała rozpoczęły się o godzinie 10.00 w Ośrodku Kultury Sportu i Rekreacji w Wiszni Małej przy ul. Szkolnej 1. Przewodnictwo obrad podjęła Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit.

Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła prawomocność obrad.

Stan radnych -15 (piętnastu), obecnych – 13 (trzynastu).

Nieobecny byli: Krzysztof Baraniuk i Tadeusz Wyrwas.

Lista obecności stanowi załącznik numer 1 do niniejszego Protokołu.

Uchwały są załącznikami do Protokołu o numerach od 2 do 5.

W posiedzeniu uczestniczyli również:

- p. Jakub Bronowicki – wójt gminy
- p. Mariusz Fedzin – sekretarz gminy
- p. Sławomira Hermann – kierownik referatu gospodarki komunalnej i infrastruktury technicznej
- p. sołtysi wg. listy obecności.
- przedstawiciele lokalnej prasy

Ad.1

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit poinformowała, że na wniosek wójta gminy z planowanego porządku obrad zdejmuje się punkt 3 tj. projekt uchwały w sprawie załącznika graficznego do uchwały o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Wysoki Kościół o nazwie MPZP obręb Wysoki Kościół.

Następnie wójt gminy poinformował, że na sali obecny jest jeden z właścicieli, którego grunt leży w terenie objętym projektem w /w uchwały. Wójt Jakub Bronowicki powiedział, że postanowił przychylić się do jego prośby i wycofać z dzisiejszego porządku obrad wspomniany wcześniej projekt uchwały, aby dać mu szansę uregulowania spraw dotyczących jego nieruchomości w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Powrócimy do tego tematu na przyszłej sesji.

Następnie Przewodnicząca Rady Gminy odczytała proponowany program posiedzenia po zmianach i zapytała, kto jest za przyjęciem porządku obrad.

1. Otwarcie sesji.
2. Informacje i komunikaty Wójta i Przewodniczącego.
3. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zwrot darowizny, nieruchomości gruntowej położonej w Piotrkowiczkach.
4. Uchwała w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wisznia Mała oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów.

5. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie poboru w drodze inkasa należności pieniężnych pobieranych od osób fizycznych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego, podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości i od posiadania psa oraz ustalenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.
6. Uchwała w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
7. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
8. Interpelacje i zapytania radnych i sołtysów.
9. Zamknięcie obrad.

Program sesji został przyjęty jednogłośnie.

Ad.2

Głos zabrał wójt gminy przedstawiając zebranim nowego sołtysa miejscowości Kryniczno Pana Dominika Roguskiego.

Następnie wójt Jakub Bronowicki poinformował o działaniach podjętych od czasu ostatniej sesji:

- systematycznie odbywały się zebrania z mieszkańcami poszczególnych miejscowości odnośnie gospodarki odpadami. Wzięło w nich udział ok.1tysiaca osób. Do 15 kwietnia właściciele nieruchomości składali deklaracje niezbędne do wyliczenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Proszę przypominać mieszkańcom, że taki obowiązek jest i kto jeszcze się z niego nie wywiązał powinien jak najszybciej deklarację złożyć. Już wkrótce ogłosimy przetarg na obsługę gminy w tym zakresie.

- 04 kwietnia odbyło się spotkanie z właścicielami firmy TOYA, którzy już są po rozmowach o przeniesieniu prawa własności instalacji kanalizacyjnej do MPWiK. My ze swej strony w formie listu intencyjnego wyraziliśmy wolę, żeby te urządzenia przeszły na własność Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji we Wrocławiu.

- 04 kwietnia miało miejsce podpisanie umowy na budowę świetlicy w Mienicach. Budowę będzie realizowała firma z Milicza, która ma bardzo bogate doświadczenie w zakresie realizacji inwestycji samorządowych. Mam nadzieję na dobrą współpracę.

- 05 kwietnia odbyło się spotkanie z dyrektorami szkół w sprawie organizacji roku szkolnego 2013 – 2014. Omawialiśmy tematy związane z pozyskaniem środków finansowych na realizację zajęć. Z programu POKL pozyskaliśmy kwotę 350 tyś. zł oraz podpisaliśmy list intencyjny z fundacją EMKA dot. współpracy z Zespołem Szkół w Szewcach.

- 05 kwietnia uczestniczyłem spotkaniu wójtów i burmistrzów naszego powiatu. Dotychczasowym przewodniczącym Kolegium był wójt Zawoni. W tej gminie po wyborach nowym wójtem został Robert Borchyż, a Przewodniczącym Kolegium Wójtów i Burmistrzów wybrano Marka Długozimę, burmistrza Trzebnicy.

- 06 kwietnia – spotkanie z Sanepidem odnośnie nawiązania współpracy z naszym Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej.

- 06 kwietnia – spotkanie z Marszałkiem odnośnie realizacji strategii rozwoju województwa dolnośląskiego. Utworzono listę projektów finansowanych z RPO. Niestety mogą się na niej znaleźć tylko duże wielomilionowe inwestycje.
- 10 kwietnia - spotkanie z dyrektorem aeroklubu i Maciejem Montem w sprawie problemów z dojazdem do lotniska. Jest możliwość zamiany działek, żeby był alternatywny dojazd do lotniska.
- 10 kwietnia – wystawa prac artystycznych Mariny Czajkowskiej połączona z koncertem „Powróćmy jak za dawnych lat” w Ośrodku Kultury w Wiszni Małej.
- 11 kwietnia - uczestniczyłem w uroczystej Gali Gmin Laureatów Konkursu Gmina Fair Play z udziałem Pana Wojewody Dolnośląskiego i Pana Marszałka Województwa Dolnośląskiego.
- 12 kwietnia – spotkanie przedstawicieli gmin w sprawie przygotowania dokumentacji strategiczno-projektowej do Programu Działań Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego
- 13 kwietnia - robocza sobota w Urzędzie Gminy, dzięki temu kilkadziesiąt osób mogło złożyć deklaracje dotyczące gospodarowania odpadami, a pracownikom za tę sobotę oddajemy dzień 2 maja.
- 16 kwietnia – spotkanie z przedstawicielami firmy Savi Technologie. Bardzo ciekawa firma produkująca systemy gaśnicze do pomieszczeń użytkowych. Mało kto wie, że w skrzydłach airbusów są montowane ich systemy do gaszenia pożarów. Firma ta funkcjonuje w Psarach i oczekuje poprawy nawierzchni ulicy Wolności, przy której ma siedzibę.
- 16 kwietnia - spotkanie z osobą zainteresowaną dzierżawą ośrodka wodnego, czekamy aż wpłynie konkretna oferta.
- 16 kwietnia - odbyły się wybory sołtysa w Krynicznie. Został nim wybrany Pan Dominik Roguski.
- 17 kwietnia – spotkanie z dyrektorami szkół z Psar, Wiszni Małej i Kryniczna na temat organizacji zajęć dodatkowych dla dzieci z tych placówek.
- 17 kwietnia - podpisaliśmy też porozumienie z Fundacją EMKA w sprawie dofinansowania zajęć z piłki siatkowej dla dziewcząt w Gimnazjum w Szewcach
- 17 kwietnia – spotkanie z Zarządem Klubu Malinka. Pozyskaliśmy nowy teren pod boisko i tam na nowo trzeba je urządzić.
- 18 i 19 kwietnia - uczestniczyłem w Forum Samorządu Terytorialnego w Kudowie. Omawiano tam finansowanie z programu RPO i zasady, na jakich ten program będzie działał w latach 2014-2020. Premiowane będą działania wykorzystujące współdziałanie gmin. Omawiano też sprawy związane z realizacją Strategii Rozwoju Województwa Dolnośląskiego.
- 22 kwietnia – członkowie Kolegium Wójtów i Burmistrzów Powiatu Trzebnickiego uczestniczyli w spotkaniu z Bogdanem Cybulskim, doradcą prezydenta Wrocławia ds. aglomeracji wrocławskiej. My zgłosiliśmy akces do Stowarzyszenia Gmin Aglomeracji Wrocławskiej, ale nie wszystkie gminy to zrobiły. Pan Cybulski przekonywał gminy do wstąpienia do tego stowarzyszenia, gdyż w ten sposób łatwiej o pozyskanie środków

finansowych, które chętniej są lokowane w projekty realizowane przez jednostki samorządu terytorialnego w ramach stowarzyszeń samorządowych.

- z Powiatowego Urzędu Pracy udało się pozyskać grupę interwencyjną i 3 osoby trafi na staż z programu 50+. W tym roku nie było problemów z pozyskaniem pracowników do prac interwencyjnych.

Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, że otrzymała podziękowania od Pana Bogusława Brud, Komendanta Powiatowego Straży Pożarnej w Trzebnicy za wsparcie finansowe zakupu samochodu gaśniczego dla straży pożarnej.

Przewodnicząca Rady Gminy przypomniała radnym o obowiązku złożenia w terminie do 30 kwietnia oświadczenia majątkowego.

Ad.3

Głos zabrał wójt gminy informując, że Agencję Nieruchomości Rolnych przeprowadziła kontrolę wykorzystania nieruchomości przejętej przez gminę. Agencja przekazała nam grunt w Piotrkowiczkach, na którym znajduje się studnia i który miał być wykorzystywany jako lokalne ujęcie wody, ale ponieważ mamy rozbudowane ujęcia wody w Machnicach – Wysokim Kościele, nie ma sensu angażować środków finansowych na opracowanie dokumentacji, której oczekuje od nas Agencja. Musimy podjąć decyzję czy opracowywać dokumentację, czy zwrócić grunt. Sołtys Roman Szczyrkowski zapytał jak duża jest działka, o której zwrot dopomina się Agencja? Wójt Jakub Bronowicki odpowiedział, że działka ma 16 arów, ale nie jest to grunt budowlany.

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zwrot darowizny, nieruchomości gruntowej położonej w Piotrkowiczkach. Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit poddała projekt uchwały pod głosowanie: **„za” -13 (trzynastu), „przeciw”- 0, „wstrzymał się”- 0**. Uchwała została przyjęta jednogłośnie, nadano jej nr VI/XXIX/259/13 i jest załącznikiem nr 2 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.4

Wójt gminy powiedział, że aktualna uchwała dotycząca określenia zasad sprzedaży nieruchomości bardzo wydłuża lub wręcz uniemożliwia przeprowadzenie odpowiednich procedur wydzierżawienia lub sprzedaży nieruchomości. Ta uchwała ma to w znacznym stopniu uprościć i zwiększyć możliwość pozyskania środków finansowych ze sprzedaży gruntów. Obecnie gmina ma kilka działek do sprzedaży. To jest między innymi teren po magazynie nawozowym w Wiszni Małej, dwie działki inwestycyjne w Krynicznie w pobliżu S-5 oraz w Szewcach – stare wyrobisko piasku.

Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wisznia Mała oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit poddała projekt uchwały pod głosowanie: **„za” – 13 (trzynastu), „przeciw”- 0, „wstrzymał się”- 0.** Uchwała została przyjęta jednogłośnie, nadano jej nr VI/XXIX/260/13 i jest załącznikiem nr 3 do protokołu z obrad Rady Gminy.”

Ad.5

Wójt gminy poinformował, że podjęcie tej uchwały jest związane z potrzebą upoważnienia Pana Dominika Roguskiego, który został w dniu 16 kwietnia wybrany sołtysem wsi Kryniczno, do inkasowania podatków. Upřednio upoważniona do tego była pani Danuta Łysio - mama Pani sołtys Sylwii Łagockiej, która zrezygnowała z pełnienia tej funkcji.

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru w drodze inkasa należności pieniężnych pobieranych od osób fizycznych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego, podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości i od posiadania psa oraz ustalenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit poddała projekt uchwały pod głosowanie: **„za” –13 (trzynastu), „przeciw”- 0, „wstrzymał się”- 0.** Uchwała została przyjęta jednogłośnie, nadano jej nr VI/XXIX/261/13 i jest załącznikiem nr 4 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.6

Wójt gminy powiedział, że ten projekt uchwały jest konsekwencją przyjętego projektu budżetu. W jego ramach była przewidziana dotacja dla zabytku: Kościół Św. Anny w Szewcach. Mamy taki program, że osoby prawne posiadające w swoim posiadaniu zabytki mogą składać wnioski o dotację i taką inicjatywę wykazała np. parafia w Strzeszowie dla zabytku z Ozorowicach. Tam był remontowany dach na Kościele nad prezbiterium. Z kolei parafia Szewce zwróciła się o wykonanie specjalistycznych badań i o malowanie. W tej sprawie były dwukrotnie składane wnioski i do Ministerstwa Kultury, i Marszałka, ale ten kościół nigdy dofinansowania nie pozyskał. Ma może mniejszą rangę ogólnopolską, ale dla nas, na naszym terenie jest bardzo ważny. Radny Tadeusz Czyż zapytał czy to oznacza, że o taką dotację może się starać osoba prawna? Wójt Jakub Bronowicki odpowiedział, że tak, osoba prawna posiadająca w swoich zasobach zabytek. Jest to jedyna prawna możliwość i gmina może ratować zabytek ogólnodostępny. Tadeusz Czyż powiedział, że ma na myśli zabytki, dla których gmina jest organem założycielskim np. szkoła w Wiszni Małej. Wójt Gminy odpowiedział, że z wnioskami o rewitalizację zabytkowego pałacu startujemy wykorzystując każdą możliwość. Na ubiegłej sesji dostosowywaliśmy uchwałę, żeby móc złożyć prawidłowo sformułowany wniosek właśnie dotyczący remontu tego pałacu w Wiszni Małej. Obecnie czekamy na ogłoszenie listy rankingowej. Staraliśmy się już o dotację u Marszałka, ale tam usłyszeliśmy, że to za młody budynek.

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Ottenbreit poddała projekt uchwały pod głosowanie: „za” -12 (dwunastu), „przeciw”- 0, „wstrzymał się”- 1 (jeden). Uchwała została przyjęta, nadano jej nr VI/XXIX/262/13 i jest załącznikiem nr 5 do protokołu z obrad Rady Gminy.

Ad.7

Uwag do Protokołu Nr VI/XXVIII/13 z dnia 27 marca 2013 roku nie zgłoszono.

Ad. 8

Głos zabrał wójt gminy informując o stanie realizacji inwestycji na terenie gminy. Ze względu na przedłużającą się zimę opóźniła się realizacja niektórych zadań, ale rozpoczynamy właśnie kolejny etap budowy kanalizacji w Ligocie Pięknej. Trwają także bieżące remonty dróg gminnych. Będziemy remontować wszystkie nasze drogi i postaramy się żeby te prace zakończyć mniej więcej do połowy maja. Wtedy będziemy wiedzieć ile to kosztowało.

Przypominam, że przed nami 3 maja. Zapraszam do Piotrkowiczek na uroczyste obchody pod Pomnikiem Niepodległości. Z kolei 4 maja w Szymanowie wraca „Folkloriada” organizowana przez zespół „Szymanowianie” połączona z giełdą kwiatów. Szymanów w tym roku współorganizuje też dożynki gminne. Jak zwykle odbędzie się tam festyn z okazji Dnia Dziecka oraz być może pod koniec sierpnia piknik lotniczy organizowany przez aeroklub wrocławski.

Pytań i wniosków nie zgłoszono.

Ad. 9

Przewodnicząca Rady Gminy oznajmiła, że porządek obrad został wyczerpany i o godzinie 11.05 zakończyła sesję słowami “zamykam sesję Rady Gminy Wisznia Mała”.

Podpisała:

Protokołowała:
Stefania Horyniecka