

**UCHWAŁA NR VII/XII/100/15
RADY GMINY WISZNIA MAŁA**

z dnia 25 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z póź. zm.) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z póź. zm.), Rada gminy Wisznia Mała uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się wzór formularza „Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych”, o którym mowa w art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, składającego się z części IN-1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Określa się wzór formularza „Deklaracja na podatek od nieruchomości”, o którym mowa w art. 6 ust. 9 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, składającego się z części DN-1, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Uchyla się uchwałę Nr VII/XI/87/15 Rady Gminy Wisznia Mała z dnia 30 października 2015 r. w sprawie określenia wzorów formularzy podatku od nieruchomości.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wisznia Mała.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Małgorzata Ottenbreit

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika ²	2. Numer Identyfikacji Podatkowej współwłaściciela ²	3. Nr dokumentu
--	---	-----------------

IN-1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Gminy Wisznia Mała Nr VII/XII/100/15 z dnia 25 listopada 2015 r.

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.). Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/HWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999, s. 42). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Wójt Gminy Wisznia Mała
Ul. Wrocławska 9; 55-114 Wisznia Mała

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko		
8. Pierwsze imię, drugie imię		
9. Numer PESEL	10. Data urodzenia	11. Adres e-mail
12. Imię ojca	13. Imię matki	14. Numer telefonu

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

15. Kraj	16. Województwo	17. Powiat	
18. Gmina	19. Ulica	20. Nr domu	21. Nr lokalu
22. Miejscowość		23. Kod pocztowy	24. Poczta

E. DANE WSPÓŁWŁAŚCICIELA

E.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

25. Nazwisko		
26. Pierwsze imię, drugie imię		
27. Numer PESEL	28. Data urodzenia	29. Adres e-mail
30. Imię ojca	31. Imię matki	32. Numer telefonu

E.2. ADRES ZAMIESZKANIA

33. Kraj	34. Województwo	35. Powiat	
36. Gmina	37. Ulica	38. Nr domu	39. Nr lokalu
40. Miejscowość		41. Kod pocztowy	42. Poczta

IN-1 ₍₃₎

1/3

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania w m² (ha) z dokładnością do 1 m²	
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi		43.	m ²
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu i rekreacji		44.	m ²
3. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych		45.	m ²
4. Zabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków - B		46.	m ²
5. Zurbanizowanych niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków – Bp		47.	m ²
6. Zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		48.	m ²
7. Pozostałych		49.	m ²
8. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		50.	m ²
F.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		Podstawa opodatkowania w m²	
1. Mieszkalne – ogółem (powierzchnia użytkowa)		51.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52.	m ²
	powyżej 2,20 m	53.	m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		54.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55.	m ²
	powyżej 2,20 m	56.	m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		57.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58.	m ²
	powyżej 2,20 m	59.	m ²
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		60.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61.	m ²
	powyżej 2,20 m	62.	m ²
5. Pozostałych budynków lub ich części – ogółem o powierzchni użytkowej całkowitej do 30m ² włącznie z wyjątkiem budynków letniskowych lub ich części o powierzchni użytkowej całkowitej powyżej 30m ² i budynków letniskowych i ich części		63.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	64.	m ²
	powyżej 2,20 m	65.	m ²
6. Od budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem		66.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	67.	m ²
	powyżej 2,20 m	68.	m ²

7. Pozostałe, które wchodziły w skład gospodarstwa rolnego i zostały przekazane w zamian za rentę lub emeryturę i nie są zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem		69.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	70.	m ²
	- powyżej 2,20 m	71.	m ²

F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Sieci i rurociągi przemysłowe i rozdzielcze oraz budowle związane z dostawą wody oraz służące do zbiorowego odprowadzania ścieków z terenu Gminy Wisznia Mała	72.
Pozostałe budowle	73. zł

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

74. Liczba załączników ZN-1/A	75. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
-------------------------------	--

H. DODATKOWE INFORMACJE

76. Adres do korespondencji
77. Okoliczności powodujące konieczność złożenia lub zmiany informacji

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

78. Imię	79. Nazwisko
80. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	81. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS WSPÓŁWŁAŚCICIELA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ WSPÓŁWŁAŚCICIELA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

82. Imię	83. Nazwisko
84. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	85. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego	
Data (dzień - miesiąc - rok)	Podpis przyjmującego formularz

¹⁾ Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI

Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż w części D.2.

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat		
27. Gmina	28. Ulica		29. Nr domu	30. Nr lokalu
31. Miejscowość		32. Kod pocztowy	33. Poczta	

D.4. KONTAKT

34. Telefon	35. Faks	36. E-mail
-------------	----------	------------

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku	Kwota podatku	
			zł,	gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi	37. m ²	38.	,	,
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu i rekreacji	40. m ²	41.	,	,
3. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ²	43. ha	44.	,	,
4. Zabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków - B	46. m ²	47.	,	,
5. Zurbanizowanych niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków - Bp	49. m ²	50.	,	,
6. Zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	52. m ²	53.	,	,
7. Pozostałe grunty	55. m ²	56.	,	,
8. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	58. m ²	59.	,	,

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku	Kwota podatku	
			zł,	gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	61. m ²	6249.	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	64. m ²		
	- powyżej 2,20 m	65. m ²		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	6650. m ²	67.	,	,

w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	69.	m ²		
	- powyżej 2,20 m	70.	m ²		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		7151.	m ²	72.	73.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	74.	m ²		
	- powyżej 2,20 m	75.	m ²		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		76.	m ²	77.	78.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	79.	m ²		
	- powyżej 2,20 m	80.	m ²		
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		81.	m ²	82.	83.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	84.	m ²		
	- powyżej 2,20 m	85.	m ²		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	86. zł	87. %,	88. zł, gr

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w pełnych złotych)	89. zł
-----------------------------------	-----------

G. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

92. Imię	93. Nazwisko
94. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) _ _ _ _ _	95. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

96. Uwagi organu podatkowego	
97. Data (dzień - miesiąc - rok) _ _ _ _ _	98. Podpis przyjmującego formularz

¹ Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

² Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

³ Niepotrzebne skreślić.

Pouczenia

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku z poz. 77 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2012 r. poz. 1619, z późn. zm.).