WÓJT GMINY
Wisznia Mała

SN.6845.1.O.2012

Wisznia Mała, dnia 06 lutego 2012 r.

Wójt Gminy Wisznia Mała
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność gminy Wisznia Mała

Przedmiotem przetargu jest część działki nr **66/74**, o powierzchni **110 m²**, KW 28758, położona w obrębie **Krzyżanowice**, zabudowana budynkiem pompowni wody.
W obowiązującym MPZP Krzyżanowice oznaczona symbolem 1TW/U stanowi tereny obiektów i urządzeń uzbrojenia technicznego – zaopatrzenie w wodę wraz z usługami.

Miesięczna wywoławcza stawka czynszu za 1 m² wynosi **4,00 zł + VAT 23%.**
Minimalne postąpienie wynosi **5,00 zł.**
Wadium wynosi 22,00 zł.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat.

Czynsz płatny jest miesięcznie z góry do 10-go każdego miesiąca.
Czynsz dzierżawny nie obejmuje opłat z tytułu podatku rolnego lub podatku od nieruchomości.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium w pieniądzu**, na konto **Gminy - Bank Spółdzielczy Trzebnica nr 72 9591 0004 2001 0020 0514 0002,** tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu **16.03.2012 r.**
Przetarg jest ważny, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o ustalone postąpienie od ceny wywoławczej.

Przetarg odbędzie się **23 marca 2012 r.** o godz.10^{00} w pokoju nr 1 Urzędu Gminy Wisznia Mała.

Jeżeli osoba ustalona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości, nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy, Wójt Gminy Wisznia Mała, może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, po podpisaniu umowy będzie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, innym uczestnikom zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

W uzasadnionych wypadkach Wójt Gminy może przetarg odwołać.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 1 lub telefon 312-70-25 w.50 lub 43.

ul. Wrocławska 9; 55-114 Wisznia Mała
tel. 71 312-70-25; fax. 71 312-70-68
www.wiszniamala.pl; e-mail: ug_wisznia@wiszniamala.pl