



WÓJT GMINY
Wisznia Mała

ZARZĄDZENIE NR 18 /2017
WÓJTA GMINY WISZNIA MAŁA
z dnia 15. lutego 2017 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Wisznia Mała, położonych w obrębie wsi Psary, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), oraz § 2 ust. 2 Zarządzenia Nr 64/2013 Wójta Gminy Wisznia Mała z dnia 15 lipca 2013 r. w sprawie określania wytycznych dotyczących zasad ustalania opłat z tytułu użytkowania, dzierżawy, najmu lub udostępniania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wisznia na podstawie innych tytułów prawnych **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wisznia Mała, położonych w obrębie wsi **Psary**, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia zawarty jest w załączniku do zarządzenia.

§ 3

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wisznia Mała przez okres **21 dni**, tj. od dnia 15.02. 2017 r. do dnia 08.03. 2017 r.

2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) ogłoszenie w prasie o zasięgu lokalnym,
- 2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń we wsi Psary,
- 3) zamieszczenie na stronie internetowej www.wiszniamala.pl,
- 3) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wiszniamala.pl.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
Jakub Brokowiński



WÓJT GMINY
Wisznia Mała

Załącznik do Zarządzenia Nr ¹⁸...../2017
Wójta Gminy Wisznia Mała
z dnia ^{15.02}..... 2017 r.

Lp.	Położenie i nr działki	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Opis przedmiotu dzierżawy i cel dzierżawy	Przeznaczenie SUiKZP Gminy Wisznia Mała	Stawka roczna czynszu netto	KW
1	Psary działka nr 217 o pow. 0,52 ha	0,52 ha	Do dzierżawy przeznaczają się działkę oznaczoną w ewidencji gruntów symbolem ł IV – łąki trwałe, przeznaczenie - cele rolnicze .	ZZ – tereny rolnicze wskazane do zalania wodami powodziowymi R – tereny rolnicze z zakazem zabudowy	156,00 zł	WR1W/00013927/8
2	Psary działka nr 219 o pow.0,77 ha	0,62 ha	Do dzierżawy przeznaczają się działkę oznaczoną w ewidencji gruntów symbolem R IVb – grunty orne, z przeznaczeniem na cele rolnicze .		186,00 zł	WR1W/00053158/8

1. Zasady aktualizacji opłat oraz termin ich wnoszenia:

Czynsz najmu będzie waloryzowany każdego roku (począwszy od roku 2018) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, za rok poprzedni, począwszy od pierwszego dnia miesiąca po miesiącu ogłoszenia przez Prezesa GUS średniego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług. Czynsz roczny płatny będzie przelewem, do 31-go marca każdego roku, począwszy od 2018, z wyjątkiem czynszu za rok 2017, którego termin płatności upływa 30 czerwca 2017 r., na konto Gminy Wisznia Mała.

Dzierżawca zobowiązany jest opłacać odrębnie podatek rolny.

2. Informacje dodatkowe:

Szczegółowych informacji, dotyczących dzierżawy można uzyskać w pok. nr 11a Urzędu Gminy Wisznia Mała lub telefonicznie pod nr (71) 308 48 53.

WÓJT GMINY
Jakub Bronowicki