

**UCHWAŁA NR VII/XI/86/15  
RADY GMINY WISZNIA MAŁA**

z dnia 28 października 2015 r.

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości w 2016 roku**

Na podstawie Na podstawie art. 5, art. 6 ust. 13 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r., poz. 849 z późn. zm) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. 594 z późn. zm.), Rada Gminy Wisznia Mała uchwała co następuje:

**§ 1.**

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Wisznia Mała:

**1. od gruntów:**

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi – **0,89** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu i rekreacji **0,30** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 3) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **3,65** zł od 1 ha powierzchni,
- 4) zabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków B – **0,43** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 5) zurbanizowanych niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Bp – **0,47** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 6) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,20** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 7) pozostałych - **0,47** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**2. od budynków lub ich części:**

- 1) mieszkalnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **0,74** zł,
- 2) związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **21,00** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,50** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udziałem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,50** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

**3. od pozostałych budynków lub ich części:**

- 1) o powierzchni użytkowej całkowitej do 30 m<sup>2</sup> włącznie – **6,00** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem budynków letniskowych lub ich części,
- 2) o powierzchni użytkowej całkowitej powyżej 30 m<sup>2</sup> i budynków letniskowych i ich części – **7,00** zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

4. **od budynków** zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,50** zł za 1 m<sup>2</sup>.

5. **od budowli - (2%)** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7.

6. **od sieci i rurociągów przesyłowych i rozdzielczych oraz budowli** związanych z dostawą wody oraz do zbiorowego odprowadzenia ścieków z tereny Gminy Wisznia Mała – 0,1% ich wartości ustalonej zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach (Dz. U. z 2014r, poz. 849 z późn. zm).

## § 2.

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) Budynki mieszkalne lub ich części, które wchodziły w skład gospodarstwa rolnego przekazanego w zamian za emeryturę lub rentę i nie zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej.
  - 2) Grunty przydzielone do bezpłatnego użytkowania w zamian za emeryturę lub rentę otrzymaną z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego na Skarb Państwa.
  - 3) Budynki lub ich części, budowle i zajęte pod nie grunty wykorzystywane do wykonywania zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz selektywnej zbiórki i składania odpadów komunalnych.
  - 4) Budynki i grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury oraz kultury fizycznej i sportu.
  - 5) Budynki i grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie pomocy społecznej, ochrony zdrowia z wyjątkiem wynajmowanych lub wdzierżawianych na rzecz osób trzecich.
2. Zwolnienia, o których mowa w § 2 ust. 1 nie obejmują budynków, budowli i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

## § 3.

Traci moc Uchwała Nr VI/XLVII/413/14 Rady Gminy Wisznia Mała z dnia 29 października 2014 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości w 2015 roku.

## § 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Małgorzata Ottenbreit**